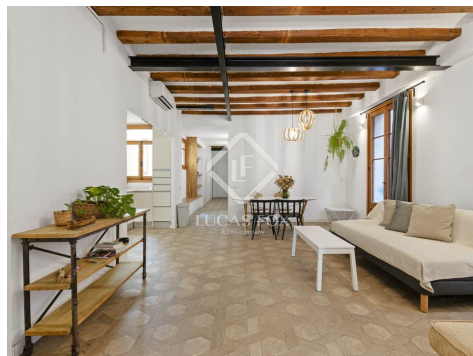


600 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 5 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

5            2            135m<sup>2</sup>        8m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

600 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 5 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

**Renoverad lägenhet med fem sovrum, högt i tak och fyra balkonger. För närvarande uthyrd, perfekt för investerare.**

Fastigheten är för närvarande uthyrd till slutet av 2025, med god avkastning. Fastigheten har totalrenoverats.

Vardagsrummet utmärker sig för sin rymlighet och sitt ljusa intryck, med ett fullt utrustat kök öppet mot vardagsrummet/matsalen, utformat för att smälta in naturligt i utrymmet.

Med en boyta på 135 m<sup>2</sup> har huset fem sovrum med dubbelsäng, alla rymliga och mångsidiga. Det har också två kompletta badrum, renoverade i modern och praktisk stil.

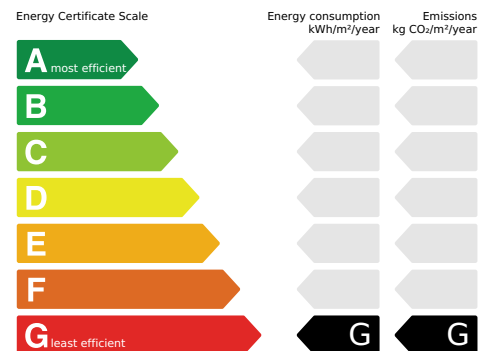
Vi framhäver dess höga tak, vilket ger en känsla av rymd, ljus och elegans. Dessutom har vi fyra balkonger med utsikt över gatan som släpper in rikligt med ljus.

Hela fastigheten är luftkonditionerad och uppvärmd. Det finns ingen hiss.



[lucasfox.se/go/bcn61254](https://lucasfox.se/go/bcn61254)

Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Larmsystem



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



600 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 5 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien