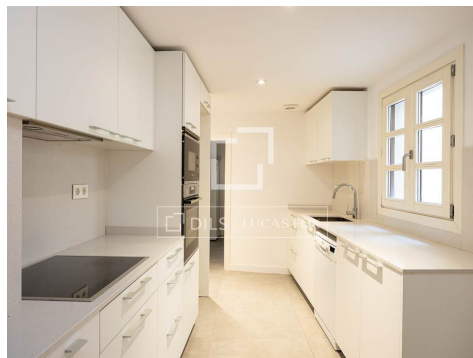
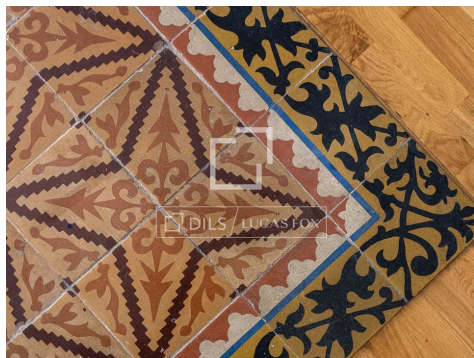


699 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

3 Sovrum 4 Badrum 178m² Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

699 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Magnifik lägenhet med 3 dubbelrum och 4 badrum till salu i en byggnad som totalrenoverades 2017 med hiss, gemensam terrass och pool i Barcelonas gotiska kvarter.

Denna exceptionella bostad på 178 m² kombinerar generösa proportioner med elegant design och erbjuder en enastående boendeupplevelse på ett av stadens mest eftertraktade lägen.

Fastigheten har tre rymliga dubbelrum, alla med eget badrum, kompletterat av ett fjärde komplett badrum för gästerna. Lägenheten är ljus och luftig genomgående, med rikligt naturligt ljusinsläpp och flera balkonger som förstärker kopplingen till utomhusmiljön.

Vackra mosaikplattor i kombination med parkettgolv ger karaktär och tidlös attraktionskraft, medan inbyggd luftkonditionering och värme säkerställer komfort året runt. Ett välutrustat kök kompletteras av ett praktiskt skafferi och en separat tvättstuga, vilket ger utmärkt förvaring och funktionalitet.

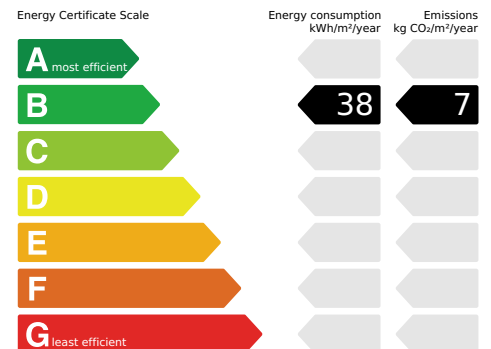
Beläget i en välskött byggnad med hiss, drar de boende även nytta av en gemensam terrass och en uppfriskande pool, en idealisk plats att koppla av och njuta av medelhavsklimatet.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn62396

Swimming pool, Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

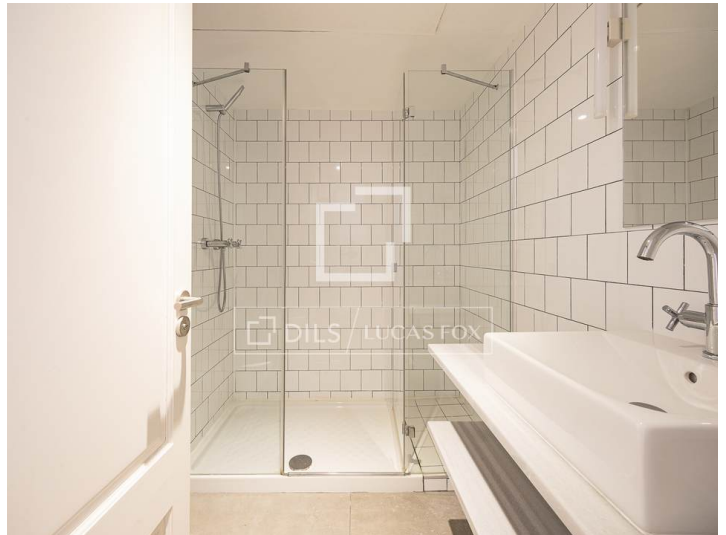


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

699 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona



Fastigheten är belägen i Gòtico, Barcelona, med dess läge angivet ungefär i enlighet med gällande bestämmelser. Den omfattar 178 m² bebyggd och 149 m² användbar boyta. Fastigheten är i gott skick. Det totala försäljningspriset är 699 000 €. Det angivna priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med försäljningen, vilka enligt gällande lagstiftning ska betalas av köparen; i detta fall gäller följande: fastighetsöverlåtelseskatt. Det inkluderar inte heller notarie- eller fastighetsregisteravgifter. Beträffande inflyttningsbeviset har vi det, med nummer CHB0005662****, vilket vi kommer att tillhandahålla på begäran av den intresserade parten. Status som stor fastighetsinnehavare: Ja. AICAT-registreringsnummer 13225 och API 4089.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien