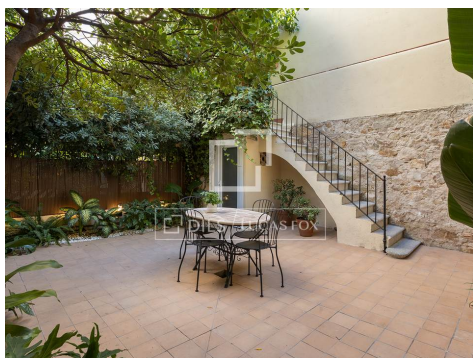
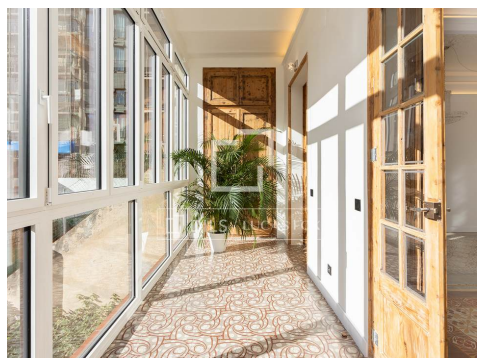


1 490 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 35m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

2	2	180m ²	35m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 490 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 35m² terrass till salu i Eixample Vänster

Modernistisk pärla med privat terrass i ett av Eixample-områdets mest privilegierade områden tack vare närheten till Avenida Diagonal och Francesc Macià

Utsökt hem beläget på bottenvåningen i en majestätisk herrgård från 1910 som oklanderligt bevarar originalelement som hydrauliska golv och kassettk, vilket återspeglar karaktären och historien i Barcelonas Eixample-distrikt.

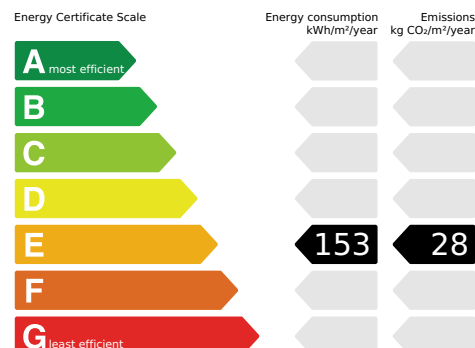
Fastigheten har en byggyta på 172 m², varav 162 m² är avsedd för boyta och en magnifik privat terrass på 36 m². Dess genomtänkta planlösning erbjuder två rymliga dubbelrum med omklädningsrum och två kompletta badrum, varav ett har eget *badrum*. Det sofistikerade öppna köket flyter sömlöst in i vardagsrummet och matsalen, och ett charmigt inre galleri leder till terrassen, en privat urban oas smakfullt inredd och utrustad med automatisk bevattning för extra bekvämlighet.

Beläget i hjärtat av distriktet Eixample, mellan Avenida Diagonal, Passeig de Gràcia och Francesc Macià, har fastigheten ett verkligt privilegierat läge.



lucasfox.se/go/bcn64299

Trädgård, Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

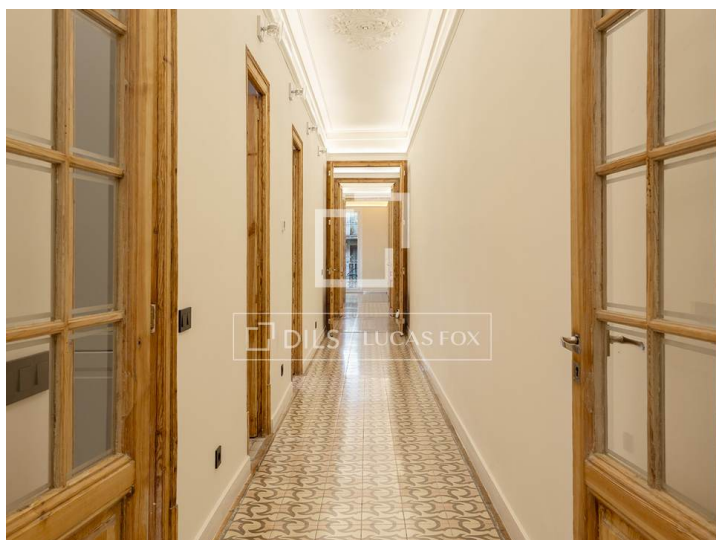
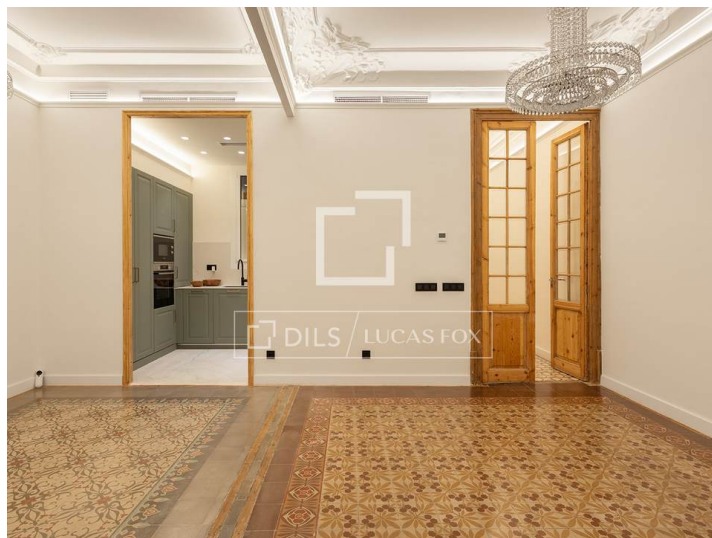


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 490 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 35m² terrass till salu i Eixample Vänster



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien