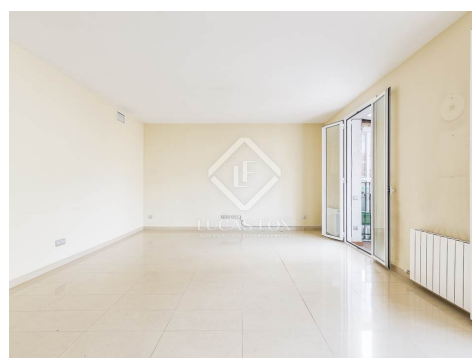


780 000 € Lägenhet - Söld

Lägenhet med 3 Sovrum med 18m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

3	2	125m²	18m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

780 000 € Lägenhet - Söld**Lägenhet med 3 Sovrum med 18m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

3	2	125m²	18m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Elegant 125 m2 lägenhet i ståtlig byggnad med anor från 1941 i Ronda Universidad, med tre sovrum, två badrum, en solig terrass och ett stort vardagsrum.**

Denna arkitektoniska pärla från 1941 ligger i en majestätisk kunglig egendom på prestigefyllda Ronda Universidad, ett stenkast från Plaza Cataluña och den ikoniska Calle Pelai. Beläget på femte våningen, kombinerar dess 125 m² stora yta klassisk charm med modern komfort, och erbjuder ett exklusivt hem i ett av de mest eftertraktade områdena i staden.

Dess layout är oklanderlig: den har tre stora sovrum och två badrum, perfekt för maximal komfort. Vardagsrummet, som mäter nästan 30 m², är ett öppet och ljust utrymme. Den vetter mot en lugn 17,20 m² stor terrass som vetter mot en solig innergård, vilket garanterar naturligt ljus och absolut lugn. Känslan av rymd förstärks av de generösa 2,70 meter höga takhöjderna.

Dessutom har den luftkonditionering för större komfort året runt. Dess läge är oslagbart: omgivet av exklusiva butiker, kända restauranger och utmärkta allmänna kommunikationer. Med andra ord, en oas av lugn och sofistikerad i Barcelonas epicentrum.

Missa inte denna unika möjlighet att bo i en kunglig egendom med historia och utmärkelse!

lucasfox.se/go/bcn56776

Terrass, Hiss, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

780 000 € Lägenhet - Sald

Lägenhet med 3 Sovrum med 18m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

3	2	125m²	18m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien