

865 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

3	2	105m ²	6m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

865 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till salu i Eixample Höger

Renoverad lägenhet med tre sovrum i Eixample höger

Belägen på andra våningen (i verkligheten tredje våningen) i ett hörnhus från 1975 med concierge-service, utmärker sig denna lägenhet på 105 m² för sin utmärkta planlösning och rikliga naturliga ljusinsläpp. Den består av en entréhall, öppet kök, vardagsrum med matplats, tre sovrum (ett med eget badrum, ett med dubbelsäng och ett med enkelsäng), två kompletta badrum, en balkong-terrass och en separat tvättstuga.

Det öppna köket, med sin moderna och funktionella design, integreras sömlöst i utrymmet tack vare en praktisk halvö. Det är utrustat med Bosch-apparater – ugn, induktionshäll, diskmaskin, köksfläkt och mikrovågsugn – och har en elegant Dekton by Cosentino-bänkskiva med matt finish.

Det rymliga vardagsrummet/matsalen har ett stort fönster som ger naturligt ljus hela dagen och ger direkt tillgång till den välkomnande balkongen/terrassen.

Sovrummet består av tre sovrum:

- Rymlig och ljus mastersvit med inbyggda garderober och eget badrum.
- Dubbelrum, även det med garderober.
- Enkelrum, perfekt som extra rum, kontor eller gästrum.

Fastigheten har två moderna, fullt utrustade badrum med matt porslinskakel, infällda kranar och LED-belysning.

Dessutom har den en separat tvättstuga för extra bekvämlighet.

Fastigheten är klimatkontrollerad med Mitsubishi kanaliserad varm/kall luftkonditionering och har aluminiumhöljen med dubbel- och fyrfölda fönster, krossad värme och utmärkt akustisk isolering.

Det ingår även en parkeringsplats för en liten bil eller motorcykel på samma tomt.

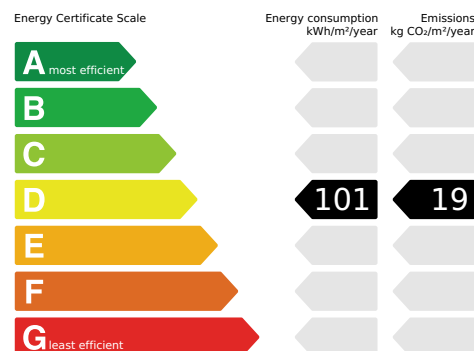
Dess läge är oslagbart, i ett av Barcelonas mest eftertraktade områden, bara några steg från Passeig de Sant Joan och Plaça Tetuán, med utmärkta transportförbindelser och omgivet av alla typer av butiker och tjänster.

Ett perfekt hem för dig som söker komfort, design och ett privilegierat läge i staden.



lucasfox.se/go/bcn64786

Portvakt, Hiss, Utrustat kök,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Dubbla fönster,
Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

865 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till salu i Eixample Höger



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien