

540 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

2 2 71m² 4m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

540 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Lägenhet med 2 sovrum, 2 badrum och balkong i ståtlig byggnad

Lucas Fox har nöjet att presentera denna magnifika soliga lägenhet med utomhusutsikt, med balkong och utsikt över ett av de mest symboliska hörnen av Eixample-distriktet.

Fastigheten ligger på tredje våningen i en ståtlig byggnad på Aribau Street, renoverad 2011. Byggnaden har hiss.

Lägenheten vetter mot gatan från både vardagsrummet och sovrummet. Detta ljusa sovrum har ett eget badrum. Dessutom finns ett andra sovrum, ett separat kök och ett extra badrum.

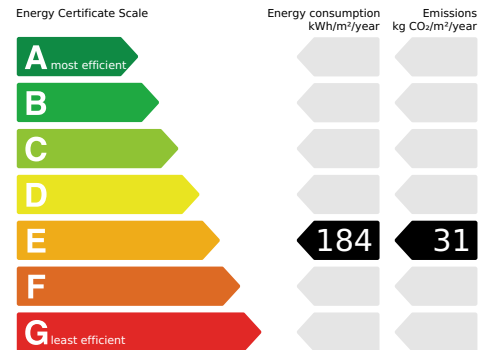
Byggnaden ligger på hörnet av Aribau- och Valencia-gatorna, så den har fri utsikt och sol praktiskt taget hela dagen.

Fastigheten ligger i Barcelona, i distriktet Eixample Left, på gatan Aribau. Den har en bebyggd yta på 72 m² och en användbar yta på 60 m². Fastigheten är i gott skick. Det totala försäljningspriset är 540 000 €. Det angivna priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med försäljningen, vilka enligt gällande lagstiftning är köparens ansvar; i detta fall kommer fastighetsöverlåtelseskatt (ITP) att tillämpas. Det inkluderar inte heller notarie- eller fastighetsregisteravgifter. Fastigheten har ett tillgängligt energicertifikat. Gällande inflyttningsintyget har vi det, nummer CHB06190813***, vilket vi tillhandahåller på begäran. Registreringsnumren AICAT 13225 och API 4089 är synliga i enlighet med gällande lagstiftning. Stor hyresvärdsstatus: Ja.



lucasfox.se/go/bcn69605

Hiss, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Luftkonditionering, Exteriör, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

540 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien