

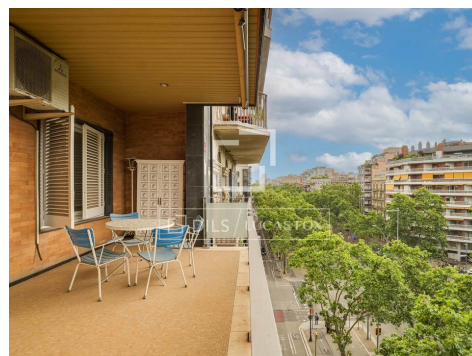
890 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum med 18m² terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

4 2 160m² 18m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

890 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum med 18m² terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona

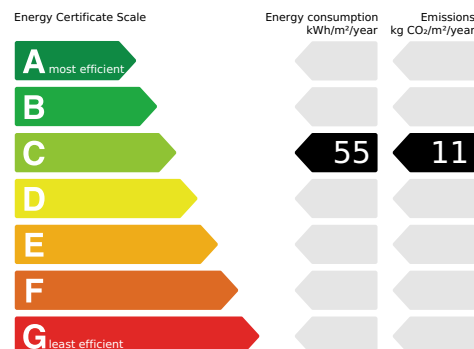
Ljus och rymlig lägenhet med fem sovrum och terrass på Gran Via de les Corts Catalanes.

Rymlig och ljus lägenhet med fem sovrum och terrass på Gran Via de les Corts Catalanes. Fastigheten har en utmärkt planlösning med bekväma och välutnyttjade utrymmen. Den har ett ljust vardagsrum/matsal med stora fönster som flödar in i naturligt ljus hela dagen, samt ett separat vardagsrum. Köket är separat och funktionellt, och sovrummen är rymliga och mångsidiga. Tack vare sin storlek och planlösning erbjuder lägenheten stor potential för renovering, vilket gör att du kan anpassa den till aktuella trender och skapa ett modernt, elegant och helt personligt hem. Det är en unik möjlighet att designa ett hem efter dina exakta specifikationer. Lägenheten inkluderar även värme och luftkonditionering för komfort året runt. Byggnaden har en hiss, och det finns möjlighet att köpa en parkeringsplats i samma byggnad för 30 000 euro, vilket ökar värdet och bekvämligheten i ditt dagliga liv.



lucasfox.se/go/bcn68795

Terrass, Naturligt ljus, Högt i tak,
Parkering, Gemensam terrass,
Uppvärmning, Service-hiss,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering,
I behov av renovering, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

890 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum med 18m² terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona



Fastigheten ligger i Barcelona, i distriktet Eixample Esquerra, med ungefärligt läge angivet i enlighet med gällande bestämmelser. Den har en bebyggd yta på 156 m² och en användbar yta på 146 m². Fastigheten är i gott skick. Det totala försäljningspriset är 680 000 € (skatter och utgifter ingår ej; i enlighet med gällande lagstiftning tillkommer överlåtelseskatt (ITP); notarie- och fastighetsregisteravgifter ingår ej). Fastigheten har ett tillgängligt energicertifikat och ett giltigt inflyttningsintyg (nummer CHB****001), vars fullständiga dokumentation tillhandahålls på begäran. Registreringsnumren AICAT 13225 och API 4089 är synliga i enlighet med gällande lagstiftning. Status som stor hyresvärd: ej angivet.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien