

670 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum med 34m² terrass till salu i Horta-Guinardó, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Horta-Guinardó » 08041

3	2	116m ²	34m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

670 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum med 34m² terrass till salu i Horta-Guinardó, Barcelona

Takvåning i lugna Horta-Guinardó med 116 m² byggd yta och en 34 m² solbelyst terrass. Ljusa interiörer, 3 sovrum, 2 badrum och ett separat kök. En lugn urban oas med fantastiskt ljusinsläpp, komfort och utomhusliv.

Inbäddat på en lugn gata i det eftertraktade bostadsområdet Horta-Guinardó, erbjuder denna vackra lägenhet på översta våningen en sällsynt möjlighet att njuta av ett liv utomhus med staden vid dina fötter. Med 116 m² byggd yta och en otrolig privat terrass på 34 m², är detta ett hem där inomhuskomfort och utomhusfrihet smälter samman utan ansträngning.

Det ljusa och luftiga vardagsrummet och matsalen välkomnar oss med en underbar känsla av rymd och flöde, och öppnar sig direkt mot en fantastisk soldränkt terrass som är perfekt för att äta utomhus, koppla av i solen eller skapa din egen urbana oas. Naturligt ljus fyller lägenheten hela dagen och skapar en varm och inbjudande atmosfär i varje rum.

Planlösningen är utformad för både funktionalitet och komfort. Huset har tre rymliga sovrum, inklusive en generös huvudsvit, samt två kompletta badrum, varav ett ensuite. Det separata köket är fullt utrustat och smart arrangerat, vilket erbjuder gott om plats för matlagning och avslappnade måltider. Det finns också en stor klädkammare och noggrant integrerad förvaring för att hålla allt organiserat och utom synhåll.

Belägen i en lugn, välskött byggnad erbjuder denna takvåning den perfekta balansen mellan ett fridfullt boende och enkel tillgång till lokala bekvämligheter. Den ligger bara några minuter från charmiga kaféer, gröna parker, skolor och utmärkta kollektivtrafikförbindelser, vilket gör detta till ett idealiskt hem för familjer, yrkesverksamma eller alla som söker lugn utan att offra bekvämlighet.

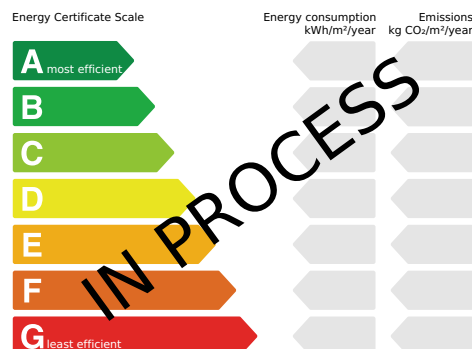
Med sin rymliga planlösning, rikliga ljusinsläpp och exceptionella utomhusutrymme är denna takvåning en sann reträtt i staden, en plats där du kan leva, andas och varva ner med stil.

En sällsynt pärla i Horta-Guinardó, som väntar på att du ska kalla den ditt hem.



lucasfox.se/go/bcn61230

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Öppet kök,
Luftkonditionering, Interiör,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

670 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum med 34m² terrass till salu i Horta-Guinardó, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien