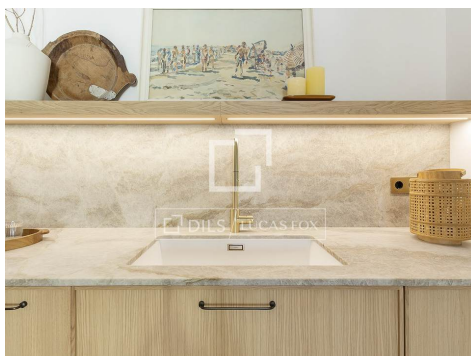
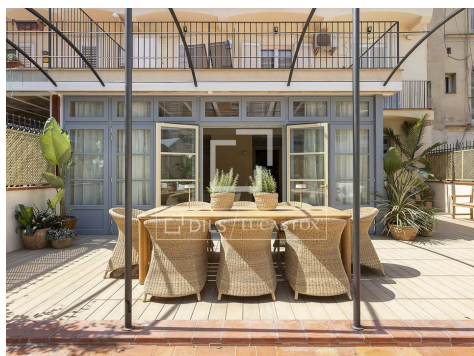
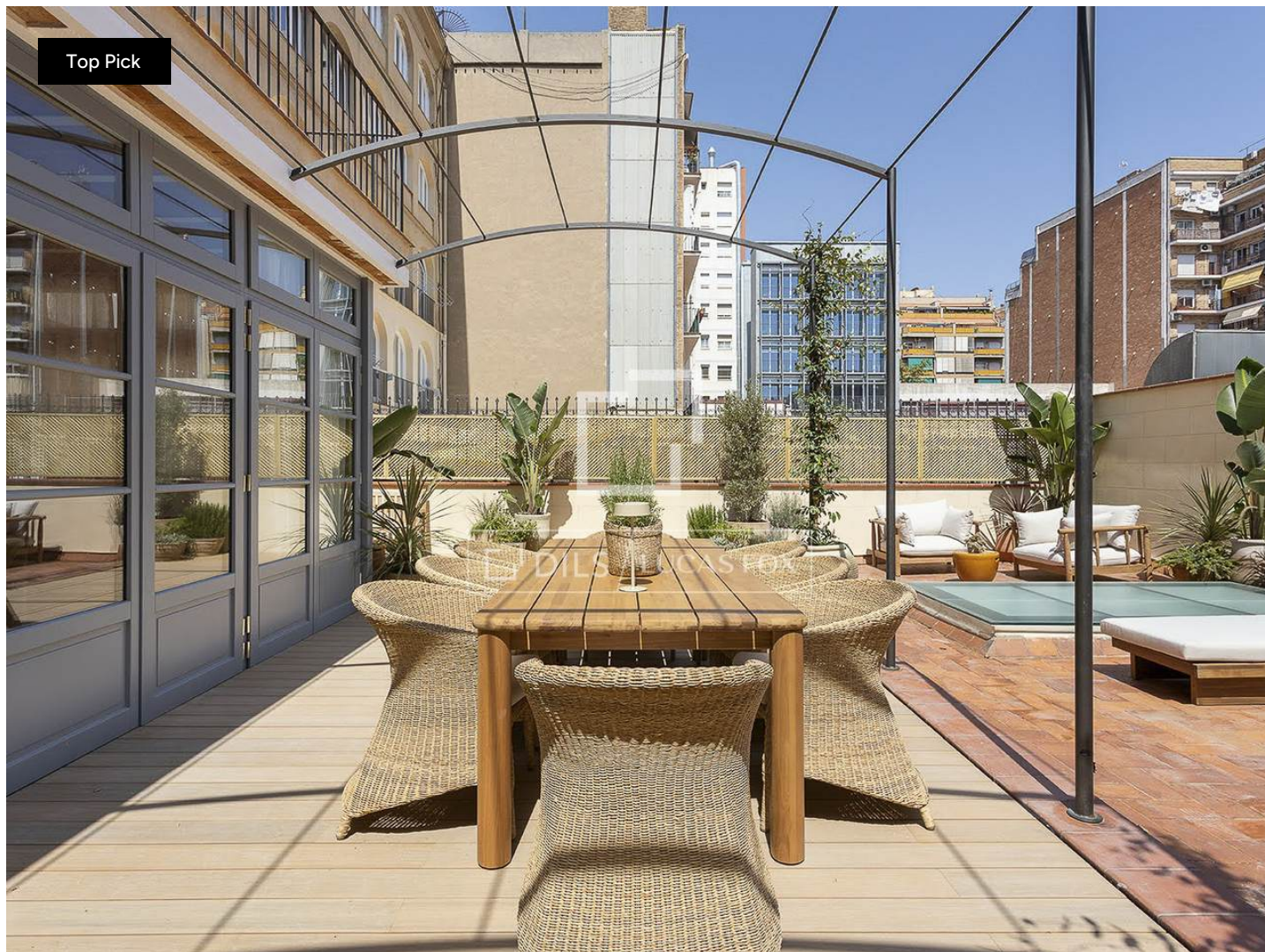


2 200 000 € Lägenhet - Till salu - Top Pick

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 100m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 080010

3	4	200m ²	100m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 200 000 € Lägenhet - Till salu - Top Pick

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 100m² terrass till salu i Eixample Höger

Exklusiv lyxlägenhet med spektakulär terrass i hjärtat av Barcelona

Belägen i hjärtat av Barcelona, på den prestigefyllda Passeig de Sant Joan, erbjuder denna spektakulära lägenhet 200 m² boyta och en privat terrass på 100 m². Dess design garanterar exceptionell ljusstyrka hela dagen, med naturligt ljusinsläpp från både fram- och bakfasaderna.

Lägenheten har renoverats med fokus på högsta kvalitet, med omsorg om varje detalj och med respekt för byggnadens ursprungliga charm. Det katalanska välvda taket, som finns i hela lägenheten, är en höjdpunkt som förstärker känslan av rymd. Det imponerande vardagsrummet – med sitt välvda tak, handgjorda lokala kakelplattor och stora fönster från golv till tak som öppnar sig mot terrassen – blir lägenhetens hjärta, ett verkligt unikt utrymme.

Det helt uppdaterade köket inkluderar en vinkällare, en ugn med stor kapacitet och ett rymligt kokområde, perfekt för dem som gillar att laga mat och underhålla gäster i den rymliga matsalen.

Interiören kombinerar naturliga material med modern design, vilket skapar en varm, elegant och tidlös atmosfär. De tre sovrummen på utsidan har stora dubbelsängar, inbyggda garderober och eget badrum. Badrummen utmärker sig genom sina antika mässingsarmaturer, tillverkade av ett välkänt lokalt katalanskt företag.

Det naturliga ekgolvet, med sina extra breda plankor, ger en modern och sofistikerad touch, medan golvvärme och ett tvåzons luftkonditioneringssystem säkerställer maximal komfort oavsett årstid. Belysningen, noggrant utvald bland katalanska och engelska inslag, inkluderar moderna och vintage-element som förstärker hemmets karaktär.

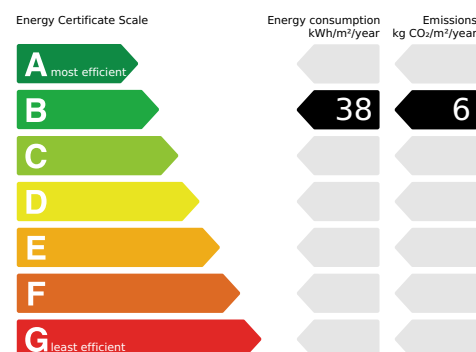
Slutligen tillför den gröna och inbjudande terrassen ett extraordinärt värde: en privat oas där du kan njuta av möten, stunder av avkoppling och en ovanlig känsla av rymd i hjärtat av staden.

En unik fastighet där design, komfort och läge möts för att erbjuda ett exceptionellt hem på en av Barcelonas mest eftertraktade gator.



lucasfox.se/go/bcn64665

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster

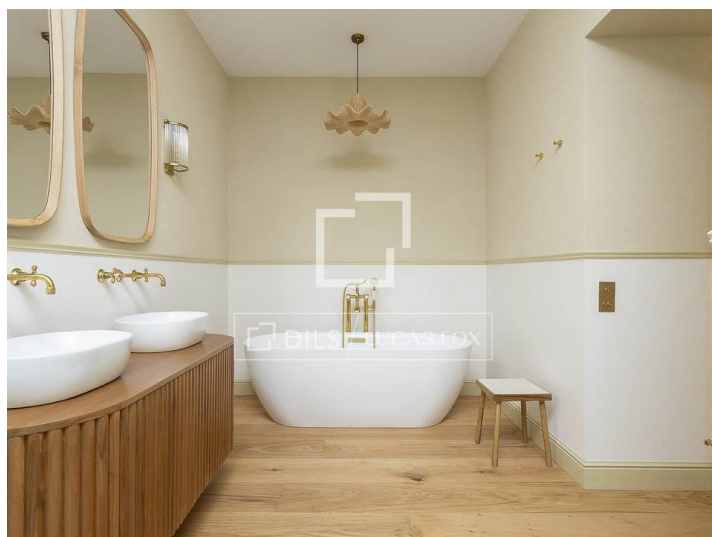
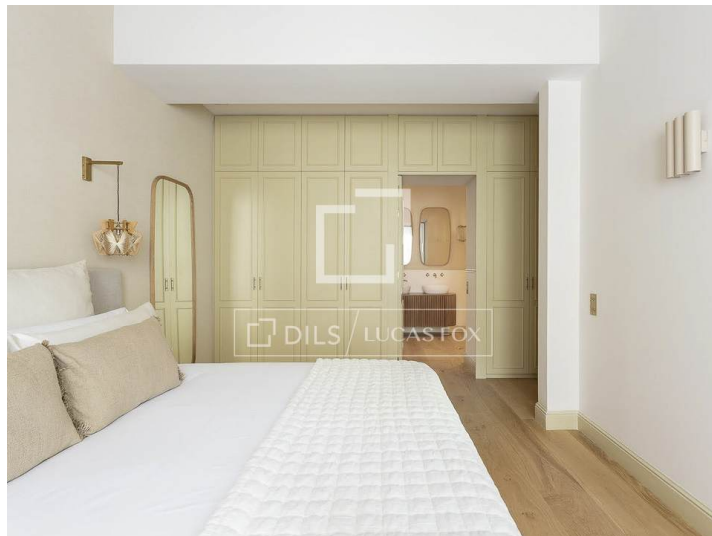


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 200 000 € Lägenhet - Till salu - Top Pick

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 100m² terrass till salu i Eixample Höger



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien