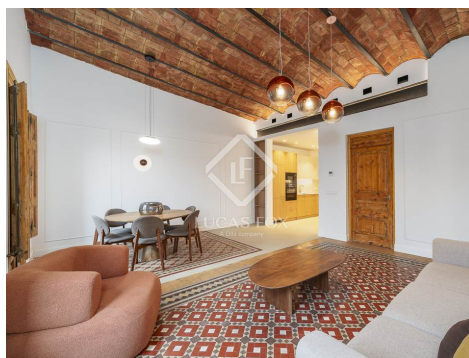
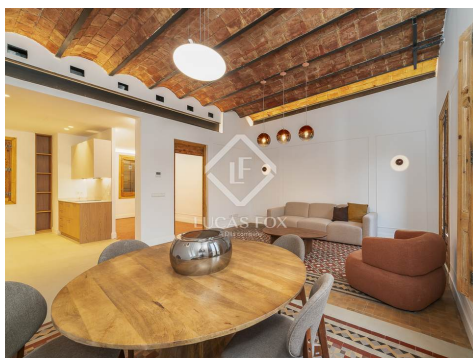


1 090 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

3	3	145m ²	15m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 090 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Fastighet på femte våningen till salu på Gran Via, helt renoverad med 3,7 meter högt i tak, originalmosaikgolv och fönster i två väderstreck för otroligt ljus och luft. Lyxigt boende i hjärtat av staden.

Kliv in i ett hem där historisk charm möter genomtänkt, modern renovering, mitt på den ikoniska Gran Vía. Denna lägenhet på femte våningen har varsamt restaurerats och behållit sin ursprungliga karaktär samtidigt som den är bekväm för dagens boende.

När vi kliver in är det första vi lägger märke till de 3,7 meter höga takhöjderna, vilket gör att rummen känns öppna och rymliga. De ursprungliga hydrauliska mosaikgolven har också bevarats, vilket ger färg, textur och en känsla av byggnadens förflutna.

Lägenheten har totalrenoverats med omsorg om detaljer, där nya material och moderna bekvämligheter har blandats med den ursprungliga arkitektoniska stilen. Tack vare sin dubbla orientering får huset naturligt ljus hela dagen och drar nytta av god korsventilation. De huvudsakliga vardagsrummen vetter mot Gran Vía, vilket låter dig njuta av den livliga stadsatmosfären ovanifrån.

Samtidigt finns det en lugnare sida av huset: en täckt terrass på baksidan. Denna utomhusplats erbjuder en fridfull plats att koppla av, njuta av en kaffe eller varva ner på kvällen, en ovanlig detalj för ett så centralt läge.

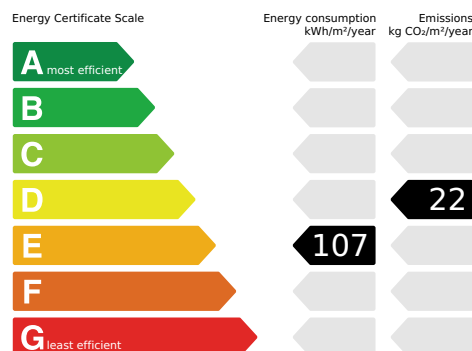
Varje aspekt av planlösningen och materialen har valts ut för att göra lägenheten både praktisk och trevlig att bo i. Oavsett om du är värd för vänner under de höga taken eller njuter av en lugn stund på din privata terrass, erbjuder hemmet en balanserad blandning av komfort, ljus och karaktär i ett av Barcelonas mest centrala områden.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn61432

Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 090 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien