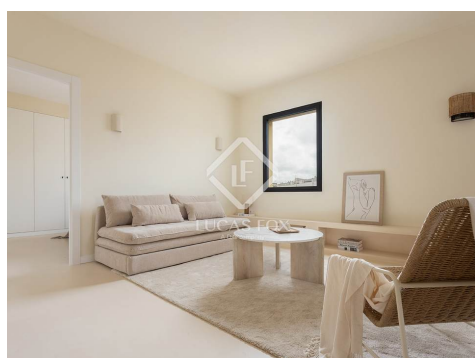
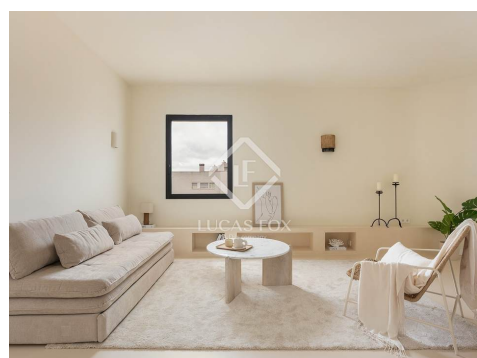


659 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08019

2	2	90m²	1m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

659 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08019

2	2	90m²	1m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Exklusiv renoverad lägenhet på 90 m² med två dubbelrum och två badrum, västerläge och en ljus, elegant medelhavsatmosfär. Beläget i Poble Nou – Diagonal Mar-området**

Lucas Fox presenterar denna lägenhet belägen nära stranden i Nova Marbella och bara några steg från den kreativa enklaven Palo Alto. Denna magnifika lägenhet på 90 m² ligger på 6:e våningen i en välbevarad hörnbyggnad från 1950-talet med hiss. De gemensamma utrymmena på bottenvåningen har nyligen renoverats. Lägenheten har utmärkt ljusinsläpp hela dagen.

Den nyligen avslutade renoveringen designades och utfördes av en inredningsstudio med en unik, minimalistisk strategi som kombinerar rena linjer, naturligt ljus och fina material. Ytbehandlingarna är noggranna och högkvalitativa, med polerade cementgolv som ger en modern och välkomnande touch till hela utrymmet.

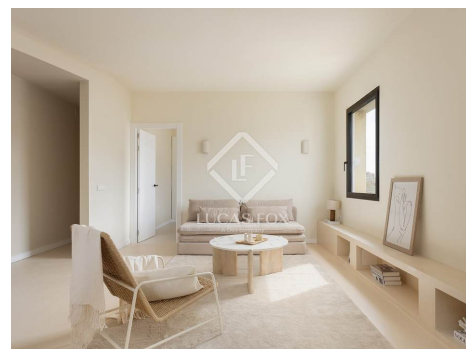
Interiörutrymmet består av ett rymligt vardagsrum/matsal på 35 m² med ett öppet kök, två sovrum och två kompletta badrum: ett med dusch som leder till en balkong med sidoutsikt över Diagonal Mars skyline, och det andra med badkar. Den har också en separat tvättstuga. Lägenheten har ett flertal inbyggda garderober, vilket ger optimal organisation för vardagen.

Köket, utformat som ett genuint vardagsrum, har en vacker central köksö (som erbjuder möjligheten att installera en vinkällare) och levereras med alla inbyggda vitvaror: kylskåp, diskmaskin, induktionshäll med integrerad köksfläkt, ugn och mikrovågsugn. Dessutom kan du se Montjuïc i fjärran, vilket ger en trevlig och avkopplande atmosfär från köket.

Aluminiumfönstren är nya, med minimalistisk design, dubbelglas med kämbrytning (TBB) och integrerade elektriska persienner.

Lägenheten är också utrustad med ett reversibelt Mitsubishi luftkonditioneringssystem, vilket garanterar termisk komfort året runt.

Tack vare sin orientering, planlösning och design erbjuder denna lägenhet en atmosfär av lugn och ro, belägen i ett lugnare område i Poblenou, vilket gör att du kan njuta av en avkopplande atmosfär utan att offra närheten till områdets och stadens största attraktioner.

lucasfox.se/go/bcn56729

Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

659 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08019

2	2	90m²	1m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Denna typ av fastighet är sällsynt på marknaden, vilket gör den till en unik möjlighet för dem som söker ett exklusivt hem i ett område som genomgår stadsförvandling, med hög efterfrågan på bostäder, perfekt för både boende och investering.

Tillgång till en trevlig gemensam terrass.

Tillgänglig omedelbart.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

659 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08019

2	2	90m²	1m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien