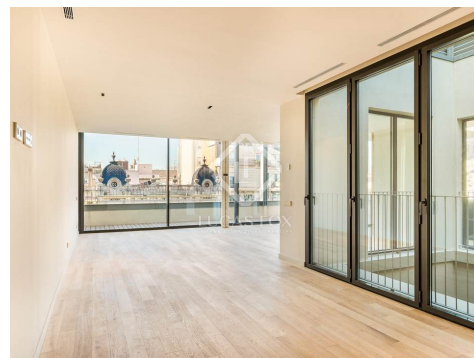


2 650 000 € Takvåning - Såld

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 219m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

3	4	224m²	219m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 650 000 € Takvåning - Såld

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 219m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

3	4	224m²	219m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Underbar nybyggnad takvåning med 3 sovrum, 4 badrum och fantastisk terrass utrymme, ligger på Rambla Catalunya.

Fantastisk helt ny takvåning på 224,5 m² som ska byggas på översta våningen i en nyrenoverad byggnad med concierge-service på Rambla Catalunya. Detta är ett privilegierat läge i hjärtat av staden, nära tunnelbanestationen Passeig de Gracia och Barcelonas bästa affärer.

Dagsområdet på takvåningen består av ett stort öppet vardagsrum och matplats med tillgång till en magnifik privat terrass på 37 m², en rymlig köksavdelning med separat verktyg och förråd och gästbadrum.

I nattområdet på fastigheten hittar vi ett öppet studieområde på 18 m² och 3 dubbelrum, inklusive den enorma 31 m² stora master-sviten med klädkammare och eget badrum. Dessa rum har tillgång till 14.68 m² terrassen och 2 kompletta badrum kompletterar detta område.

Dessutom kommer fastigheten att ha 3 små innergårdar och ståtar med en 120 m² takterrass som är idealisk för att skapa en avundsvärd chill out och nöjesområde med fantastisk utsikt över staden.

Den miljömedveten klienten kommer med glädje att höra att fastigheten kommer att vara utrustad med solpaneler och vara "A" klassad för energieffektivitet.

Ett utmärkt tillfälle att köpa en nybyggd takvåning på Rambla Catalunya med utsikt över staden och möjligheten att personifiera några av ytorna.



lucasfox.se/go/bcn6412

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Tjänsteentré, Solpaneler, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 650 000 € Takvåning - Såld

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 219m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

3	4	224m²	219m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien