

2 950 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 8m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 3 302m² 8m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 950 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 8m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Renoverad, elegant lägenhet med stora ytor.

Lucas Fox presenterar denna eleganta lägenhet på 300 m², belägen i det exklusiva området Sant Gervasi-Galvany, i hjärtat av Barcelonas främsta område.

Hemmet kombinerar lyx, komfort och stil i ett renoverat utrymme med en modern och sofistikerad design, som bevarar erans ursprungliga element och bibehåller den unika karaktären hos modernistiska fastigheter.

Den har ett rymligt och ljust vardagsrum med matsal, perfekt för stora sammankomster, intill ett fullt utrustat och funktionellt halvöppet kök, perfekt för dem som uppskattar fin mat och praktisk design. Det finns fyra stora sovrum, ett kontor, två kompletta badrum med golvvärme, en gästtoalett och ett serviceområde. Alla utrymmen har renoverats med exklusiva ytbehandlingar som kombinerar funktionalitet och elegans.

Interiören utmärker sig för sin sofistikerade och moderna stil, med noggrant utvalda detaljer som ger karaktär och distinktion, såsom högt i tak, dekorativa lister, fina trägolv och förstklassiga finishar som återspeglar utsökt smak.

Tack vare sin utmärkta orientering och stora fönster får huset rikligt med naturligt ljus hela dagen, vilket skapar en varm och välkomnande atmosfär.

Den är utrustad med luftkonditionering och naturgasvärme, så komfort garanteras året runt.

Bland dess ytterligare fördelar finns privat användning av den gemensamma takterrassen och concierge-service, vilket ger mer komfort och exklusivitet.

Denna lägenhet är en unik möjlighet att bo i ett av Barcelonas mest eftertraktade områden, i en lugn miljö, omgiven av bekvämligheter, exklusiva butiker och utmärkta transportförbindelser.

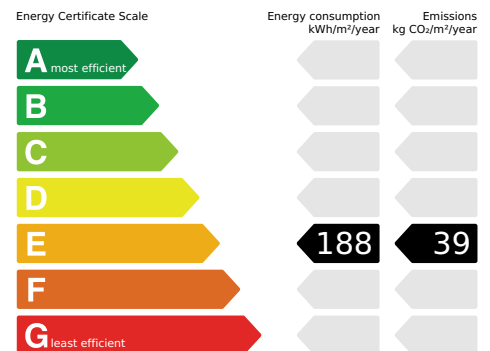
Fastigheten har ett tillgängligt energicertifikat och ett inflyttningcertifikat CHB05343325, dokumentation för detta tillhandahålls på begäran. AICAT-registreringsnummer 13225 och API-nummer 4089 i enlighet med gällande lagstiftning. Status som stor hyresvärd: Nej.

Vill du boka ett besök eller veta mer? Tveka inte att kontakta oss! Vi hjälper dig gärna att upptäcka ditt nya hem i Sant Gervasi-Galvany.



lucasfox.se/go/bcn62100

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, , Gemensam terrass, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

2 950 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 8m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien