

1 250 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 71m² terrass till salu i Diagonal Mar

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08005

4	2	118m ²	71m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 250 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 71m² terrass till salu i Diagonal Mar

Exklusiv takvåning med 4 sovrum, takterrass och parkering i Poblenou, Diagonal Mar.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva takvåning till salu, belägen i en ny byggnad från 2020 på Espronceda Street, bara 15 minuters promenad från stranden och flera parker.

Lägenheten har en funktionell design och mäter totalt 118 m² med en 66 m² terrass. Den har ett ljus vardagsrum med matplats och direkt tillgång till balkongen och det halvöppna köket. Tack vare sitt öst-västliga läge får den naturligt ljus hela dagen.

Köket är fullt utrustat med exklusiva Bosch- och Miele-apparater och erbjuder generöst förvaringsutrymme, och fastigheten ligger helt utvändigt med öppen utsikt.

Den har fyra sovrum: en huvudsvit med omklädningsrum och eget badrum, och ytterligare tre dubbelrum, samt ytterligare ett komplett badrum. Fastigheten har kanaliserad luftkonditionering och golvvärme som drivs av ett aerotermiskt system, med möjlighet att kontrollera temperaturen individuellt i varje rum.

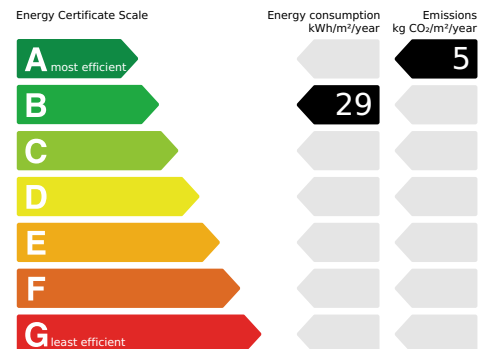
Den privata takterrassen har ett litet kök och dusch, som för närvarande används som ett avkopplingsutrymme och erbjuder ett mångsidigt område för fritid och underhållning. Terrassen nås via den gemensamma trappan, men den kan enkelt anslutas till en direkt ingång från vardagsrummet, eftersom det för närvarande finns ett takfönster som möjliggör installation av en intern trappa.

Priset inkluderar två parkeringsplatser och två förråd i byggnaden. Det är en exklusiv, fullt utrustad fastighet med ett mycket bekvämt läge.



lucasfox.se/go/bcn64176

Terrass, Garagem, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Parkering,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad,
Öppet kök, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

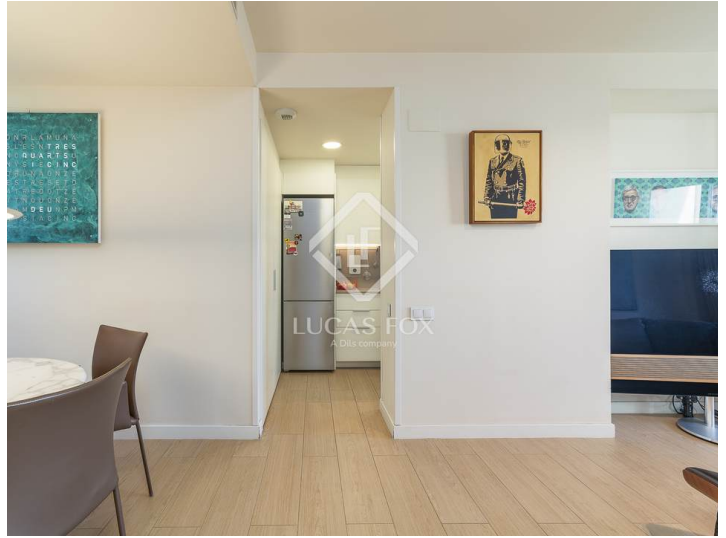


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 250 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 71m² terrass till salu i Diagonal Mar



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien