

1 650 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

**3**      **3**      **184m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 650 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

**3**      **3**      **184m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Spektakulärt, nyligen renoverat lyxhus med tre dubbelrum i en klassisk byggnad i det bästa området i Eixample Izquierdo

Exklusiv fastighet på Paris Street (Eixample de Barcelona), ett centralt och privilegierat läge bara 200 meter från Avenida Diagonal.

Detta spektakulära hem har en total yta på 184,25 m<sup>2</sup>. Den består av en svit med ett omklädningsrum, ytterligare två sovrum, två kompletta badrum (ett av dem med eget badrum) och en toalett. Det rymliga vardagsrummet-matsalen ansluter till ett utrustat kök i öppen planlösning, en tvättstuga och en rymlig hall med skraddarsydda garderober upp till taket.

Ytbehandlingarna är av högsta kvalitet, med en design som kombinerar komfort, modernitet och funktionalitet, vilket ger utrymmen som är utrustade och redo att flytta in i.

I design och konstruktion har varje detalj och finish tagits om hand för att uppnå en perfekt harmoni mellan stil, kvalitet och komfort.

Dess många funktioner inkluderar golv- och väggplattor i stort format porslin med mikrocementeffekt, samt bredplanklaminatparkett. Anläggningarna har utformats med energieffektivitetskriterier, vilket har resulterat i ett projekt noggrant utvecklat ur inrednings- och praktisk synvinkel.

Utan tvekan har detta projekt utformats för att erbjuda ett hem i harmoni med dess läge och kategori.



[lucasfox.se/go/bcn56046](https://lucasfox.se/go/bcn56046)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

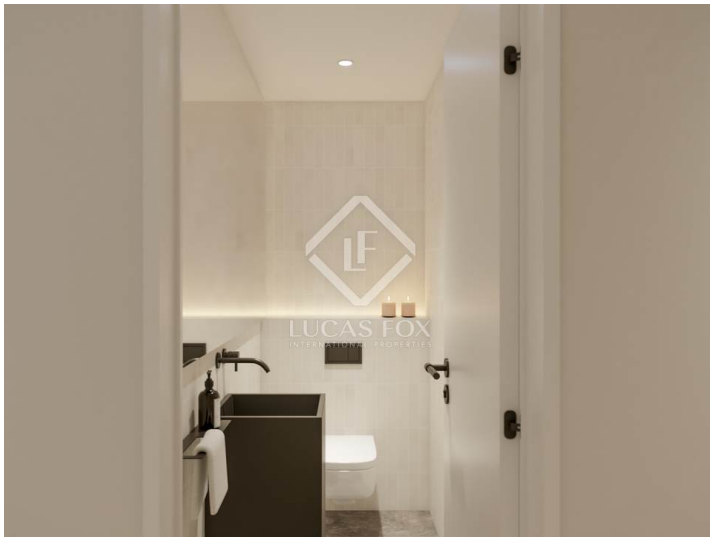
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 650 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

**3**      **3**      **184m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien