

735 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

3	2	108m²	8m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

735 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

3	2	108m²	8m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Till salu: Utmärkt nybyggt hus med tre sovrum i en renoverad byggnad med gemensam pool i centrala Barcelona.

Lucas Fox presenterar Tallers-Residences, ett exklusivt nybyggnationsprojekt i hjärtat av Barcelona. Beläget i en helrenoverad historisk egendom, kombinerar denna samling av 12 hem originell arkitektonisk charm med en modern och elegant inredning.

De rymliga lägenheterna, med tre sovrum och golvytor från 108 till 120 m², utmärker sig genom sin funktionella planlösning, höga tak och högkvalitativa ytbehandlingar. Träsnickrier, syntetiska parkettgolv och badrum klädda med stora porslinskakel skapar sofistikerade och välkomnande utrymmen. Köken, utrustade med högklassiga vitvaror, är utformade för att erbjuda maximal komfort och funktionalitet.

Denna speciella bostad ligger på byggnadens huvudvåning och har 108 m² inbyggd boyta och 8 m² privat utomhusyta. Den har tre sovrum, två badrum (ett ensuite) och ett rymligt vardagsrum/matsal med öppet kök, utformat för att maximera naturligt ljus. Dess funktionella planlösning och öppna planlösning ger en känsla av välbefinnande och smidighet i varje rum.

Komplexet inkluderar ett exklusivt gemensamt område med pool och solterrass, samt ett socialt utrymme och ett *coworking*-utrymme. Det vill säga, perfekta utrymmen för att koppla av, umgås eller arbeta utan att lämna hemmet. Vissa hem har privata balkonger eller terrasser, vilket ger ett mervärde på ett av stadens mest eftertraktade lägen.

Tallers-Residences representerar en unik möjlighet att bo i hjärtat av Barcelona och njuta av alla bekvämligheter i ett modernt hem utan att offra omgivningens karaktär och historia.

För mer information eller för att boka ett besök, tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/bcn59713

Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

735 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

3	2	108m²	8m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien