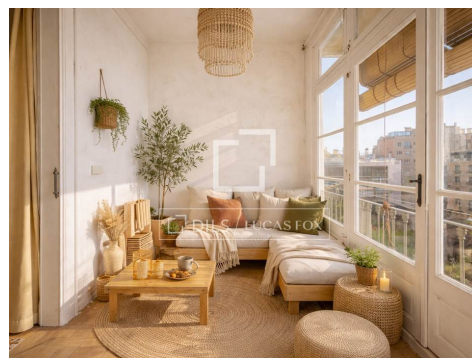
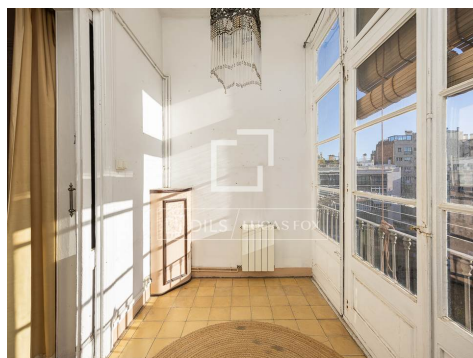
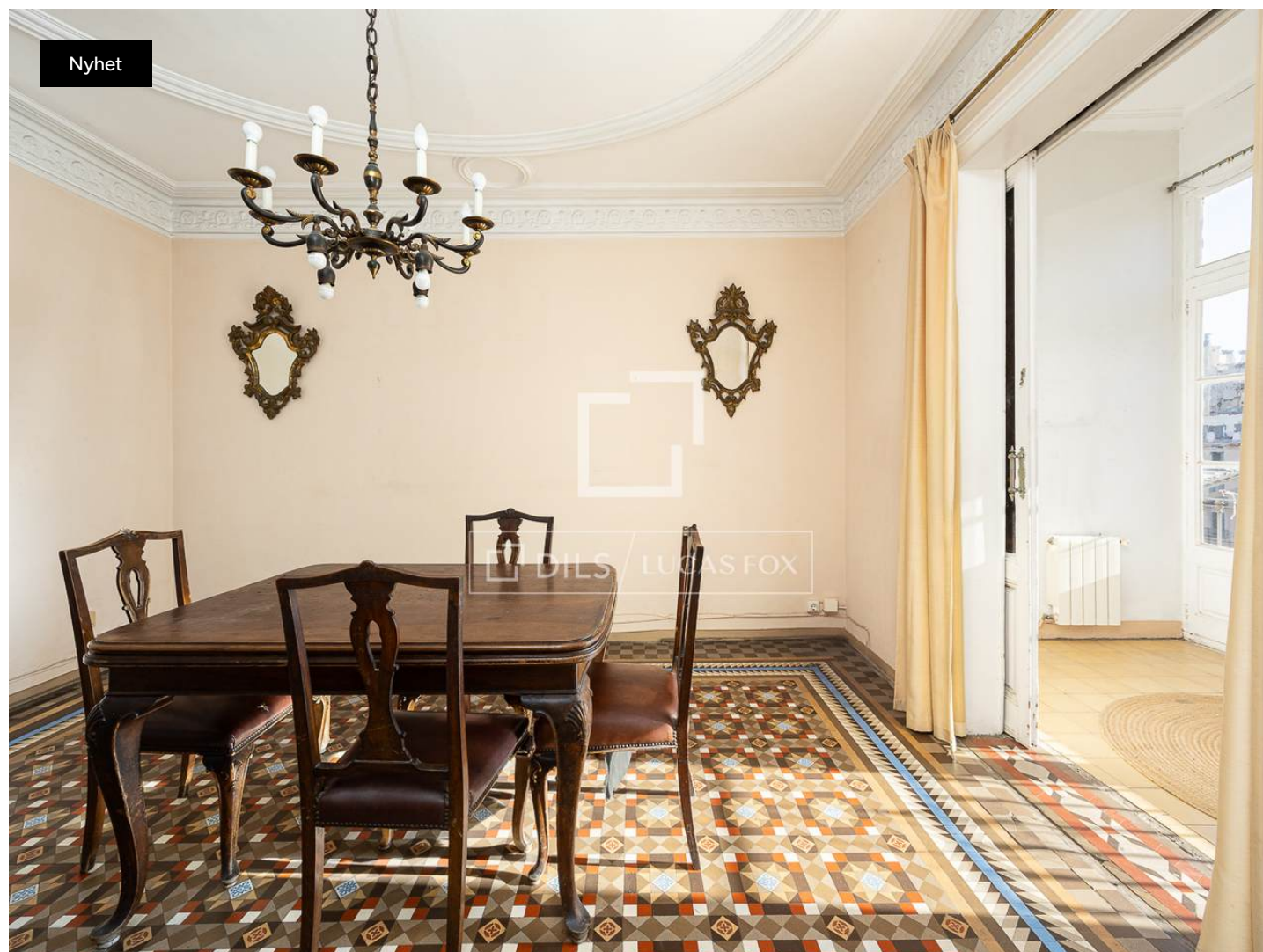


1 250 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 6 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

6	2	179m ²	1m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 6 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Vi presenterar detta eleganta hem, för renovering, beläget i den prestigefyllda Quadrat d'Or i Eixample Rechts, en av de mest emblematiske och eftertraktade platserna i Barcelona.

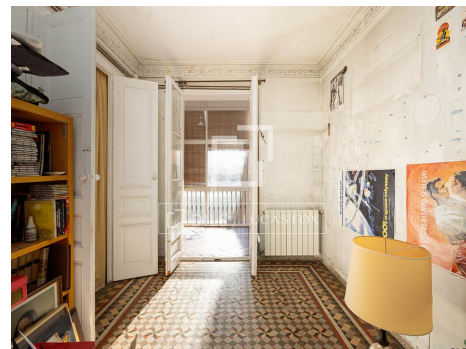
Lucas Fox presenterar exklusivt detta ståtliga hem beläget i Quadrat d'Or i Eixample Rechts, i en klassisk byggnad med modernistiska influenser som är perfekt bevarad.

Lägenheten, med en byggyta på 179 m², ligger på femte våningen (tredje våningen i amerikanska/brittiska termer), vilket garanterar utmärkt naturligt ljusinsläpp och en behaglig känsla av rymd i alla sina rum. Fastigheten är i sitt ursprungliga skick och erbjuder en exceptionell möjlighet till en skräddarsydd renovering som framhäver dess ursprungliga arkitektoniska detaljer, såsom högt i tak, listverk och generösa proportioner i rummen.

Den nuvarande planlösningen omfattar sex sovrum, ett komplett badrum och en gästtoalett, alla med flera ombyggnadsmöjligheter för att passa behoven hos ett exklusivt modernt projekt. Den har en utvändigt balkong och tre gallerier, högt värderade element som ger naturligt ljus, ventilation och mångsidiga utrymmen.

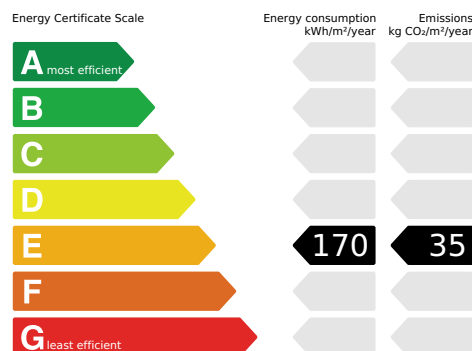
Byggnaden har genomgått omfattande renoveringar i de gemensamma utrymmena, såsom lobbyn och hissen, som också är anpassad för personer med nedsatt rörlighet.

En unik fastighet vad gäller läge, storlek och potential, perfekt som primärbostad. Belägen i Quadrat d'Or, drar den nytta av ett av Barcelonas mest symboliska områden, känt för sin modernistiska arkitektur, breda avenyer och utmärkta utbud av butiker, restauranger och tjänster. Detta bostadsområde är perfekt anslutet och bara några minuter från ikoniska landmärken som Passeig de Gràcia, perfekt för att njuta av en exklusiv urban livsstil i hjärtat av staden.



lucasfox.se/go/bcn65114

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Mosaikgolv, , Utsikt, Rullstolar,
Nära transportmedel,
I behov av renovering, Exteriör, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 6 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien