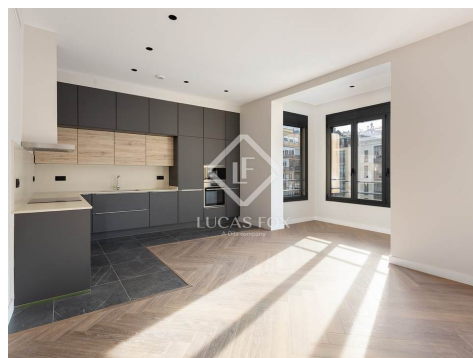
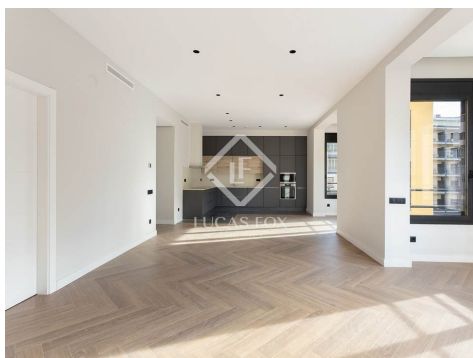
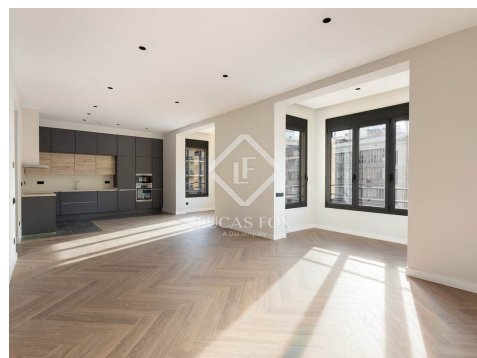


1 180 000 € Lägenhet - Till salu - Top Pick

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

3	3	156m ²	2m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 180 000 € Lägenhet - Till salu - Top Pick

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Nyrenoverad lyxlägenhet på 158 m² i Barcelonas Eixample, som blandar modern design med historisk charm. Har 4 sovrum, 3 badrum, högt i tak, smart belysning, exklusiva ytbehandlingar och öppen planlösning, bara några steg från toppbutiker och restauranger.

Kliv in i tidlös elegans med denna nyrenoverade lägenhet på 158 m², perfekt belägen i en historisk modernistisk byggnad vid den prestigefyllda korsningen mellan Gran Via de les Corts Catalanes och Rambla de Catalunya. Inbäddat i Barcelonas ikoniska Eixample-distrikt blandar denna residens klassisk arkitektonisk storslagenhet med raffinerad modern design.

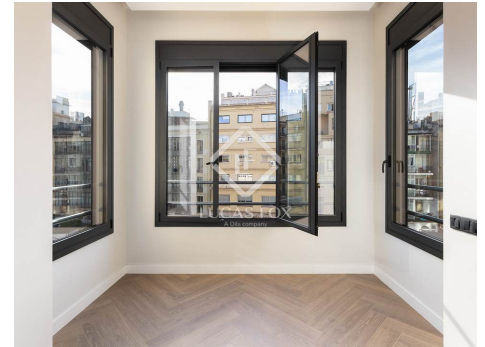
Inuti flödar tre meter höga tak interiören med ljus, vilket förstärker känslan av rymd och elegans som definierar varje rum. Den välkomnande entrén (3,1 m²) öppnar sig in i en rymlig central hall (13,6 m²) som sätter tonen för hemmets graciösa flöde. Härifrån upptäcker vi fyra vackert inredda sovrum, alla designade med komfort och stil i åtanke. Ett mysigt sovrum på 7,3 m² har tillgång till en privat terrass på 2,5 m² med exklusiv utomhuskakel, medan den generösa huvudsviten på 14,6 m² och två ytterligare sovrum på 13,2 m² är utrustade med speciallackerade garderober som kombinerar funktionalitet med elegant modern estetik.

Huset har tre lyxiga badrum: ett komplett badrum på 4,1 m² med bänkskivor i marmor och regndusch, en gästtoalett på 1,3 m² med designarmaturer och ett eget badrum på 3,5 m² med golvvärme för komfort året runt.

I hjärtat av lägenheten ligger ett 42,3 m² stort öppet kök, vardagsrum och matplats, noggrant utformat för att balansera form och funktion. Köket är utrustat med toppmoderna vitvaror, bänkskivor i kvarts och integrerad smart belysning, vilket skapar den perfekta miljön för både avslappnat vardagsliv och sofistikerad underhållning. Ytterligare utrymmen inkluderar en 5,6 m² stor tvättstuga utrustad med högeffektiva enheter och två 5,1 m² stora gallerier med polerade trägolv, vilket erbjuder mångsidighet och värme.

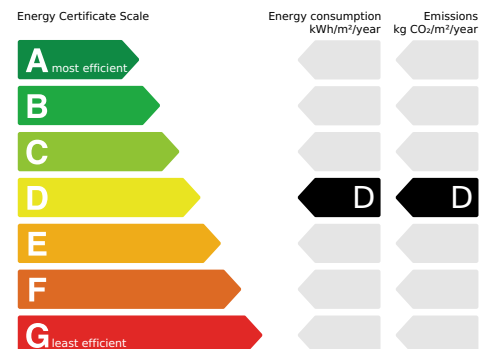
Varje detalj i denna bostad vittnar om noggrant hantverk, från den förstklassiga ljudisoleringen till de specialdesignade fönsterbehandlingarna, vilket säkerställer en lugn och elegant atmosfär i hjärtat av staden. Idealiskt beläget bara några steg från Barcelonas finaste shopping, restauranger och kulturella landmärken, förkroppsligar detta nyckelfärdiga hem den perfekta blandningen av historisk elegans och modern lyx, och erbjuder en oöverträffad urban livsstil.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn63128

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 180 000 € Lägenhet - Till salu - Top Pick

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien