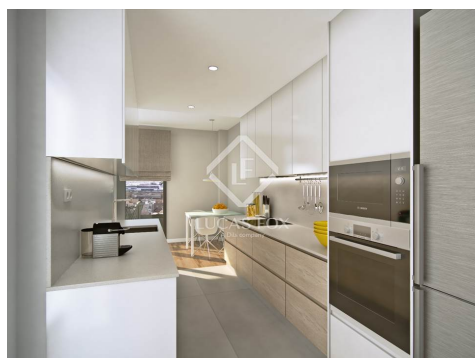
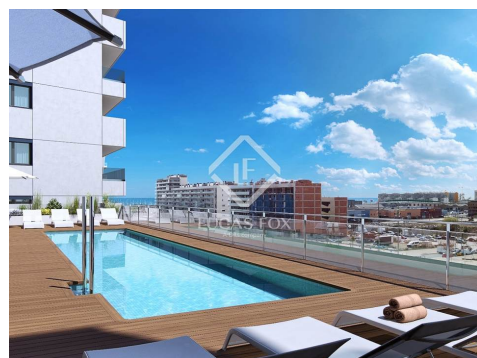


687 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Badalona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » 08912

4	2	125m²	45m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

687 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Badalona, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » 08912

4	2	125m²	45m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Exklusivt nybyggt hus till salu på 125 m² byggt med fyra sovrum, två badrum och en terrass på mer än 46 m² i Badalona (Barcelona)**

Lucas Fox presenterar Marenostrum, en exklusiv nybyggnation belägen i Badalona. Närmare bestämt ligger det bara 3 km från Barcelona och med direkt tillgång till några av de bästa stränderna på Maresme-kusten. Dess privilegierade läge - bredvid Badalonas hamnkanal - gör att du kan njuta av en livlig kustmiljö, med utmärkta förbindelser till både stadens centrum och El Prat flygplats (30 minuter med bil). Dessutom ligger det nära naturparken Serralada de Marina, som erbjuder otaliga utomhusaktiviteter och oöverträffad panoramautsikt.

Marenostrum består av 206 exklusiva hem med två, tre och fyra sovrum, designade för att garantera maximal komfort och en unik boendeupplevelse. Alla bostäder sticker ut för sina öppna ytor, intelligent layout och noggrant designad orientering för att optimera insläppet av naturligt ljus och uppnå fri utsikt över Medelhavskusten. De har spektakulära privata terrasser, perfekta för att njuta av regionens milda klimat året runt.

Denna speciella enhet ligger i byggnad 1 och har 125 m² byggd, fördelat på fyra sovrum och två badrum. Dess design optimerar varje utrymme, med en dagyta som består av ett rymligt vardagsrum/matsal med öppen planlösning som integreras underbart med köket. Den ansluter också till en privat 46 m² stor terrass, perfekt för avkoppling utomhus. Nattområdet rymmer en master bedroom svit och ytterligare tre sovrum som delar ett komplett badrum. Denna intelligenta layout och rikliga naturliga ljus gör detta hem till ett idealiskt alternativ för dem som söker komfort och funktionalitet i en privilegierad miljö.

De gemensamma utrymmena erbjuder en komplett wellnessupplevelse, eftersom Marenostrum har två imponerande gemensamma pooler som är perfekta för att koppla av och svalka dig under varmare dagar, samt en lekplats som ger en säker och exklusiv miljö. Anläggningen har också ett garage med förinstallation för laddning av elfordon, vilket säkerställer maximal komfort och funktionalitet för dess invånare.

Kort sagt representerar Marenostrum en unik möjlighet för dig som letar efter ett nybyggt hem i ett exceptionellt läge, med alla bekvämligheter och tjänster som krävs för en modern och sofistikerad livsstil.

lucasfox.se/go/bcn57284

Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus,
Parkering, Gemensam terrass,
Utsikt över staden, Utrustat kök, Öppet kök,
Nybyggd, Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

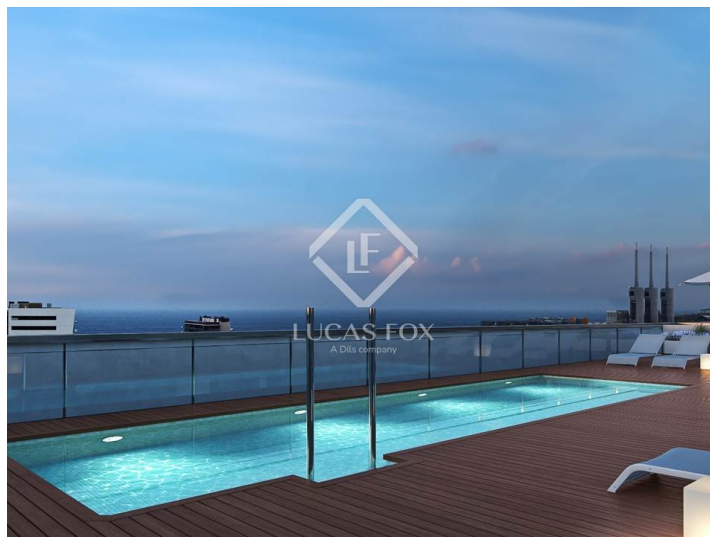
687 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Badalona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » 08912

4	2	125m²	45m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta oss gärna för mer information och för att boka en visning!



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien