

1 150 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 6 Sovrum med 50m² terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

6	2	180m ²	50m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

1 150 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 6 Sovrum med 50m² terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Rymlig lägenhet med 6 sovrum belägen på den ikoniska gatan Consell de Cent.

Ljus och rymlig lägenhet med 6 sovrum och 2 badrum i Consell de Cent

Spektakulär, nyrenoverad lägenhet, känd för sin rymlighet, utmärkta planlösning och rikligt med naturligt ljus i varje rum. Belägen i ett hörnhus har fastigheten gott om naturligt ljus tack vare sin orientering, där de flesta rummen har utsikt över gatan Consell de Cent.

Fastigheten har sex sovrum, varav fem är rymliga, medan det sjätte är mindre och idealiskt som kontor, omklädningsrum eller enkelrum. Dess funktionella planlösning maximerar utrymmet och erbjuder komfort och mångsidighet för att passa olika behov.

Ett modernt, fullt utrustat kök har högkvalitativa vitvaror och högkvalitativa ytbehandlingar. Dessutom har fastigheten en praktisk separat tvättstuga med tvättmaskin.

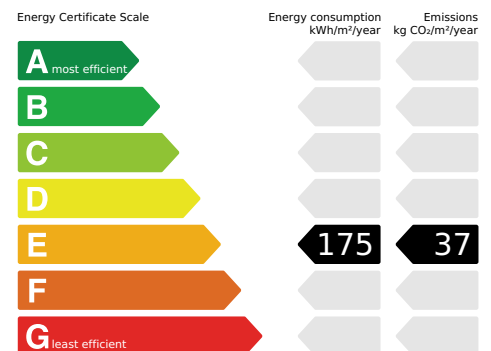
Lägenheten har två kompletta badrum med dusch, designade i en modern och elegant stil som kombinerar funktionalitet och design. Som en extra bonus har den en härlig terrass med utsikt över Consell de Cent, perfekt för att njuta av den friska luften i hjärtat av Barcelona.

Ett unikt hem tack vare sin rymlighet, ljusstyrka, fullständiga renovering och privilegierade läge på en av stadens mest emblematiske gator.



lucasfox.se/go/bcn69016

Portvakt, Högt i tak,
Gemensam terrass, Uppvärmning,
Luftkonditionering, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

1 150 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 6 Sovrum med 50m² terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona



Fastigheten ligger i Barcelona, i distriktet Eixample Esquerra, med ungefärligt läge angivet i enlighet med gällande bestämmelser. Den har en bebyggd yta på 183 m² och en användbar yta på 170 m². Fastigheten är i gott skick. Det totala försäljningspriset är 1 150 000 € (skatter och utgifter ingår ej; i enlighet med gällande lagstiftning tillkommer överlåtelseskatt (ITP); notarie- och fastighetsregisteravgifter ingår ej). Fastigheten har ett tillgängligt energicertifikat och ett giltigt inflyttningsintyg (nummer CHB00847424), vars fullständiga dokumentation kan tillhandahållas på begäran. Registreringsnumren AICAT 13225 och API 4089 är synliga i enlighet med gällande lagstiftning. Stor hyresvärdsstatus: ej angivet.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien