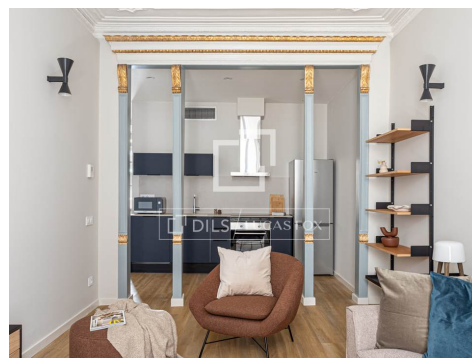
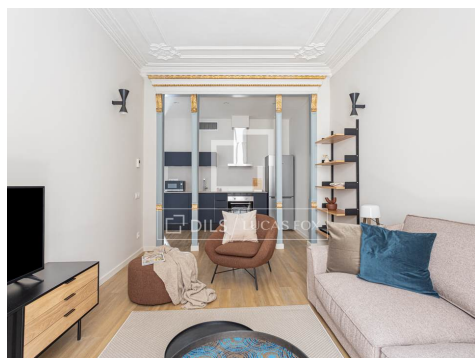
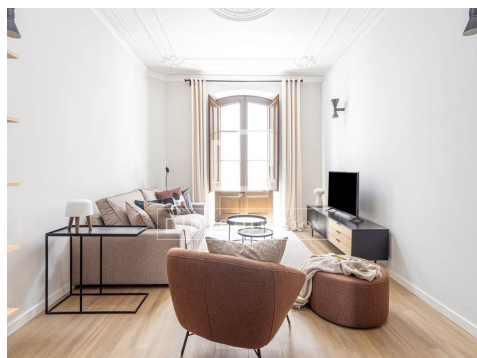


740 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2            1            83m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

740 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Rymlig lägenhet med 2 sovrum i en restaurerad gotisk byggnad från 1900-talet med möjlighet till ett andra badrum. Fullt möblerad, högt i tak, trägolv, öppet kök, balkong, takterrass. Utmärkt läge i de gotiska kvarteren.

Upplev ett elegant stadsliv i en elegant gotisk byggnad från 1900-talet, varsamt renoverad för att bevara dess historiska själ samtidigt som den har introducerat eleganta och moderna interiörer. Denna generösa bostad med två sovrum och ett badrum erbjuder en elegant balans mellan klassisk arkitektur och modern komfort, med möjlighet att skapa ett andra badrum om så önskas.

Lägenheten är ljus och välkomnande, med högt i tak, varma trägolv och en rymlig planlösning utformad för en enkel vardag. Köket med öppen planlösning ansluter naturligt till vardagsrummet och matsalen, vilket skapar ett mångsidigt utrymme för avkoppling eller umgänge. Subtila designdetaljer och raffinerade ytbehandlingar kompletterar byggnadens ursprungliga karaktär.

Fullt möblerad och inflyttningsklar, har huset inretts med kvalitetsmöbler och smakfull inredning. Köket är fullt utrustat med pålitliga märkesapparater, medan luftkonditionering och värme ger komfort i alla årstider.

De boende har tillgång till en privat balkong, perfekt för morgonkaffe eller kvällsavkoppling, samt en stor gemensam takterrass med loungeområden som är perfekta för att umgås eller njuta av stadsatmosfären. Framtida bekvämligheter inkluderar ett fullt utrustat gym och ett modernt co-working-utrymme.

Beläget bara några minuter från Soho House i hjärtat av de gotiska kvarteren, erbjuder läget omedelbar tillgång till Barcelonas pulserande blandning av kultur, restauranger, shopping och nattliv.

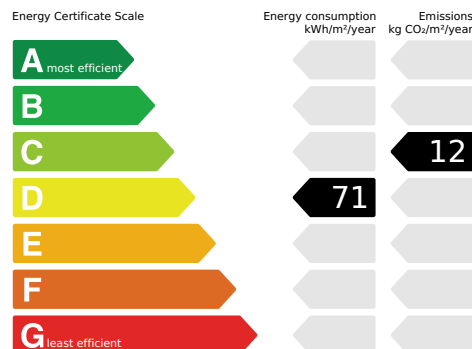
Med en kombination av historisk charm, flexibel bostadsyta och förstklassiga bekvämligheter är detta en sällsynt nyckelfärdig möjlighet i ett av Barcelonas mest eftertraktade områden.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn68083](https://lucasfox.se/go/bcn68083)

Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Gemensam terrass, , Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

740 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien