

1 190 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 21m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

3	3	145m ²	21m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 190 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 21m² terrass till salu i Eixample Vänster

Renoverad lägenhet på 145 m² med tre sovrum, tre badrum, originaldetaljer och lyxiga ytbehandlingar. Mycket ljus och möblerad, belägen i en ståtlig hörnbyggnad i distriktet Eixample Left.

Klassisk elegans och lyxig renovering i hjärtat av Eixample Izquierda

Vi presenterar denna eleganta lägenhet på 145 m² belägen i ett av Barcelonas mest attraktiva områden: Eixample Izquierda, bara några steg från Rambla de Catalunya och omgiven av *butiker*, kaféer, restauranger och utmärkta transportförbindelser. Dess strategiska läge placerar den bara 20 minuter från El Prat internationella flygplats och mycket nära Sants AVE-tågstationen. Denna fastighet är ett unikt verk tack vare sin kombination av omsorgsfullt restaurerade originalelement och en omfattande, högkvalitativ renovering.

Bostaden ligger i en vacker, majestätisk hörnbyggnad med en ståtlig, perfekt bevarad fasad. Byggnaden utmärker sig med sin klassiska Eixample-arkitektur, med högt i tak, originallister och en rymlig entré med hiss.

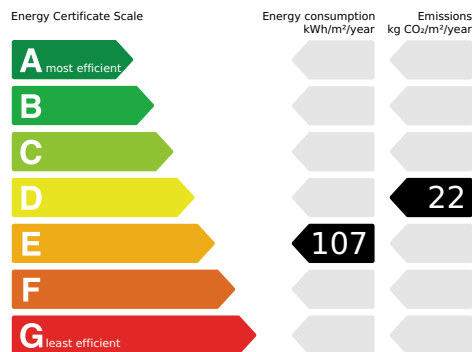
Beläget på fjärde våningen har huset utmärkt ljusinsläpp hela dagen tack vare sin orientering och stora fönster. Vid inträdet möts vi av en flytande och funktionell planlösning. Vardagsrummet/matsalen är rymligt, varmt och sömlöst integrerat med det öppna köket, utrustat med högkvalitativa vitvaror. Lägenheten har tre dubbelrum, alla med naturligt ljus, och tre badrum, varav två har eget *badrum*. De ursprungliga golven med hydrauliskt klinker, omsorgsfullt restaurerade, och de katalanska välvda taken ger karaktär och autenticitet till varje rum. Huset säljs fullt möblerat och inflyttningsklart.

Kort sagt, detta är en exceptionell fastighet som kombinerar historia, modern design och ett utmärkt läge. Perfekt för både familjer som vill bo i centrala Barcelona och investerare som söker en högkvalitativ fastighet i ett eftertraktat område.



lucasfox.se/go/bcn61434

Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär,
Mosaikgolv, Högt i tak,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Exteriör

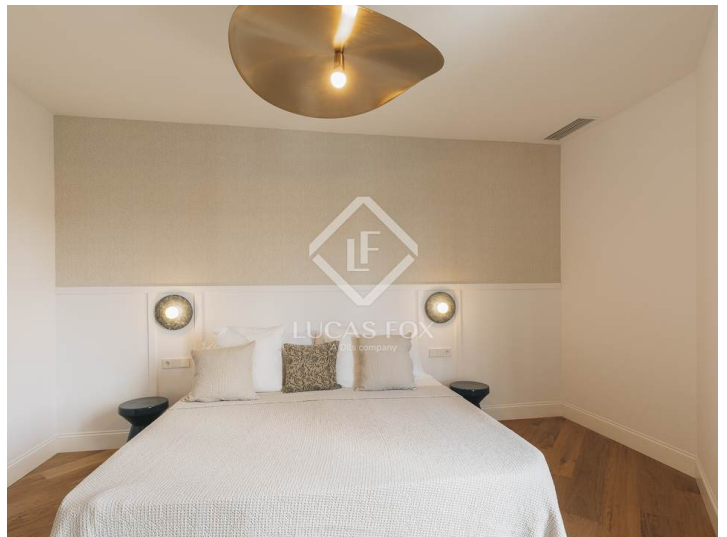
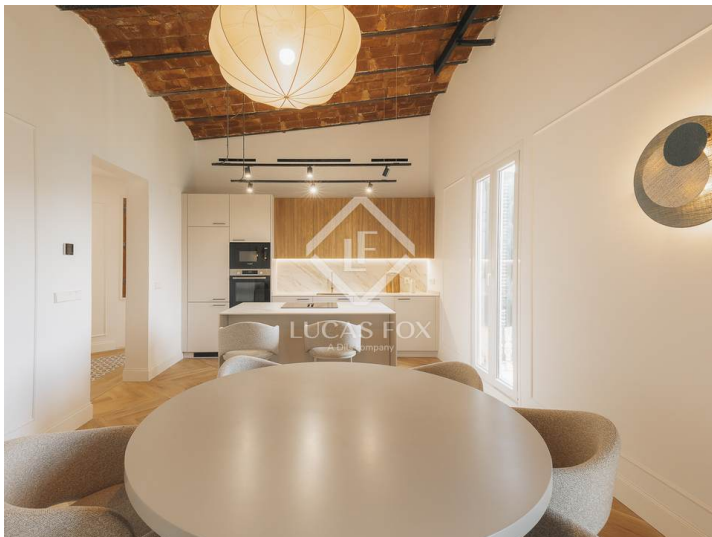


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 190 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 21m² terrass till salu i Eixample Vänster



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien