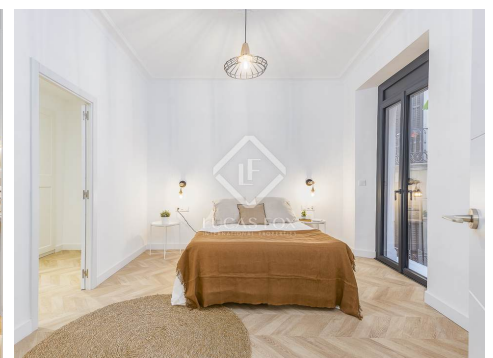
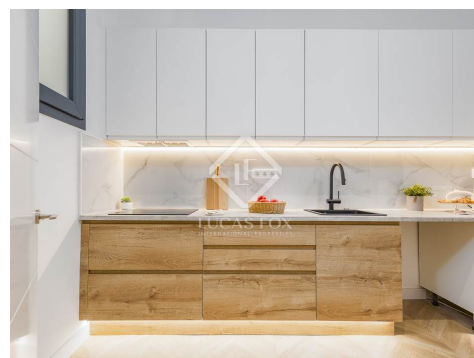


450 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2 **1** **111m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

450 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2 **1** **111m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Magnifik renoverad lägenhet i Barcelonas gotiska kvarter. Den har ett rymligt och elegant vardagsrum med originaltak, två dubbelrum, ett kontor, ett separat kök och ett modernt badrum med utmärkt finish.

Denna magnifika lägenhet på 111 m², belägen på andra våningen i en byggnad från tidigt 1900-tal, har renoverats för att erbjuda komfort och funktionalitet utan att förlora sin historiska essens. Rymlig, modern och med en smart layout är det ett idealiskt alternativ för den som letar efter ett inflyttningsklart hem i den mest historiska delen av staden och bara några meter från hamnen i Barcelona.

Det stora vardagsrummet och matsalen är hemmets hjärta och ger ett rymligt och mångsidigt utrymme för att skapa olika atmosfärer. Dess luftkonditionering garanterar komfort när som helst på året, medan de inkapslade taken - karakteristiska för grannskapet - ger en touch av charm och autenticitet.

Köket är oberoende, vilket ger större avskildhet och komfort, eftersom det är separerat från vardagsrummet och sovrummen. Dess moderna och praktiska design, såväl som dess utrustning, ger utmärkt lagringskapacitet och en mer funktionell vardag.

Vilaplatsen är designad för komfort. Mastersviten sticker ut för sin yttre balkong och sin rymlighet, samt sitt omklädningsrum, en stor inbyggd garderob och luftkonditionering. Det andra sovrummet med dubbelsäng är lika rymligt och mångsidigt. Å andra sidan tillåter det fristående kontoret extra utrymme för distansarbete eller ett omklädningsrum, även om ett annat alternativ är att använda det som extra förvaringsutrymme.

Det moderna och rymliga badrummet har designats för att erbjuda maximal komfort. Dess kvalitetsfinish, kombinerat med en funktionell layout, inkluderar en stor duschkabin, ett handfat med förvaringsskåp och noggrant utvald belysning för att skapa en avkopplande atmosfär.

Utan tvekan är denna lägenhet en unik möjlighet för dem som letar efter ett rymligt, modernt hem med karaktär i ett av de mest emblematiske områdena i Barcelona. Dess blandning av historia, komfort och utmärkt läge gör det till ett idealiskt val för både boende och investeringar. Missa inte möjligheten att njuta av allt de gotiska kvarteren har att erbjuda!



lucasfox.se/go/bcn57092

Utrustat kök, Renoverad,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

450 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2 **1** **111m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien