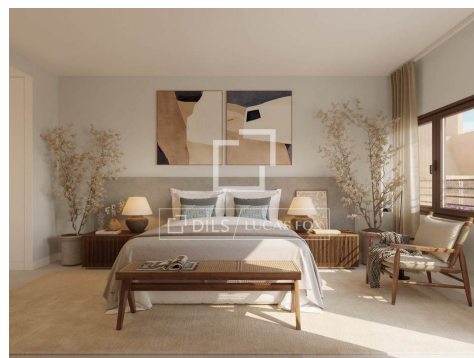
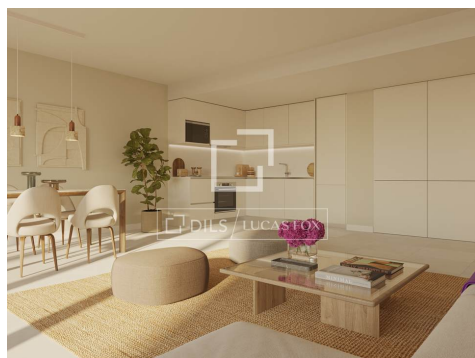


915 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 13m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3	2	81m ²	13m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

915 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 13m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Nybyggd 3-rumslägenhet med 13 m² terrass till salu i Cubelles.

Nybyggd lägenhet på andra våningen och första raden mot stranden, med tre sovrum, 13 m² terrass, garage, pool och gemensamma utrymmen.

Lucas Fox har nöjet att presentera Dune, ett exklusivt nybyggt projekt med de bästa egenskaperna och precis vid stranden. Projektet ligger i Cubelles, en vacker fiskeby vid Medelhavets kust som bevarar sin gastronomiska tradition och områdets karaktär. Denna stad har flera stränder med kristallklart vatten och vit sand som kan avnjutas året runt och som kan nås till fots från din fastighet.

Projektet, ett verk av den prestigefyllda arkitektstudion MiAS Architects, smälter samman med denna naturliga miljö tack vare färgvalet inspirerat av strandens och havets nyanser och den skiktade och organiska konstruktionen. Dessutom är fasaden strategiskt placerad för att njuta av en imponerande utsikt över havet.

Dune har denna nybyggda lägenhet på andra våningen, med modern design, öppna planlösningar som maximerar utrymmet och inredning i neutrala nyanser för en modern estetik.

Matsalen/vardagsrummet med öppet kök inkluderar en stor privat terrass på 13 m² där du kan njuta av det underbara medelhavsklimatet. Nattrummet har tre dubbelrum, varav det största har eget badrum.

Bland dess funktioner kan vi framhäva de motoriserade rullgardinerna, porlinsgolv av högsta kvalitet och de utvändiga snickerierna i aluminium med kämbrytning och dubbelglasfönster. Köket och badrummen är fullt utrustade med högkvalitativa toaletter och utrustning och apparater som mikrovågsugn, diskmaskin, kylskåp, induktionshäll och integrerad köksfläkt.

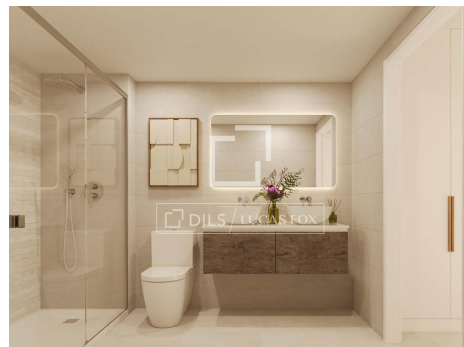
För de boendes ökade komfort har fastigheten ett system för varm/kall luftkonditionering och varmvattenproduktion via ett aerotermiskt system, vilket förbättrar energieffektiviteten. Likaså har projektet BREEAM-certifikat, vilket garanterar byggkvalitet och uppmuntrar till minskad miljöpåverkan.

Detta fantastiska nybyggda område erbjuder sina boende de bästa bekvämligheterna, med en imponerande gemensam pool, trädgårdsområden med landskapsintegration, solarium och lekplatser, samt ett gym och spa. Det bästa så att du kan koppla av och njuta av denna privilegierade miljö vid havet.

Kontakta Lucas Fox för mer information.

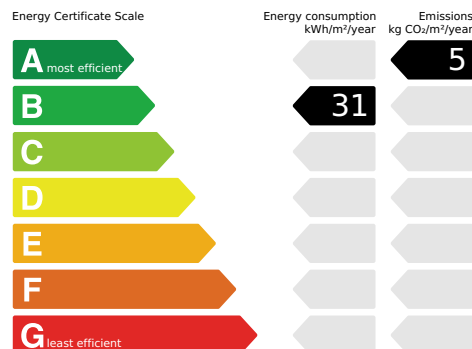
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/bcn56549

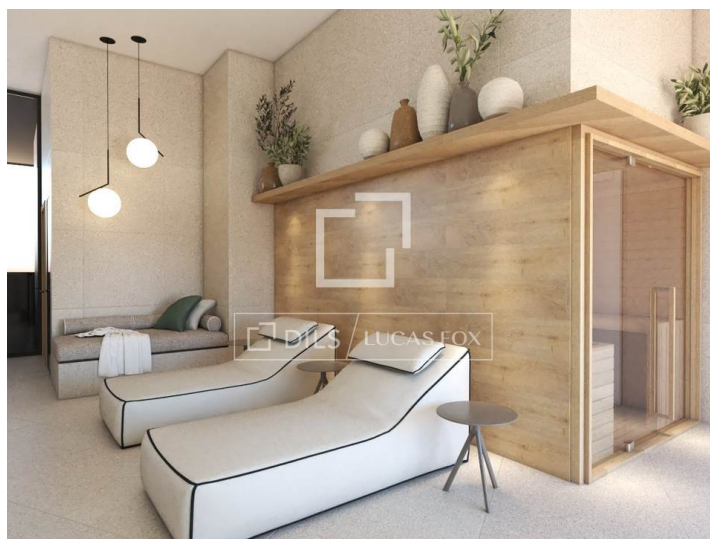
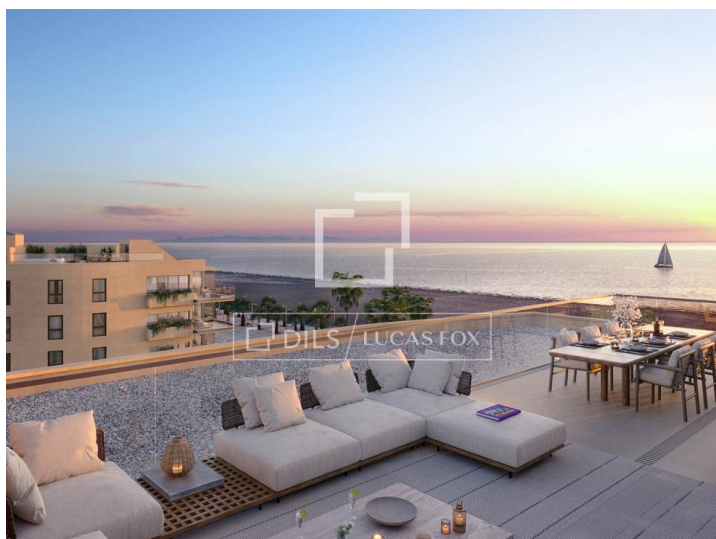
Trädgård, Terrass, Gym, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering,
Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök,
Nybyggd, Luftkonditionering,
Larmsystem, Exteriör, Balkong



915 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 13m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Bilderna som visas är endast i illustrativt syfte och motsvarar visningslägenheten i projektet; de kan skilja sig från den specifika enheten.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien