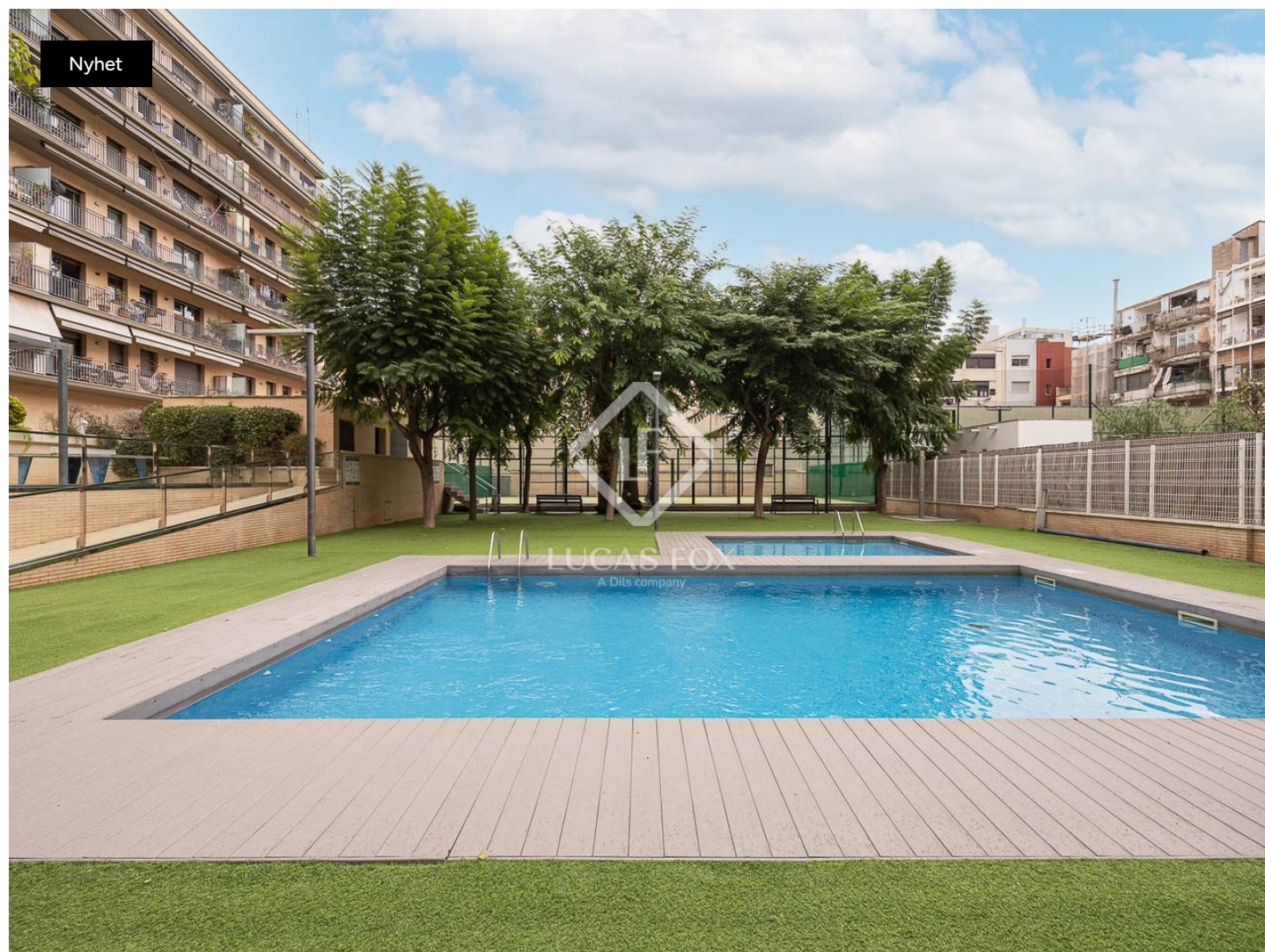


847 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08008

4	2	122m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

847 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Ljus, funktionell takvåning till salu på Rambla del Poblenou med 4 sovrum, solig balkong och förstklassiga bekvämligheter med pool och padel. Bara några steg från stranden i Barcelonas trendigaste område.

Lucas Fox presenterar denna ljusa och funktionella takvåning till salu på Rambla del Poblenou, ett av de mest trendiga och dynamiska områdena i Barcelona. Belägen i en modern byggnad från 2004 kombinerar denna fastighet komfort, naturligt ljus och ett oslagbart läge, bara några minuters promenad från stranden och omgiven av specialkaféer, designstudior och moderna restauranger.

Bostaden erbjuder en boyta på 122 m² med en balanserad planlösning utformad för att maximera utrymme och naturligt ljus. Det rymliga vardagsrummet/matsalen öppnar upp mot en solig balkong med öppen utsikt över den urbana omgivningen, vilket ger den perfekta miljön för att njuta av Poblenous medelhavsatmosfär. Köket, rymligt och funktionellt, ansluter till en innergård som ger ännu mer ljus och praktisk inredning.

Nattavdelningen har fyra sovrum, tre dubbelrum och ett enkelrum, inklusive en huvudsvit med eget badrum med badkar, plus ett andra komplett badrum med dusch. Alla rum vetter mot utsidan och har stora fönster, inbyggda garderober och rikligt med dagsljus hela dagen.

Ytterligare funktioner inkluderar god kvalitet på ytbehandlingar, gasuppvärmning via radiatorer, kanaliserad luftkonditionering, dubbelglasfönster och elektriska jalousier i vissa rum, vilket garanterar komfort året runt.

De boende i denna byggnad har tillgång till exklusiva gemensamma utrymmen, inklusive två pooler, en padelbana, anlagda trädgårdar med picknick- och chill-out-områden, en lekplats och omklädningsrum, samt concierge-service. Det finns också möjlighet att köpa valfria parkeringsplatser i samma byggnad (en för bil och en för motorcykel).

Belägen i hjärtat av Poblenou är denna takvåning perfekt för kreativa och tekniska yrkesverksamma, entreprenörer eller unga familjer som söker ett ljust, funktionellt hem med koppling till Barcelonas moderna livsstil.

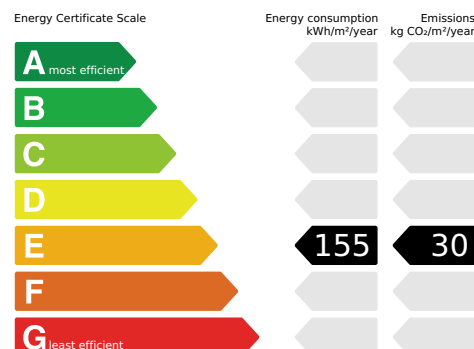
Området utmärker sig för sin kosmopolitiska atmosfär, moderna arkitektur och utmärkta förbindelser med Les Glòries, Avenida Diagonal, Designmuseet och stränderna i Bogatell och Mar Bella.

Denna takvåning till salu i Poblenou representerar den perfekta blandningen av läge, funktionalitet och livsstil, en enastående möjlighet att njuta av det mest inspirerande området i Barcelona.



lucasfox.se/go/bcn63480

Trädgård, Swimming pool, Hiss,
Parkett, Padel-bana, Parkering,
Utsikt över staden,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Lekplats,
Larmsystem, Inbyggda garderober,
Grillplats, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

847 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien