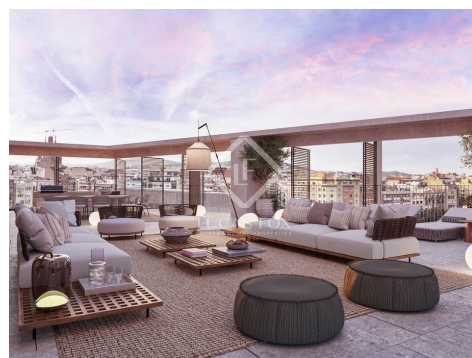
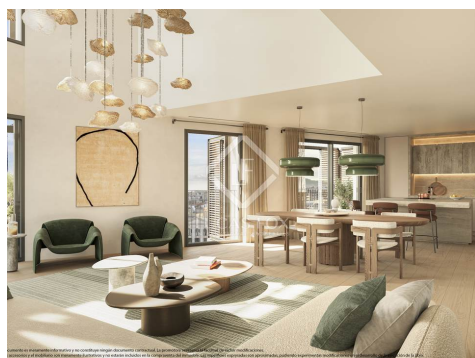
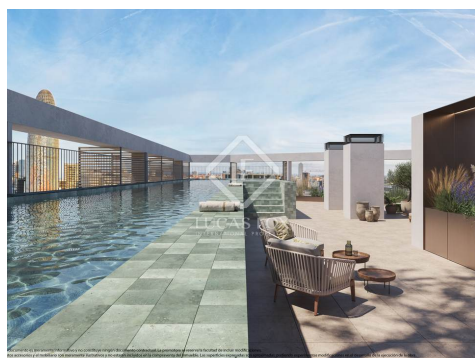


2 250 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 59m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

4	3	161m²	59m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 250 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 59m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

4	3	161m²	59m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk nybyggd 4-rumslägenhet på 161 m² med 5 exklusiva terrasser till salu i Eixample Right, Barcelona.

Gloria-Diagonal-utvecklingen ligger i korsningen mellan gatorna Diagonal och Cartagena och är ett mästerverk designat av den prestigefyllda OAB Studio, ledd av Carlos Ferrater. Denna nya utveckling består av två imponerande torn, Torre Diagonal och Torre Glòries, som erbjuder totalt 100 enheter med ett till fem sovrum, och storlekar från 75 m² till över 350 m² för takvåningarna.

Gloria-Diagonal reser sig i Barcelonas nya stadskärna och ger enkel tillgång till stora affärscentrum, exklusiva butiker och fina restauranger. Dess läge mitt emot Gran Clariana Park och Plaça de les Glòries Catalanes garanterar en levande och välansluten miljö.

Bostäderna har inredning av LUV Studio, framhävd av rymliga och moderna planlösningar med öppen planlösning, stora terrasser med fantastisk utsikt över stadens silhuett och havet, och lyxiga detaljer som huvudsviter med klädkammare och badrum.

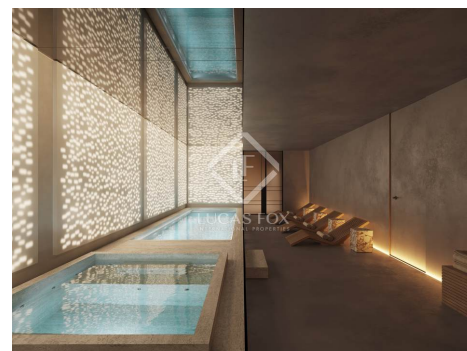
Denna speciella enhet ligger på nionde våningen i Diagonal-byggnaden och täcker 161 m² och erbjuder fyra sovrum och tre badrum, samt 5 privata terrasser för totalt 59 m² privat ytteryta.

De gemensamma utrymmena inkluderar ett toppmodernt spa för hälsocentret, en infinitypool på taket, en barnklubb och ett fullt utrustat gym, allt designat för ett exceptionellt boende. För att säkerställa maximal bekvämlighet erbjuder utvecklingen parkeringsplatser för bil, motorcykel och cykel, tillsammans med förvaringsutrymmen.

Med Breeam energicertifiering garanterar Gloria-Diagonal inte bara komfort utan också hållbarhet, vilket ger ett miljövänligt hem som uppfyller de högsta energieffektivitetsstandarderna.

Denna fastighetspärla kommer att vara tillgänglig från början av 2027.

Kontakta oss för mer information och upptäck hur du kan vara en del av detta exklusiva projekt i Barcelona.



lucasfox.se/go/bcn55799

Terrass, Swimming pool, Spa, Portvakt, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

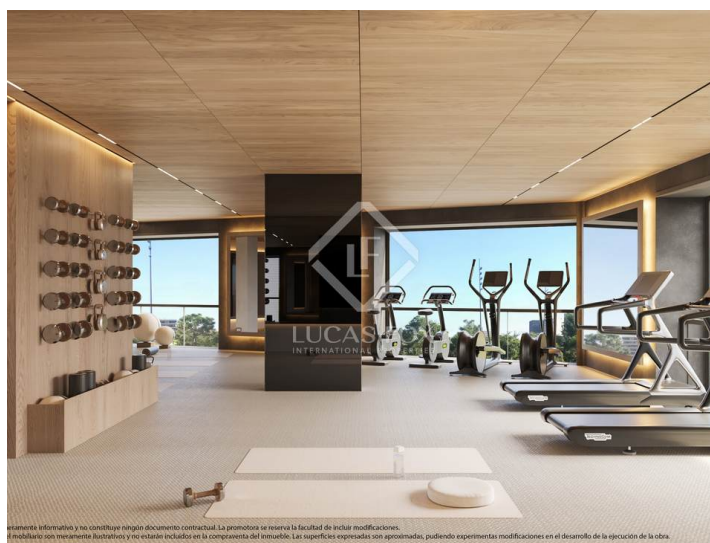
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 250 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 59m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

4 **3** **161m²** **59m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien