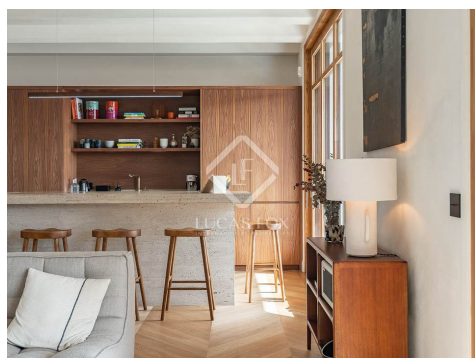
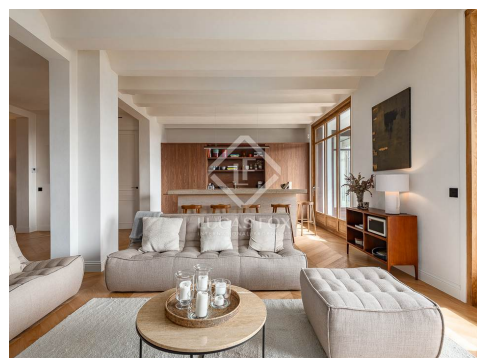


3 300 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 20m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08009

6	3	284m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

3 300 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 20m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08009

6	3	284m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

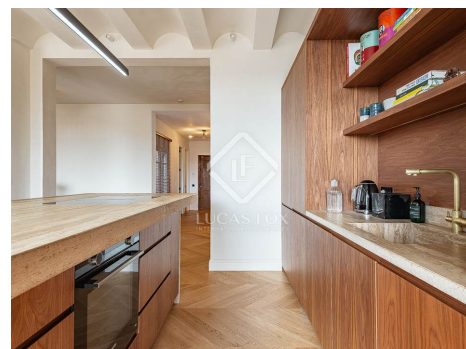
Fantastisk lägenhet på övervåningen med terrass i det prestigefyllda Quadrat d'Or-distriktet till salu

Upptäck denna vackert renoverade lägenhet belägen i hjärtat av Barcelonas eftertraktade Quadrat d'Or, bara några steg från den ikoniska Passeig de Gràcia. Belägen på fjärde våningen i en historisk byggnad, är detta hem en sömlös blandning av klassisk charm och modern elegans.

Lägenheten totalrenoverades 2024 med exklusiva ytbehandlingar och har förstklassiga material, inklusive fiskbensgolv, en skulpterad köksö i travertin och ett energieffektivt aerotermiskt klimatsystem. Det eleganta öppna köket ansluter enkelt till ett rymligt vardagsrum och matplats, badande i solljus och öppnar upp mot en generös terrass på 30 m² mot sydost.

Fastigheten erbjuder fem sovrum, varav tre vetter mot utomhusområdet. Huvudsviten har ett privat arbetsrum, en klädkammare och ett lyxigt badrum. Två ytterligare rum delar ett andra badrum, medan två tystare sovrum som vetter mot utomhusområdet betjänas av ett tredje.

Ytterligare funktioner som gör denna lägenhet unik: ett rum med flexibel användning som för närvarande är konfigurerat som ett gym med förberedelser för bastu.



lucasfox.se/go/bcn57617

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

3 300 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 20m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08009

6	3	284m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien