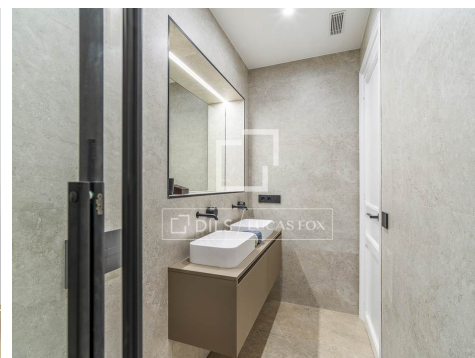
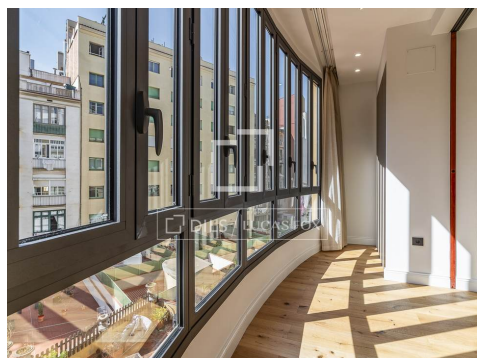


1 290 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

3 3 142m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

1 290 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Lägenhet med 3 sovrum, varav två har eget badrum, med fantastisk utsikt över Sagrada Familia.

Vi presenterar detta magnifika hem med generösa dimensioner, perfekt för familjer som söker utrymme, komfort och en funktionell planlösning som tydligt separerar dagområdet och nattområdet.

Vardagsrummet har ett rymligt och ljust vardagsrum med tillgång till två balkonger, perfekta för att njuta av naturligt ljus under hela dagen.

Vardagsrummet ansluter till en elegant, separat matsal, vilket skapar en idealisk plats för sammankomster och umgänge. Det väl tilltagna och praktiska köket är strategiskt placerat intill matplatsen, vilket gör det dagliga livet enklare.

Sovrummet är tydligt avskilt av en hall som ger avskildhet. Den har tre välproportionerade sovrum, inklusive en stor master suite med tillgång till ett privat galleri, perfekt som kontor, läshörna eller för extra förvaring. Fastigheten har också tre kompletta badrum, vilket garanterar komfort för hela familjen eller gäster.

Fastigheten ligger i Barcelona, i distriktet Eixample Left. Den ungefärliga platsen anges i enlighet med gällande bestämmelser. Den har en byggd yta på 142 m².

Fastigheten är helt ny och har totalrenoverats. Det totala försäljningspriset tillhandahålls på begäran.

Priset inkluderar inte skatter eller kostnader relaterade till försäljningen, vilka enligt gällande lagstiftning är köparens ansvar; överlåtelseskatt (ITP) tillkommer. Notarie- och registreringsavgifter ingår inte heller.

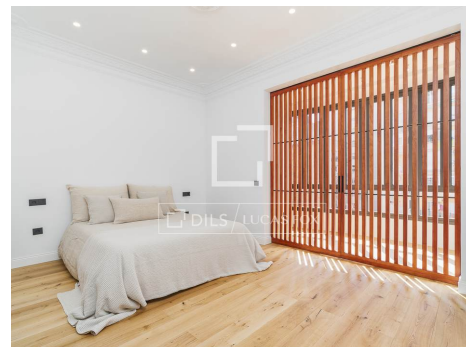
Fastigheten har ett energicertifikat. Beboelsecertifikatet, nummer CHB0657102****, finns tillgängligt på begäran.

Registreringsnumren AICAT 13225 och API 4089 visas i enlighet med gällande lagstiftning.

Stor gaffel, skick: ej tillgänglig.

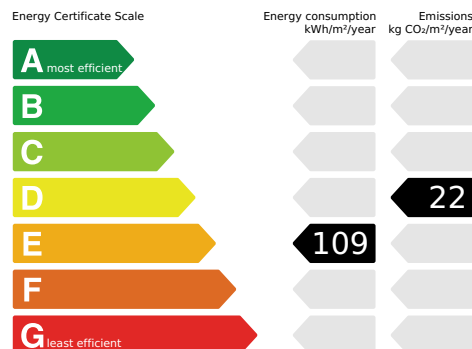
Planlösningen är särskilt bekväm och funktionell, med välutnyttjade utrymmen och smidig cirkulation mellan rummen.

En unik möjlighet för dig som söker ett rymligt, mångsidigt hem med många anpassningsmöjligheter i ett attraktivt läge.



lucasfox.se/go/bcn64535

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, ,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Renoverad, Öppet kök,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Centraldammsugare,
Balkong

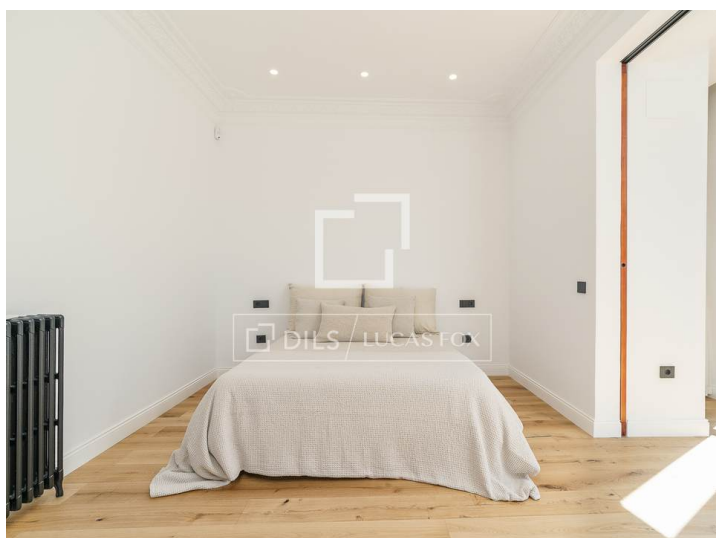


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

1 290 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien