

490 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2 2 77m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

490 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Det var ett äldsta bondgårdshus, som erbjuder en privat exklusiv ingång i hjärtat av El Born, helt renoverat, med 2 sovrum, 2 badrum, massor av naturligt ljus och balkong.

I hjärtat av El Born, ett av Barcelonas mest symboliska och livliga kvarter, ligger denna autentiska historiska pärla. Denna fastighet är den äldsta bondgården i staden, med anor från 1200, och var Barcelonas gamla postkontor under medeltiden.

Fastigheten är en del av en historisk byggnad, ett gammalt stenhus byggt på 1200-talet. Detta speciella hörn har sett hur Barcelona bevarade sitt hörn och sina 5 fönster. Byggnaden, som anses vara det sista lantstället som fanns kvar inom den medeltida staden, representerar en exceptionell del av Barcelonas arkitektoniska arv.

Lägenheten, belägen på första våningen med helt privat ingång från gatan, har totalrenoverats och kombinerat byggnadens historiska karaktär med en modern, elegant och funktionell design. Dess utmärkta hörnlagre, mellan två lugna gågator, ger ett extraordinärt naturligt ljusinsläpp tack vare fem stora fönster som flödar över utrymmet hela dagen.

Planlösningen har noggrant utformats för att maximera varje kvadratmeter, eliminera korridorer och skapa öppna, bekväma och sömlöst sammankopplade utrymmen. Resultatet är en lägenhet på 89 m² som förmedlar en känsla av rymd, komfort och en välkomnande, hemtrevlig känsla från det ögonblick vi kliver in.

Vardagsrummet utmärker sig med sin ljusa atmosfär och eleganta franska fönster som öppnar upp mot en balkong, varifrån du kan njuta av den autentiska och livliga atmosfären i Born-distriktet. Lägenheten har också en separat matplats för fyra personer och en praktisk arbetsyta, perfekt för att arbeta hemifrån.

Det finns två sovrum: ett sovrum med dubbelsäng och eget badrum, och ett andra sovrum med två enkelsängar och gott om förvaring. Båda badrummen är fullt utrustade och har duschkabin och moderna detaljer.

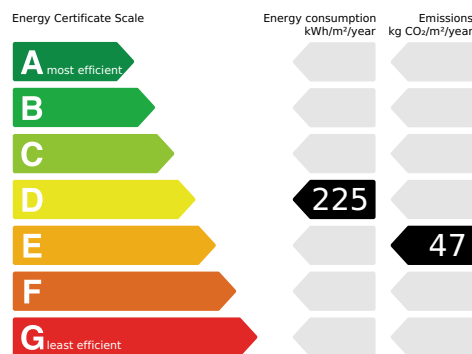
Det moderna, fullt utrustade köket har ugn, spishäll, kylskåp, tvättmaskin och allt som behövs för ett bekvämt och funktionellt boende. Lägenheten har även luftkonditionering.

Varje rum har utformats med omsorg om detaljer för att erbjuda en välkomnande och sofistikerad atmosfär, där högt i tak, naturligt ljus och moderna material skapar en perfekt balans mellan historia och modernitet. Den privata ingången ger också en exceptionell nivå av avskildhet, en sällsynt egenskap i detta område av den historiska stadskärnan.



lucasfox.se/go/bcn69463

Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, ,
Utsikt över staden, Utsikt, Öppet kök,
Luftkonditionering, Exteriör, Balkong



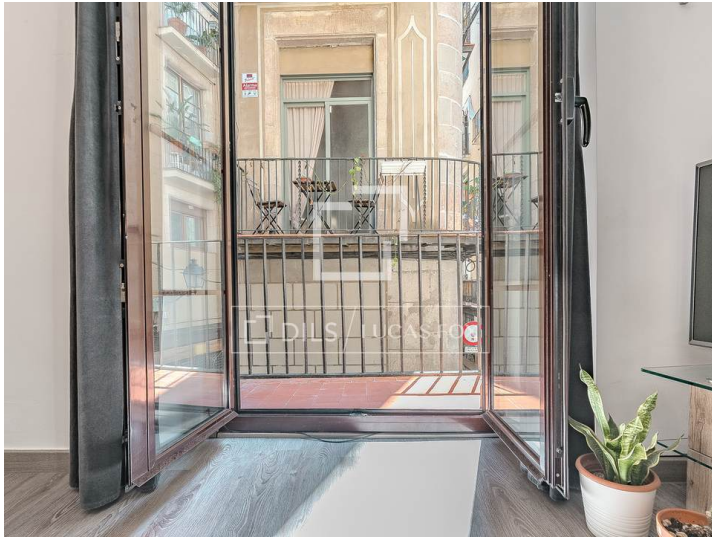
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

490 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Vänligen kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien