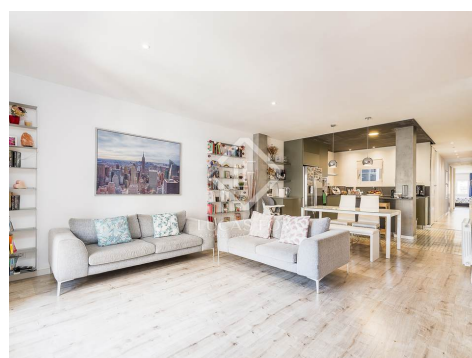
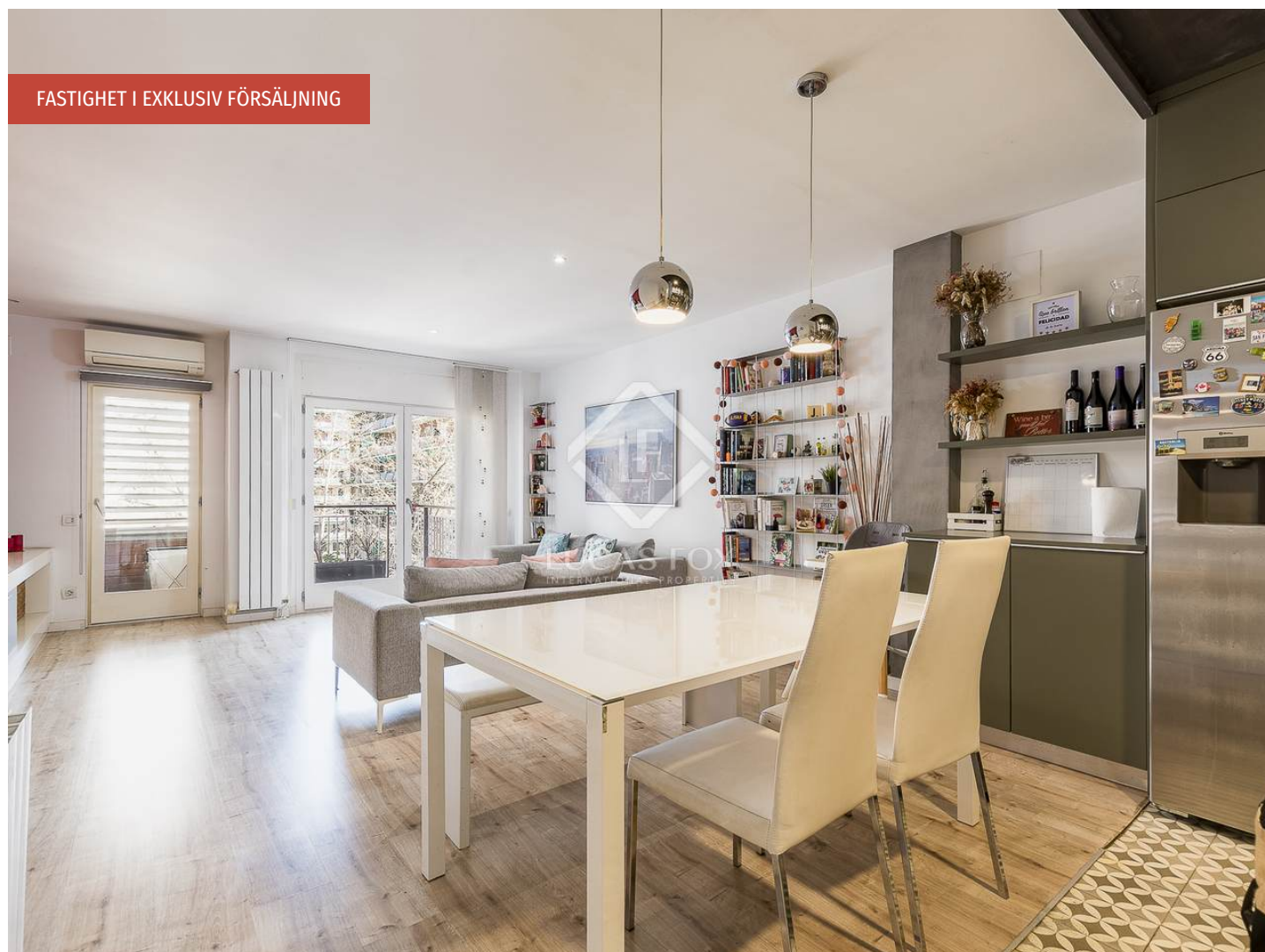


695 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

2	2	117m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

695 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

2	2	117m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Till salu exklusiv 100 m² lägenhet på fjärde våningen med utmärkt dagsljus i en byggnad i mycket gott skick och ett privilegierat läge. Den innehåller ett stort vardagsrum med ett kök i öppen planlösning, två dubbelrum och två kompletta badrum (ett av dem med eget badrum).

Denna lägenhet på 100 m² ligger på fjärde våningen, så den sticker ut för sitt naturliga ljus, funktionella planlösning och privilegierade läge bara ett kvarter från Paseo de San Juan. Den renoverades för några år sedan, men är fortfarande i utmärkt skick. Samtidigt har fastigheten två hissar och möjlighet till parkeringsplats i framtiden (ingår ej i priset).

Utrymmet är väl fördelat, eftersom det skiljer dagområdet och nattområdet för större komfort. Husets hjärta är dess stora vardagsrum med kök i öppen planlösning, en rymlig och välkomnande miljö där ljuset flödar över varje hörn. Härifrån har du tillgång till en utvändig balkong och, oberoende, till tvättstugan, även utanför. Det rymliga, moderna och funktionella köket integreras perfekt i vardagsrummet utan att ge avkall på komforten.

Nattområdet rymmer två dubbelrum. Mastersviten har ett eget badrum, som utmärks av sin eleganta design med dubbla handfat vid entrén, ett fristående badkar och inbyggda garderober som maximerar förvaringsutrymmet. Från rummet har du tillgång till en magnifik 15 m² stor terrass, som vetter mot en ljus innergård, perfekt för att njuta av utomhus. Det andra sovrummet, också det rymliga, ligger bredvid hemmets kompletta badrum.

Detta hem kombinerar modernitet och värme, vilket vi ser i dess parkettgolv, dess radiatorvärme i alla rum och luftkonditioneringen i vardagsrummet och sviten. Allt detta erbjuder ett ljust och bekvämt utrymme i ett av de bästa områdena i l'Eixample.



lucasfox.se/go/bcn56371

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

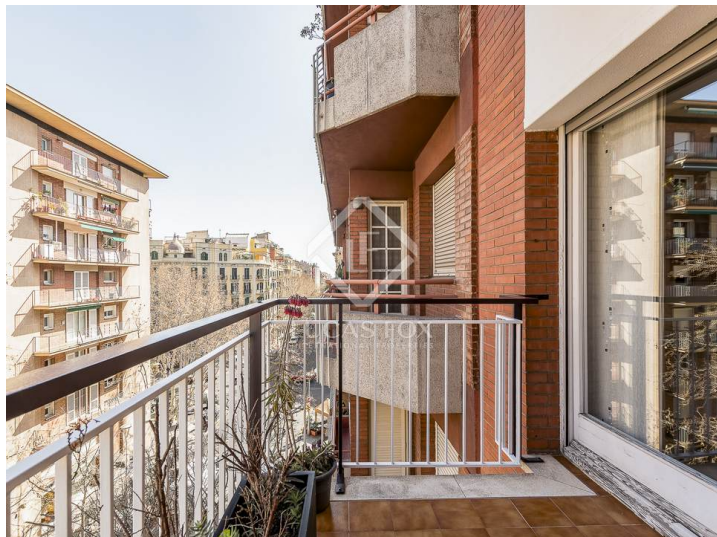
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

695 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

2	2	117m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien