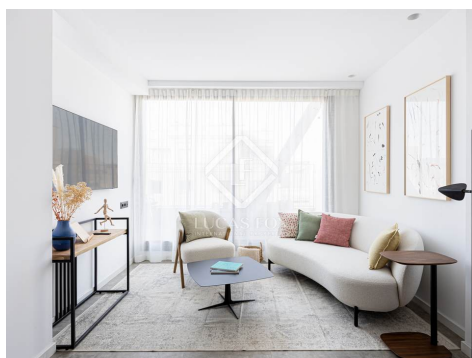


15 000 000 € Byggnad - Till salu - Nyhet  
**Excellent byggnad till salu i Eixample Höger, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

**1.357m<sup>2</sup>**  
Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

## 15 000 000 € Byggnad - Till salu - Nyhet

# Excellent byggnad till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

**1.357m<sup>2</sup>**

Planlösning

### ÖVERBLICK

## Renoverad byggnad idealisk för investeringar med 14 lyxlägenheter, exklusiva gemensamma utrymmen och personlig service i Eixample, Barcelona

Lucas Fox presenterar en exklusiv byggnad i hjärtat av Eixample, på den prestigefyllda och renoverade gågatan Consell de Cent (Superilla).

Denna eleganta byggnad, totalrenoverad, kombinerar den klassiska arkitekturen i Eixample med modern interiör och exklusiva finish. En unik möjlighet att njuta av lyx, komfort och utmärkt lönsamhet på en av de mest eftertraktade gatorna i Barcelona, omgiven av restauranger, exklusiva butiker och alla viktiga tjänster.

Fastigheten består av 14 exceptionella lägenheter, inklusive två exklusiva takvåningar, alla designade för att möta de högsta standarderna för komfort och stil. För närvarande är byggnaden lönsam, drivs under tillfälliga kontrakt och erbjuder en personlig hotellservice, vilket gör den till en idealisk investering för de mest krävande kunderna.

Bland dess gemensamma utrymmen kommer invånarna att kunna njuta av förstklassiga faciliteter utformade för att höja deras livskvalitet:

- Privat trädgård, perfekt för stunder av avkoppling.
- Fullt utrustat gym.
- Perfekt kökslaboratorium för exklusiva evenemang.
- Samarbetsrum och mötesrum, perfekt för proffs och distansarbetare.

Varje hem har designats och inretts med moderna designmöbler och material av högsta kvalitet. Stora fönster släpper in mycket dagsljus och erbjuder utsikt över den charmiga gågatan.

- Stora dagtor med ljusa vardagsrum och fullt utrustade öppna kök.
- Master sovrum med eget badrum.
- Höghastighets WiFi-anslutning och utrymmen designade för distansarbete.

Dessutom kan invånarna njuta av personliga tjänster som att ordna bokningar på exklusiva restauranger, privata upplevelser, katamaranturer och kemptvätt, bland annat.



[lucasfox.se/go/bcn56498](https://lucasfox.se/go/bcn56498)

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

## 15 000 000 € Byggnad - Till salu - Nyhet

# Excellent byggnad till salu i Eixample Höger, Barcelona

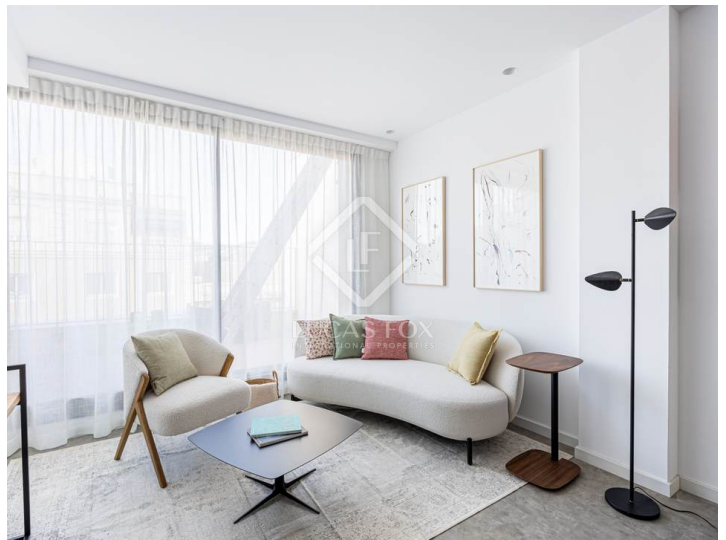
Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

**1.357m<sup>2</sup>**

Planlösning

Med sitt oslagbara läge och lyxiga tjänster representerar denna byggnad en juvel i hjärtat av Barcelona, perfekt för både boende och investeringar.

Tveka inte att kontakta Lucas Fox för mer information eller för att boka ett besök på denna exklusiva fastighet.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien