

630 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 40m² terrass till salu i Badalona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » 08912

3	2	99m ²	40m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

630 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 40m² terrass till salu i Badalona, Barcelona

Exklusivt nybyggt hus till salu med 99 m² byggyta, tre sovrum, två badrum och en 40 m² terrass i Badalona (Barcelona).

Lucas Fox presenterar Marenostrium, ett exklusivt nybyggt projekt i Badalona. Det ligger bara 3 km från Barcelona och har direkt tillgång till några av de bästa stränderna på Maresme-kusten. Dess privilegierade läge – bredvid Badalonas hamnkanal – gör att du kan njuta av en pulserande kustmiljö, med utmärkta förbindelser till både stadens centrum och El Prat flygplats (30 minuter med bil). Det ligger också nära naturparken Serralada de Marina, som erbjuder otaliga utomhusaktiviteter och enastående panoramautsikt.

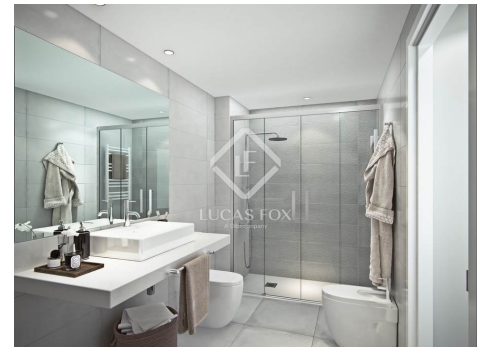
Marenostrium består av 206 exklusiva två-, tre- och fyrrumslägenheter, utformade för att garantera maximal komfort och en unik boendeupplevelse. Alla bostäder har öppna ytor, intelligent planlösning och noggrant utformade orienteringar för att maximera naturligt ljusinsläpp och uppnå fri utsikt över Medelhavskusten. De inkluderar också spektakulära privata terrasser, perfekta för att njuta av regionens milda klimat året runt.

Denna specifika enhet ligger i byggnad 3 och har en byggd yta på 99 m², fördelad på tre sovrum och två badrum. Dess design optimerar varje utrymme, med ett vardagsrum som består av ett rymligt öppet vardagsrum och matsal med ett integrerat kök. Det ansluter också till en stor privat terrass på 40 m², perfekt för avkoppling utomhus. Sovrummet inrymmer ett sovrum med eget badrum och ytterligare två sovrum som delar ett komplett badrum. Denna intelligenta planlösning och rikliga naturliga ljusinsläpp gör detta hem till ett idealiskt val för dem som söker komfort och funktionalitet i en privilegierad miljö.

De gemensamma utrymmena erbjuder en komplett wellnessupplevelse, då Marenostrium står med två imponerande gemensamma pooler, perfekta för avkoppling och svalkning under varmare dagar. Det finns också en lekplats för barnen, vilket ger en säker och exklusiv miljö. Komplexet har också ett garage med förinstallerade laddningsstationer för elbilar, utformade för att maximera komfort och funktionalitet.

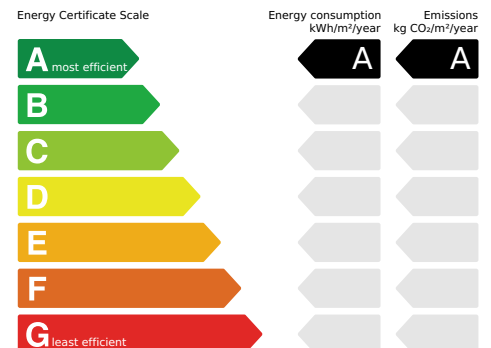
Kort sagt, Marenostrium representerar en unik möjlighet för dem som söker ett nybyggt hem i ett exceptionellt läge, med alla bekvämligheter och tjänster som krävs för en modern och sofistikerad livsstil.

Kontakta oss gärna för mer information och för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/bcn57298

Terrass, Swimming pool, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering,
Gemensam terrass, Utsikt över staden,
Utrustat kök, Öppet kök, Nybyggt,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

630 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 40m² terrass till salu i Badalona, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien