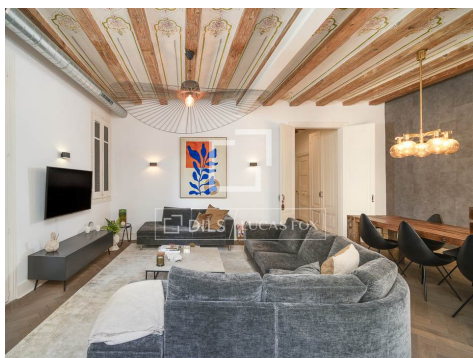
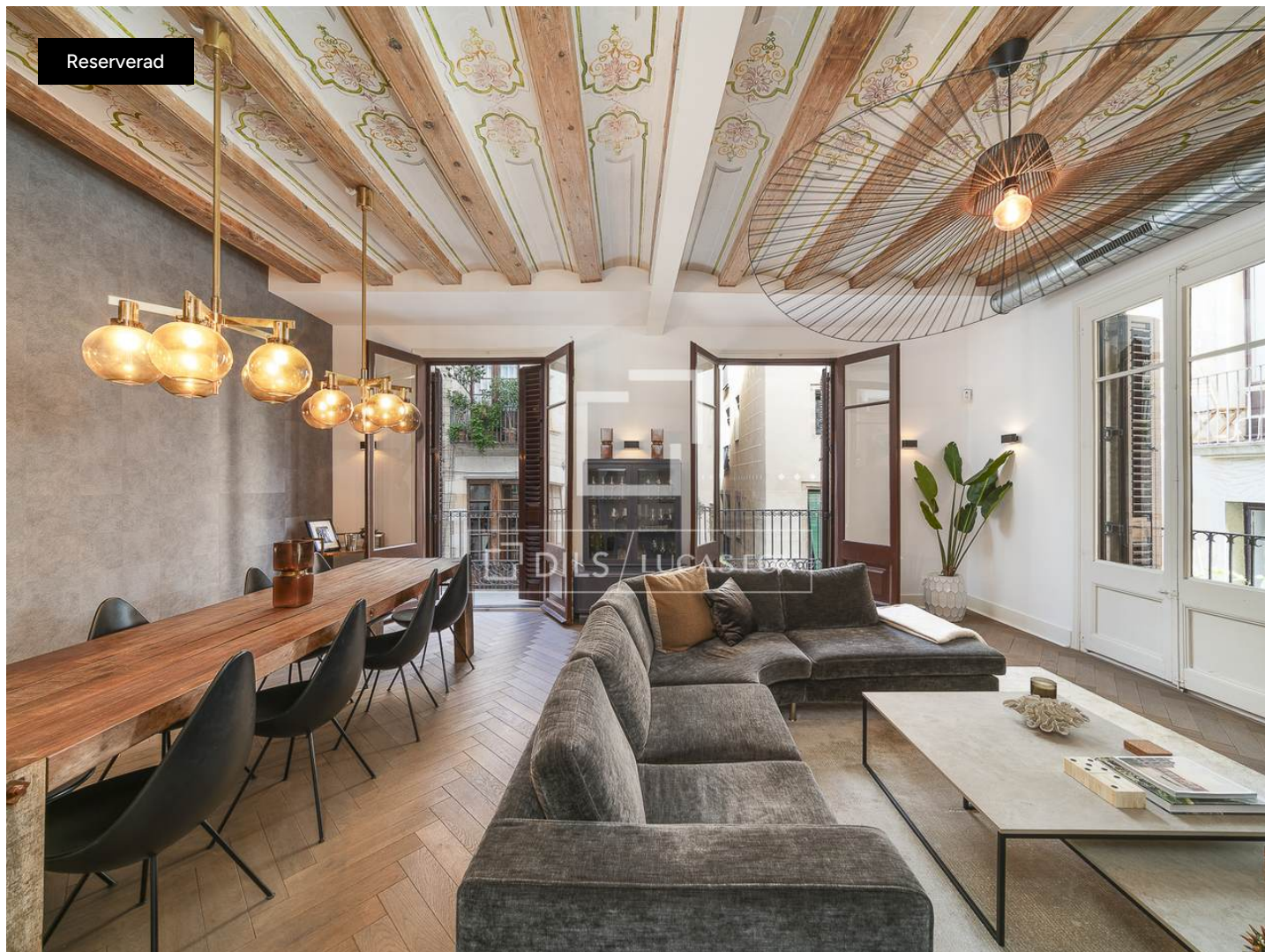


950 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2	3	137m ²	7m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

950 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i El Born, Barcelona

En elegant fastighet i ett hörnhus på en av de mest attraktiva gatorna i Barcelonas trendiga Born-kvarter.

Belägen i en attraktiv hörnbyggnad från 1936 med hiss, erbjuder denna fantastiska, nyrenoverade lägenhet en exceptionell boendeupplevelse. Fastigheten levereras fullt möblerad med en noggrant utvald kollektion av högkvalitativa designmöbler och ytbehandlingar, vilket garanterar en omedelbar och lyxig inflyttning.

Tack vare sitt attraktiva hörnläge badar lägenheten i rikligt naturligt ljus och har sex balkonger med charmig utsikt över gatan. Bostaden är klimatkontrollerad med ett nytt AC-system med omvänd cykling, har nymålad färg i hela huset och erbjuder sinnesro med installerat larmsystem och värdeskåp. Wi-Fi-anslutning garanterar en sömlös anslutning.

Boendet har två rymliga sovrum, båda dubbelrum med eget badrum. Det huvudsakliga badrummet har en handdukstork. Det andra sovrummet har en garderob och har nyslipade och oljade golv.

Det spektakulära vardagsrummet på 40 m² är en riktig höjdpunkt, med vackra höga tak med restaurerade träbjälkar och originalmålningar i taket, en anspelning på byggnadens tidiga 1900-talsarv. Detta utrymme är elegant möblerat med en BoConcept Modular Lounge, två BoConcept soffbord, ett BoConcept TV-skåp och en BoConcept Lounge-matta. Bland de fina detaljerna finns en antik ljuskrona och ett antikt skåp. En Samsung-TV står för underhållning. Ett matbord med 10 platser är perfekt för värdskap.

Det nya, högklassiga, kommersiella Sandrit-köket är en kockdröm, med en imponerande Smeg-spishäll med 6 brännare och ugn, en integrerad Smeg-diskmaskin och ett integrerat Smeg-kylskåp och frys. Utrymmet kompletteras av två vinkylskåp och fyra läderstolar vid diskbänken.

Det tredje rummet är avsett som ett praktiskt tvätt- och tvättutrymme och erbjuder en nyrenoverad tvättstuga med en Smeg tvättmaskin och en Smeg torktumlare. Tvättstugan har också nytt slipat och oljat golv. Utomhus finns en balkong med ett utomhusbord och två stolar.

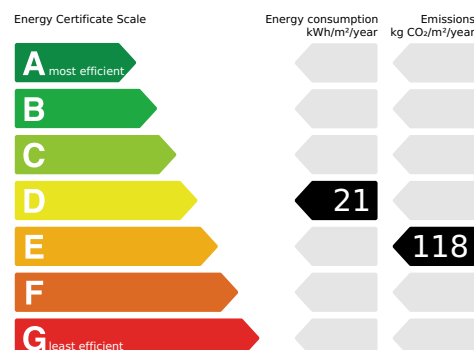
Detta är en verkligt speciell, fullt möblerad fastighet i Born, komplett med unika detaljer som en antik ljuskrona i det andra sovrummet.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn62864

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak,
Utrustat kök, Tvättstuga, Renoverad,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

950 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i El Born, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien