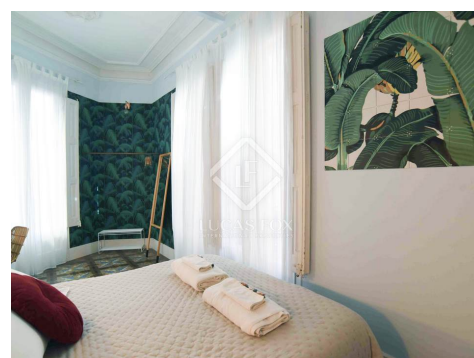
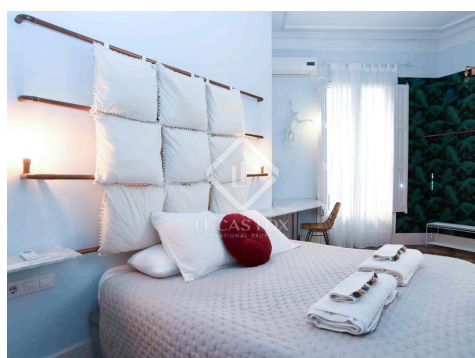
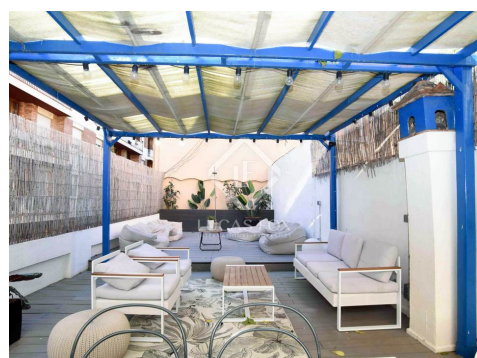


1 250 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08006

3	3	160m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08006

3	3	160m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Turistlägenhet med stor privat terrass och utmärkt läge.

Denna exklusiva lägenhet ligger på en kunglig egendom som utmärker sig för sin klassiska elegans och unika arkitektoniska detaljer, typiska för historiska byggnader i Barcelona. Med en yta på 130 m² kombinerar denna fastighet charmen från det förflutna med moderna bekvämligheter, och bibehåller originalelement som ger karaktär och autenticitet.

Lägenheten har tre exteriöra sovrum, alla med stora fönster som översvämmer utrymmena med naturligt ljus och erbjuder fri utsikt över gatan. Denna ljusstyrka, tillsammans med högt i tak dekorerad med originallister, skapar en varm, välkomnande och sofistikerad atmosfär.

Den har tre helt renoverade badrum, designade för att ge komfort och funktionalitet, med finish som kombinerar klassiskt med en modern touch.

Den verkliga skatten med denna fastighet är dess privata 60 m² stora terrass, som är tillgänglig direkt från lägenheten. Detta stora utomhusutrymme är perfekt för att njuta av solen, koppla av i en lugn miljö eller ta emot gäster i en intim och anpassningsbar atmosfär.

Boendet ligger i ett av de bästa områdena i Vila de Gràcia, bara några steg från Sant Gervasi-Galvany, Avenida Diagonal och den emblematiske Passeig de Gràcia. I dess omgivning hittar du ett brett utbud av restauranger med internationell mat, stormarknader, butiker med kända designers, konstgallerier och prestigefyllda utbildnings- och sportinstitutioner.

Dessutom har det utmärkta allmänna kommunikationer, inklusive tunnelbana, bussar och järnvägar, och enkel tillgång till stadens huvudvägar.

Om du letar efter ett hem fullt av ljus, med en stor privat terrass och som ligger i ett levande och välanslutet område, är denna fastighet perfekt för dig. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök!



lucasfox.se/go/bcn55271

Terrass, Naturligt ljus, Mosaikgolv,
Högt i tak, , Utrustat kök, Uppvärmning,
Turistlicens, Öppet kök, Öppen spis,
Luftkonditionering, Exteriör, Chill out plats,
Centralsugare, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

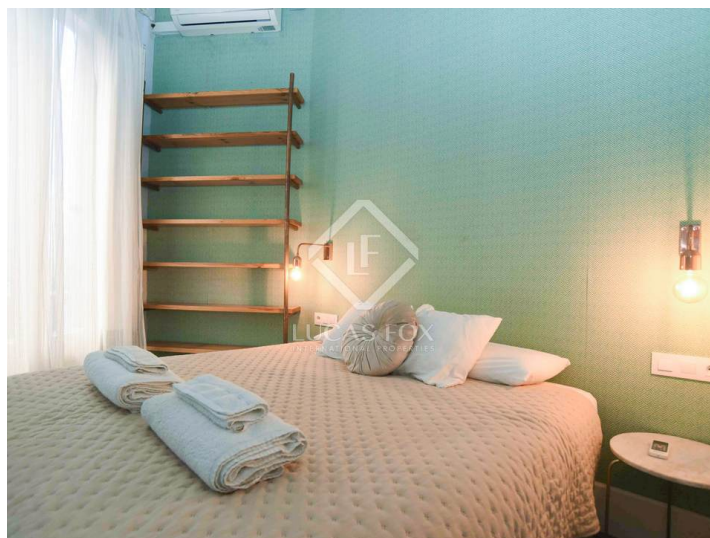
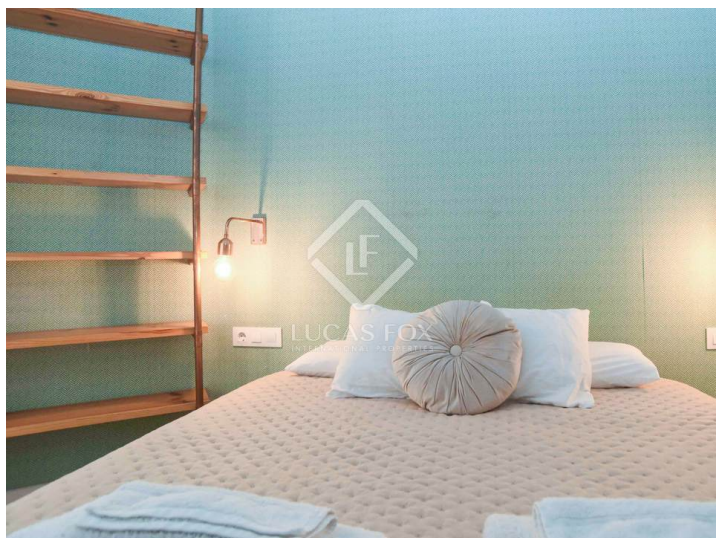
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08006

3	3	160m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien