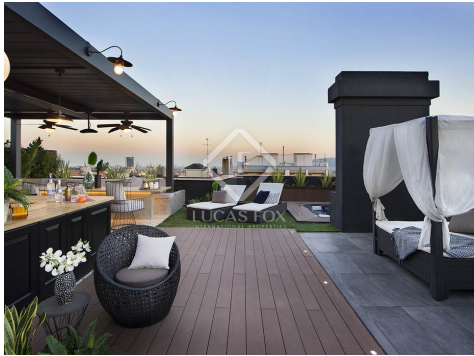


5 500 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 229m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5	7	551m²	229m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

5 500 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 229m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 **7** **551m²** **229m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Nyrenoverad takvåning med terrasser och magnifik 360° utsikt. En exklusiv lägenhet nära Turoparken.

Lucas Fox presenterar exklusivt denna utsökta takvåning som kombinerar vackra inomhus- och utomhusutrymmen med kompromisslös lyx för att presentera ett perfekt hem i hjärtat av Barcelona.

Lägenheten vetter mot sydost för att få ut det mesta av solen och det naturliga ljuset. Lägenheten har stora terrasser på båda våningarna och erbjuder vidsträckt 360° utsikt över bergen och över staden till havet.

Varje aspekt har noggrant designats och avslutats för maximal lyx och komfort, medan högt i tak och subtila färger och texturer skapar en känsla av rymd och ljusstyrka.

Entréplanet har en elegant hall som leder till ett stort vardagsrum och matsal för 14 personer. Det stora kockens kök har toppmoderna apparater, har en vinkällare, en ö och en frukostbar och är perfekt för underhållning medan du förbereder en fest. Här finns även skafferier och tvättstuga.

En korridor leder till 3 magnifika sovrumssviter och ett annat rum med badrum och inbyggda garderober. Alla sovrum har inbyggda garderober och lyxiga badrum, medan mastersviten också har ett stort omklädningsrum, badrum med bastu och direkt tillgång till den 80m² nedre terrassen.

Mångsidigt boende och underhållande utrymmen är hjärtat av denna fastighet, vilket illustreras av den fullt utrustade puben/baren med TV, spelrum och unikt kupolrum med stora fönster och ett badrum. Detta är en idealisk kontorsyta, eller kan användas för att passa den nya ägarens önskemål. Terrassen nås också via biblioteket och lekrummet, och ett annat avkopplande vardagsrum med TV och öppen spis.

Temat för enkel underhållning är understruket på övervåningen, där det finns ett fantastiskt gym, relaxavdelning och gästsvit. Trappsteg leder upp till den spektakulära takterrassen på 145 m², som erbjuder allt du kan tänkas behöva för att koppla av med vänner och familj mot Barcelonas fantastiska bakgrund.



lucasfox.se/go/bcn56342

Utsikt över bergen, Havutsikt, Terrass, Spa, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Rullstolar, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

5 500 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 229m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5	7	551m²	229m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Terrassen har fantastisk panoramautsikt som kan avnjutas från olika öppna eller täckta sittplatser och lounges. Den stora matsalen med sommarkök och grill är perfekt för nöjen utomhus och förbereda cocktails, medan jacuzzin och utomhusduschen ger extra underhållning. Det finns även ett bra förvaringsutrymme för att serva altanen.

Detta är ett klassiskt Barcelona lägenhetshus med alla faciliteter inklusive säkerhet, conciergeservice och 3 parkeringsplatser.

Fastigheten har 551m² och totalt 229m² terrasser enligt planen och enligt registret har den 469m² och 145m² terrass.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

5 500 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 229m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 **7** **551m²** **229m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien