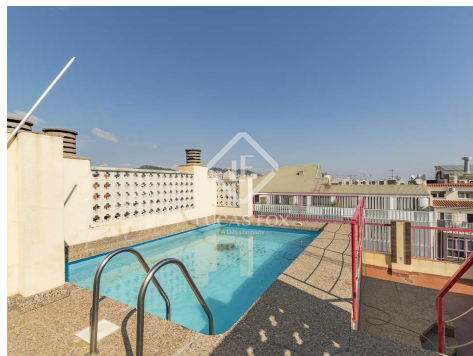


2 300 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 6 Sovrum med 165m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

6	4	250m ²	165m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 300 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 6 Sovrum med 165m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Triplex takvåning med stor renoveringspotential, med 4 terrasser, en privat takpool och panoramautsikt över Barcelona.

Belägen i det prestigefyllda Sant Gervasi-Galvany-området erbjuder denna magnifika triplex-takvåning en unik möjlighet att skapa en exklusiv bostad i ett av Barcelonas mest eftertraktade områden. Fastigheten utmärker sig för sin exceptionella rymlighet, ljusstyrka och orientering, med utvändiga rum som får naturligt ljus hela dagen och en planlösning som utstrålar harmoni och potential i varje hörn.

Det rymliga vardagsrummet/matsalen, med sina öppna linjer och marmorgolv, erbjuder en ljus och elegant atmosfär, med vidsträckt utsikt över staden och direkt tillgång till en privat terrass. Det är ett mångsidigt utrymme, perfekt för att designa olika vardagsrum samtidigt som en känsla av rymd och komfort bibehålls.

Köket, med sin unika karaktär, behåller charmen från sina ursprungliga blå och guldfärgade keramiska plattor, kompletterat av en välkomnande frukostplats. Dess rymlighet och planlösning erbjuder oändliga möjligheter för renovering och kan enkelt anpassas till en exklusiv modern design.

Fastigheten har för närvarande sex dubbelrum och tre badrum, plus en gästtoalett, alla planerade med balans och funktionalitet. Det erbjuder en perfekt bas för att anpassa sig till en familjs behov eller för dem som söker ett renoveringsprojekt med personlighet.

En av fastighetens största attraktioner är dess fyra utomhusterrasser, utspridda över varje våning, som låter dig njuta av frisk luft och utsikt över staden från olika perspektiv. På taket förvandlas en spektakulär privat terrass med pool till en sann urban oas, en privilegierad plats att njuta av medelhavsklimatet, solen och panoramautsikten över Barcelona.

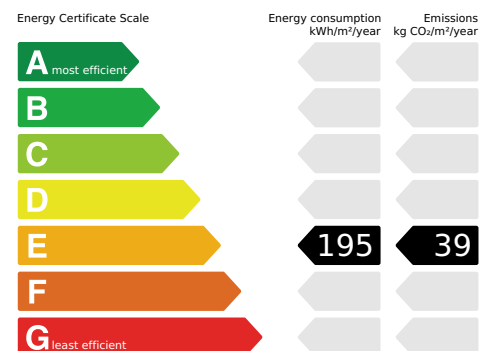
Dessutom ingår två parkeringsplatser på tomten i priset.

Belägen i ett privilegierat område erbjuder denna takvåning den perfekta kombinationen av exklusivitet, komfort och livsstil. Sant Gervasi-Galvany är synonymt med bostadselegans: ett lugnt och väl förbunden område omgivet av prestigefyllda butiker, utvalda restauranger och förstklassiga tjänster, vilket gör denna fastighet till en verkligt exceptionell fastighet i hjärtat av staden.



lucasfox.se/go/bcn63693

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, I behov av renovering, Grillplats, Exteriör, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 300 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 6 Sovrum med 165m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien