

1 720 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 12m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

4	3	175m ²	12m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 720 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 12m² terrass till salu i Eixample Höger

Lyxig lägenhet renoverad i distriktet Eixample Right med 175 m², fyra sovrum, tre badrum, terrass, exklusiva ytbehandlingar och klassisk Barcelona-charm.

I hjärtat av Eixample Rechts-distriktet kombinerar denna eleganta lägenhet essensen av klassisk Barcelonas arkitektur med komforten och funktionerna i modern design. Varje detalj har varsamt restaurerats och bevarat de ursprungliga elementen som ger den en unik och historisk karaktär.

Med en yta på 203 m² erbjuder lägenheten en modern och balanserad planlösning som naturligt skiljer dag- och nattytan åt.

Dagtidsområdet inrymmer ett rymligt vardagsrum med matsal som flödar in i naturligt ljus tack vare sina stora fönster, bredvid ett öppet och fullt utrustat kök, med en elegant central köksö som inbjuder dig att dela och njuta av utrymmet i en sofistikerad atmosfär.

Sovrummet består av fyra dubbelrum och tre badrum, samt en praktisk tvättstuga. Master -sviten har ett eget badrum, inbyggda garderober och tillgång till en välkomnande solig terrass, perfekt för avkoppling.

Den omfattande renoveringen har särskilt fokuserat på kvaliteten på material och ytbehandlingar, vilket skiljer den från andra fastigheter i området. Både exteriört och interiört träarbete har renoverats helt, med naturligt trä som det främsta elementet för dess värme och elegans.

De utvändiga snickerierna respekterar den ursprungliga designen och använder lågemissionsglas med en isolerande kammare, vilket garanterar maximal termisk och akustisk komfort. Innerdörrarna, oavsett om de är gångjärnsförsedda eller skjutdörrar av Krona-typ, är harmoniskt integrerade i den övergripande designen, med specialtillverkade garderober och badrumsmöbler och exklusiva ytbehandlingar i textil eller trä med LED-belysning.

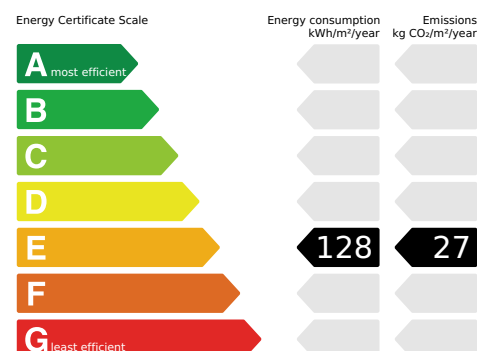
De utsmyckade eller katalanska välvda taken, väggarna med lister och de noggrant utvalda golven, som kombinerar parkett och kakel, ger estetisk sammanhållning och en perfekt balans mellan tradition och modernitet.

En unik fastighet som representerar essensen av den mest raffinerade Barcelona-livsstilen: elegans, historia och exklusivitet i ett av stadens mest eftertraktade områden.



lucasfox.se/go/bcn63819

Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett,
Naturligt ljus, Högt i tak, , Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 720 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 12m² terrass till salu i Eixample Höger



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien