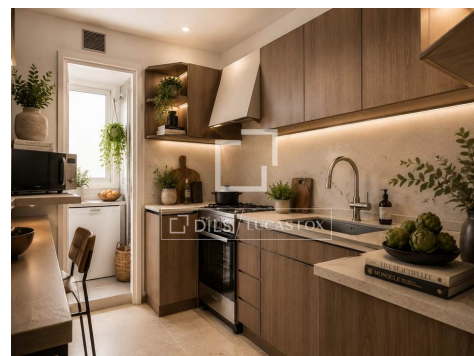
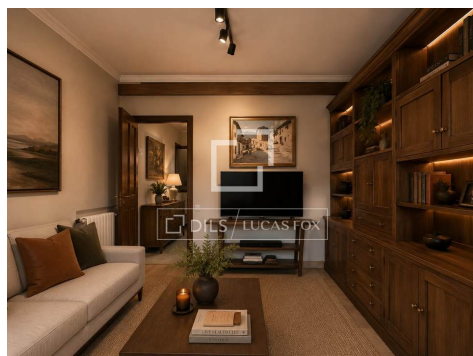
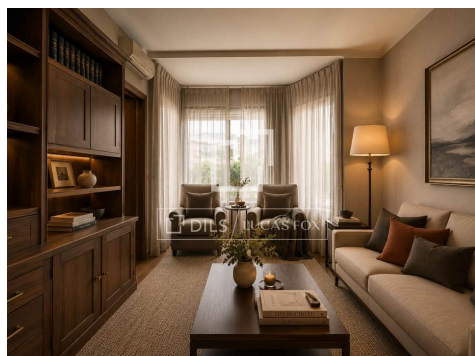


430 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

4 1 86m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

430 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

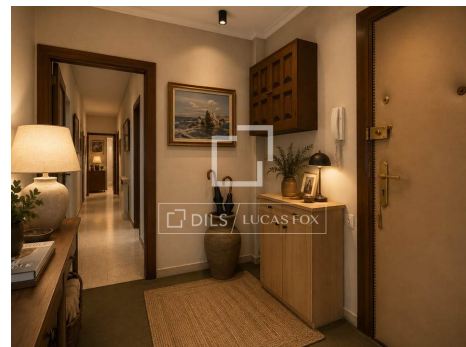
Lägenhet med stor renoveringspotential mitt emot Sant Pau

Vissa hem inspirerar dig att föreställa dig ett nytt kapitel från första stund. Denna lägenhet, belägen på tredje våningen med utsikt över det ikoniska modernistiska komplexet Sant Pau, utmärker sig för sin vackra utsikt och de många renoveringsmöjligheter den erbjuder, perfekt för dig som vill renovera och skapa ett skräddarsytt hem med utsikt över en av stadens mest emblematiske platser.

Vardagsrummet/matsalen ansluter till en balkong utvändigt, som i sin tur har direkt tillgång till ett av sovrummen, vilket ger rikligt med naturligt ljus och skapar en varm, lugn och bekväm atmosfär. Dagrummet har ett pentry och en separat tvättstuga, medan nattrummet erbjuder fyra sovrum – ett utvändigt och tre invändigt – med flera möjligheter till ombyggnad för att passa den framtida ägarens behov. Beläget i en välskött, etablerad byggnad från 1969 med hiss, utmärker sig fastigheten för sin rymlighet, funktionalitet och stora potential för förvandling.

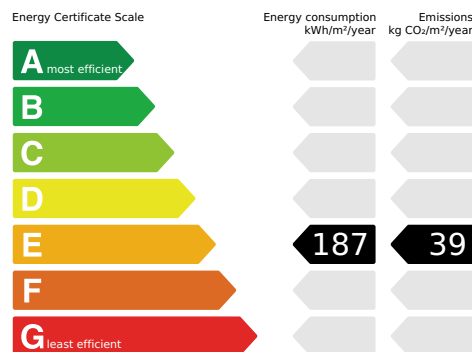
Fastigheten ligger i Barcelona. Den har en byggd yta på 86 m² och en användbar yta på 76 m². Det totala försäljningspriset är 430 000 € (exklusive skatter och avgifter). Fastigheten har ett tillgängligt energicertifikat och inflyttningcertifikatet är under utfärdande; dokumentation kommer att tillhandahållas på begäran. AICAT-registreringsnummer 13225 och API-registreringsnummer 4089 är synliga i enlighet med gällande lagstiftning. Status som stor hyresvärd: Nej.

Kontakta Lucas Fox för mer information eller för att boka ett privat besök i denna bostad.



lucasfox.se/go/bcn68824

Utsikt över staden, Utsikt, Uppvärmning, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Luftkonditionering, I behov av renovering, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

430 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien