

585 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

4 2 99m² 5m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

585 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Ljus lägenhet med 4 sovrum, 2 badrum och en 5m² balkong på översta våningen, inflyttningsklar med renoverad entré och videoporttelefon.

Denna magnifika lägenhet på 99 m² ligger i en välskött byggnad med en nyrenoverad entré och videoporttelefon, perfekt för dig som söker komfort, rymlighet och ett utmärkt läge i staden.

Lägenheten utmärker sig genom sin utmärkta planlösning och rikliga naturliga ljusinsläpp, tack vare sitt höga läge och den behagliga eftermiddagssolen. Den har ett rymligt vardagsrum/matsal med tillgång till en balkong på cirka 6 kvadratmeter, perfekt för att njuta av frisk luft. Det stora sovrummet har också direkt tillgång till balkongen, vilket ger extra komfort och ljusinsläpp.

Lägenheten har fyra välfördelade sovrum, perfekt för familjer eller de som behöver extra utrymme för ett kontor eller gäster. Den har också två kompletta badrum och en praktisk separat tvättstuga för extra bekvämlighet.

Huset är i gott skick, inflyttningsklart, med bekväma och välutnyttjade rum.

Beläget i ett väletablerat område i Barcelona, med alla tjänster inom räckhåll: kollektivtrafik, butiker, utbildningscenter och fritidsområden.

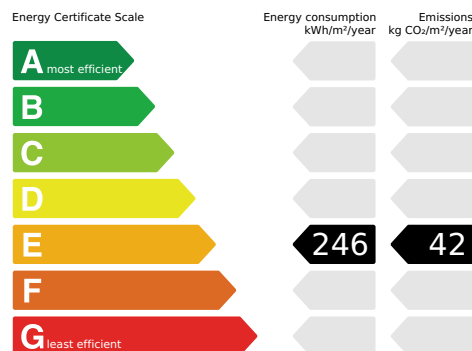
En utmärkt möjlighet för dig som söker ett rymligt, ljust och välbeläget hem i staden.

Fastigheten ligger i Barcelona, i distriktet Eixample Left. Det ungefärliga läget anges i enlighet med gällande bestämmelser. Den har en bebyggd yta på 99 m². Fastigheten är i gott skick. Det totala försäljningspriset kommer att tillhandahållas på begäran. Priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med försäljningen, vilka enligt gällande lagstiftning är köparens ansvar; fastighetsöverlåtelseskatt (ITP) kommer att tillämpas. Notarius publicus- och fastighetsregisteravgifter ingår inte heller. Fastighetens energideklaration behandlas för närvarande. Inflyttningsintyget behandlas också och kommer att göras tillgängligt för intresserade på begäran. Registreringsnumren AICAT 13225 och API 4089 är synliga i enlighet med gällande lagstiftning. Status som stor hyresvärd: ej tillgänglig.



lucasfox.se/go/bcn68422

Hiss, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Bibliotek, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

585 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien