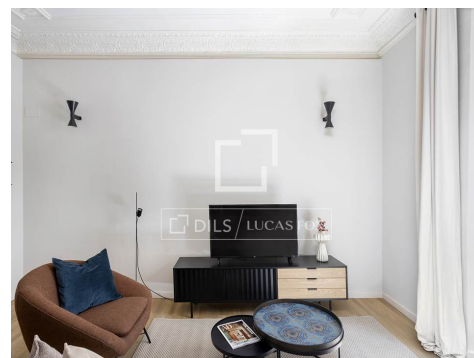


545 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

1            1            55m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

545 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Elegant lägenhet med 1 sovrum och 1 badrum i en restaurerad gotisk byggnad från 1900-talet. Fullt möblerad med högt i tak, trägolv, öppet kök, balkong och takterrass. Bara några steg från Soho House i de gotiska kvarteren.

Kliv in i en sofistikerad urban oas i en ståtlig gotisk byggnad från 1900-talet, vackert restaurerad för att kombinera tidlös karaktär med modern design. Denna rymliga bostad med ett sovrum och ett badrum har högt i tak, varma trägolv och ett öppet kök som flyter sömlöst in i vardagsrummen.

Hemmet är utformat för både komfort och stil och erbjuder en ljus och luftig atmosfär med en enkel koppling mellan vardagsrum, matsal och kök. Rika trägolv löper genomgående, kompletterat av subtila moderna detaljer som förstärker fastighetens historiska charm.

Lägenheten är fullt möblerad och inflyttningsklar, och har omsorgsfullt utformats med högkvalitativa möbler och elegant inredning in i minsta detalj. Det öppna köket är fullt utrustat med vitvaror från välkända märkesmärken, medan luftkonditionering och värme säkerställer komfort året runt.

De boende kan njuta av en privat balkong, perfekt för morgonkaffe eller kvällsdrinkar, samt en rymlig gemensam takterrass med ett chill-out-område som är perfekt för avkoppling eller underhållning. Ytterligare bekvämligheter som kommer snart inkluderar ett fullt utrustat gym och ett dedikerat co-working-utrymme, vilket ytterligare förbättrar livsstilserbjudandet.

Läget är exceptionellt, bara några steg från Soho House och beläget i hjärtat av de gotiska kvarteren, med Barcelonas finaste kultur, restauranger och nattliv precis utanför dörren.

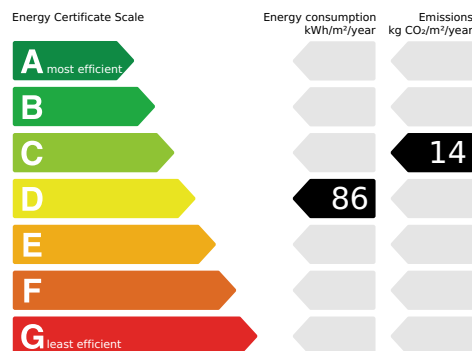
Detta är en elegant nyckelfärdig bostad i en av stadens mest eftertraktade stadsmiljöer, som blandar historisk prestige med modern bekvämlighet.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn68473](https://lucasfox.se/go/bcn68473)

Gym, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Gemensam terrass, , Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

545 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien