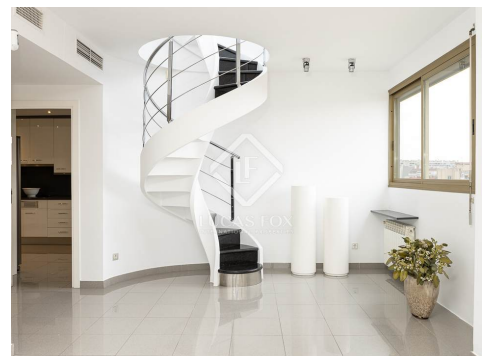


1 450 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum med 118m² terrass till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08028

4 **2** **167m²** **118m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 450 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum med 118m² terrass till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08028

4 **2** **167m²** **118m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk takvåning med en stor terrass belägen i det bästa området i Les Corts. Detta är ett mycket ljust hus som vetter utåt och har trippelorientering, vilket gör att det kan ta emot naturligt ljus hela dagen.

Lucas Fox presenterar denna fantastiska takvåning med en enorm terrass i det bästa området i Les Corts. Detta är ett mycket ljust hus som vetter utåt och har trippelorientering, vilket gör att det kan ta emot naturligt ljus hela dagen.

Den ligger på en fastighet från 1992 i perfekt skick, mycket välskött och med endast en lägenhet per våning.

Fastigheten har 144 m² byggd och en 118 m² terrass på toppen.

I vardagsrummet hittar vi ett rymligt vardagsrum bredvid ett kök som enkelt kan öppnas, vilket skapar en öppen planlösning. Köket har kontorsdel, tvättstuga och strykplats samt gott om förvaringsutrymme. Vi har även ett kontor med öppet fönster och mycket ljus så att du kan arbeta bekvämt hemifrån.

Nattområdet rymmer tre sovrum (ett med eget badrum, ett dubbelrum och ett medium). Ursprungligen var det fyra, en fördelning som var lätt att återställa. Rummen är alla exteriöra och också mycket ljusa.

Hemmet har två kompletta badrum, ett av dem med eget badrum.

I vardagsrummet har vi en imponerande trappa som leder till den privata terrassen. Här kan vi njuta av en spektakulär panoramautsikt över hela staden (från Tibidabo till Montjuïc), samt solen från soluppgång till solnedgång. Det är en idealisk plats för sammankomster, solbad, grillar eller koppla av i avskildhet och med fri utsikt.

Fastigheten har två valfria parkeringsplatser, med direkt tillgång från hiss.

Vidare finns det på fastighetens avsats ett utrymme reserverat för cyklar.



lucasfox.se/go/bcn57678

Utsikt över bergen, Terrass, Garagem, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Panoramautsikt, Luftkonditionering,
Exteriör, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

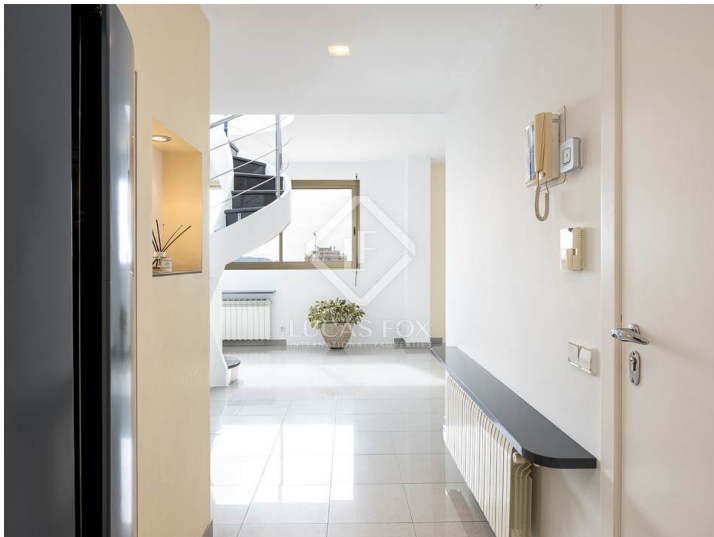
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 450 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum med 118m² terrass till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08028

4 **2** **167m²** **118m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien