

440 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08019

3 **2** **97m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

440 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08019

3 **2** **97m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Till salu utmärkt nybyggt hus på en mezzanin med tre sovrum och två badrum i Diagonal Mar, Barcelona

Vi presenterar en unik nybyggnation, i hjärtat av stadsdelen Sant Martí, som förvandlar en hel våning i en byggnad från 1977 till sex moderna och funktionella hem. Detta projekt kombinerar charmen med klassisk arkitektur med moderna bekvämligheter, vilket ger ett idealiskt hem i ett privilegierat läge i Barcelona.

Varje hem har designats för att maximera komfort och livskvalitet. Hörnenheterna, på cirka 100 m² byggda, har en rymlig design som inkluderar ett stort 38 m² vardagsrum/matsal integrerat med det öppna köket, vilket skapar ett öppet och ljust utrymme perfekt för vardagen. Dessutom har de en master bedroom-svit med eget badrum, två enkelrum och ett extra komplett badrum, vilket skapar den perfekta kombinationen av funktionalitet och avskildhet.

För sin del utmärker sig interiörbostäderna, med en bebyggd yta på närmare 92 m², också för sin välanvända design. Dessa enheter erbjuder ett stort utrymme på 40 m² som kombinerar vardagsrum och kök, perfekt för modernt boende. De inkluderar ett master bedroom, ett enkelrum och ett extra utrymme perfekt för användning som kontor eller arbetsområde. Ett komplett badrum kompletterar fördelningen av ett hem anpassat efter aktuella behov.

Denna rymliga mezzanin på 98 m² utmärks av sina tre sovrum och två badrum, varav ett med eget badrum, med en intelligent fördelning som maximerar komfort och avskildhet. Vardagsrummet, integrerat med ett fullt utrustat öppet kök, presenteras som ett öppet utrymme, perfekt för att dra nytta av naturligt ljus och skapa en varm och välkomnande atmosfär.

Köken, fullt utrustade med ugn, keramikhäll, diskmaskin och kyl med frys, är designade för att kombinera stil och funktionalitet, vilket gör dem till ett perfekt utrymme för att njuta av vardagen.

Alla hem har högkvalitativa material och moderna ytskikt. Utrustade med aerotermisk uppvärmning och luftkonditioneringssystem garanterar dessa egenskaper energieffektivitet och komfort under hela året. Parkettgolv och modernt designade badrum fulländar en mysig och elegant atmosfär.

För mer information eller för att boka ett besök, tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/bcn55578

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör,
Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

440 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08019

3 **2** **97m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien