

820 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

1	2	95m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

820 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Exklusiv lägenhet med 1 sovrum, mångsidiga utrymmen och modern design, med ett utmärkt läge i hjärtat av Barcelonas Eixample-distrikt. Endast för boende.

Dils Lucas Fox presenterar denna exklusiva bostad i Eixample Collection, ett bostadsområde beläget på en av Barcelonas mest prestigefyllda och eftertraktade adresser. Belägen på den symboliska och eftertraktade gatan Consell de Cent, som nyligen omvandlats till en elegant gågata, erbjuder denna fastighet en unik möjlighet att njuta av en sofistikerad urban livsstil i hjärtat av Eixample-distriktet, bara några steg från Passeig de Gràcia, Plaça Catalunya och den historiska Quadrat d'Or.

Denna lägenhet, belägen på andra våningen i byggnaden, erbjuder cirka 71 kvadratmeter boyta och har en funktionell och elegant planlösning. Den inkluderar ett rymligt sovrum med eget badrum, ett andra komplett badrum och ett ljust vardagsrum som integrerar vardagsrummet/matsalen och ett fullt utrustat kök med öppen planlösning. Dessutom innefattar vardagsrummet ett mångsidigt hybridutrymme som kan omvandlas till ett andra sovrum vid behov och enkelt anpassas till olika användningskrav. Utrymmena har utformats för att erbjuda maximal komfort och kombinerar rymlighet, naturligt ljus och en modern stil som är perfekt lämpad för stadslivet.

Interiören har en modern design med rena, eleganta linjer och noggrant utvalda material som ger komfort och sofistikerad. Det fullt utrustade köket integreras sömlöst med vardagsrummet, vilket skapar en känsla av rymd och koppling mellan utrymmena.

Lägenheten är en del av ett bostadsprojekt som omfattar gemensamma utrymmen utformade för att komplettera de boendes livsstil. Dessa inkluderar ett coworking-område och chill-out-utrymmen, utformade för att erbjuda komfort och välbefinnande i hjärtat av staden.

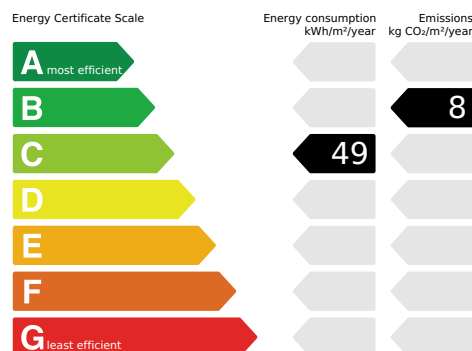
Kontakta Dils Lucas Fox för mer information eller för att boka ett privat besök.

Bilderna som visas är endast i illustrativt syfte och kanske inte exakt motsvarar denna enhet. Ytbehandlingar, planlösning, möbler och utsikt kan variera.



lucasfox.se/go/bcn70675

Gym, Hiss, Naturligt ljus,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Luftkonditionering, Exteriör,
Chill out plats

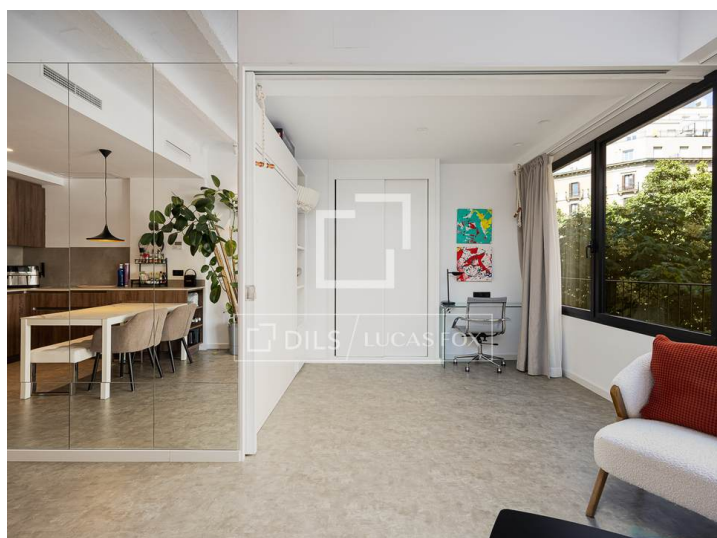


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

820 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona



Fastigheten ligger i Eixample Derecho, Barcelona, med angivna lägen ungefär i enlighet med gällande bestämmelser. Fastighetens yta är ungefärlig och den är i utmärkt skick. Det angivna priset inkluderar inte moms (10 %), stämpelskatt eller andra kostnader i samband med försäljningen som enligt gällande lagstiftning åligger köparen, inklusive notarie- och fastighetsregisteravgifter. Energideklaration och inflyttningsdeklaration finns tillgängliga eller, i förekommande fall, under behandling beroende på projektets färdigställandestatus. Motsvarande dokumentation kommer att göras tillgänglig för intresserade parter på begäran. Säljarens status: Stor fastighetsägare. Informationen som lämnas är endast vägledande, utgör inte ett kontraktuellt erbjudande och kan komma att ändras. Ytterligare information och utvecklingsdokumentation kommer att finnas tillgänglig för konsumenter på begäran. AICAT-registreringsnummer 13225 och API-registreringsnummer 4089.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien