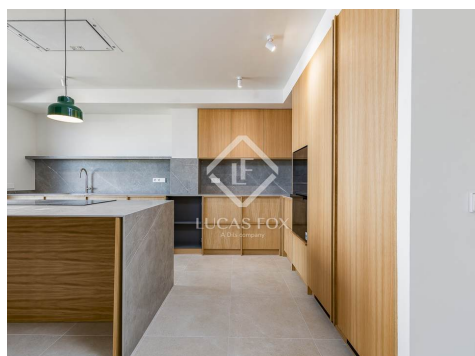


2 412 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 81m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4	3	212m²	81m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 412 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 81m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4	3	212m²	81m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Elegant takvåning på 212 m² med terrasser, parkering, ett förråd och utsikt över Sagrada Família, som ligger intill Passeig de Sant Joan.

Elegant nybyggd takvåning på en hel våning, med direkt tillgång till hiss, rymliga terrasser, dubbel *parkeringsplats*, förråd och ett privat loft. En juvel redo att flytta in i ett av Barcelonas mest eftertraktade områden.

Beläget på sjunde och översta våningen i en modern byggnad byggd 2010, erbjuder denna exklusiva takvåning en perfekt kombination av rymlighet, avskildhet, naturligt ljus och fri utsikt.

När vi går in direkt från hissen kommer vi åt ett ljust vardagsrum med öppen planlösning bestående av ett vardagsrum, matsal och separat kök, alla med direkt tillgång till en spektakulär 38 m² terrass med utsikt över den ikoniska Passeig de Sant Joan. Detta utomhusutrymme erbjuder fri utsikt över Sagrada Família, Agbar-tornet och stadens *silhuett*.

Planlösningen kompletteras med en praktisk separat tvättstuga.

Dessutom har bostaden en andra tillgång till en bakre terrass på mer än 33 m², som ger korsventilation och relaxavdelningar.

Nattområdet rymmer totalt fyra sovrum. Det stora sovrummet utmärker sig för sin rymlighet, direkt tillgång till terrassen och ett *eget* badrum. Det kompletteras av två exteriöra dubbelrum – även med tillgång till terrassen – ett enkelrum och ett andra komplett badrum som betjänar dessa tre rum.

Fastigheten levereras helt ny och inkluderar även två stora parkeringsplatser i samma byggnad, ett stort förråd och en ljus 38 m² mezzaninyta i direkt anslutning till bostaden, perfekt som kontor, multifunktionsrum eller privat arbetsrum.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn58517

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök,
Nybyggd, Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd,
Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 412 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 81m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4	3	212m²	81m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien