

925 000 € Takvåning - Till salu - Ny

Excellent takvåning med 1 Sovrum med 13m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

1	2	88m ²	13m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

925 000 € Takvåning - Till salu - Ny

Excellent takvåning med 1 Sovrum med 13m² terrass till salu i Eixample Höger

Exklusiv takvåning med ett sovrum, modern design, ljusa utrymmen och ett utmärkt läge i hjärtat av Barcelonas Eixample-distrikt.

Dils Lucas Fox presenterar denna exklusiva bostad i Eixample Collection, ett bostadsområde beläget på en av Barcelonas mest prestigefyllda och eftertraktade adresser. Belägen på den symboliska och eftertraktade gatan Consell de Cent, som nyligen omvandlats till en elegant gågata, erbjuder denna fastighet en unik möjlighet att njuta av en sofistikerad urban livsstil i hjärtat av Eixample-distriktet, bara några steg från Passeig de Gràcia, Plaça Catalunya och den historiska Quadrat d'Or.

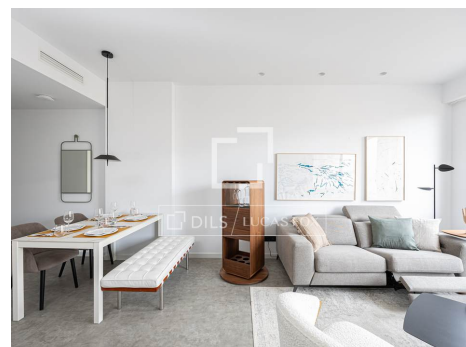
Denna lägenhet, belägen på byggnadens sjätte våning, erbjuder cirka 80 kvadratmeter boyta och har en funktionell och elegant planlösning. Den består av två rymliga sovrum, varav det stora sovrummet har ett eget badrum, och ett ljust vardagsrum som integrerar vardagsrummet och matsalen med ett fullt utrustat kök med öppen planlösning och ytterligare ett badrum. Utrymmena har utformats för maximal komfort och kombinerar rymlighet, naturligt ljus och en modern stil som passar perfekt för stadslivet.

Interiören har en modern design med rena, eleganta linjer och noggrant utvalda material som ger komfort och sofistikerad. Det fullt utrustade köket integreras sömlöst med vardagsrummet, vilket skapar en känsla av rymd och koppling mellan utrymmena.

Lägenheten är en del av ett bostadsprojekt som omfattar gemensamma utrymmen utformade för att komplettera de boendes livsstil. Dessa inkluderar ett coworking-område och chill-out-utrymmen, utformade för att erbjuda komfort och välbefinnande i hjärtat av staden.

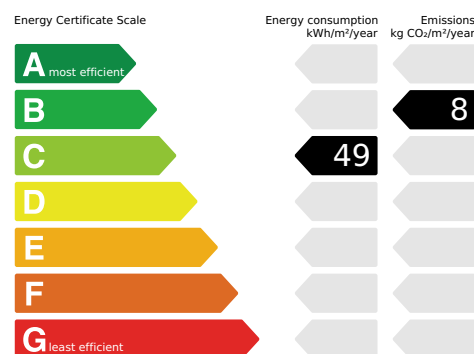
Kontakta Lucas Fox för mer information eller för att boka ett privat besök.

Bilderna som visas är endast i illustrativt syfte och kanske inte exakt motsvarar denna enhet. Ytbehandlingar, planlösning, möbler och utsikt kan variera.



lucasfox.se/go/bcn70684

Gym, Hiss, Naturligt ljus,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Luftkonditionering, Exteriör,
Chill out plats

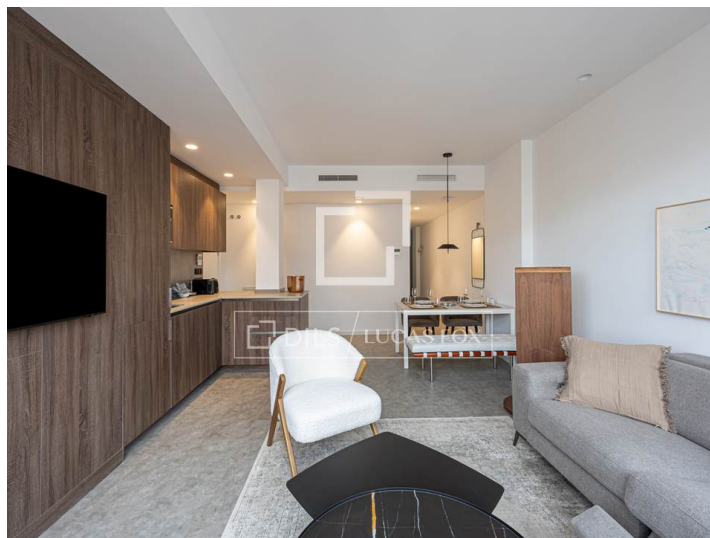


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

925 000 € Takvåning - Till salu - Ny

Excellent takvåning med 1 Sovrum med 13m² terrass till salu i Eixample Höger



Fastigheten är belägen i Eixample Derecho, Barcelona, med angivna lägen ungefär i enlighet med gällande bestämmelser. Fastighetens yta är ungefärlig och den är i utmärkt skick. Det angivna priset inkluderar inte moms (10 %), stämpelskatt eller andra kostnader i samband med försäljningen som enligt gällande lagstiftning är köparens ansvar, inklusive notarie- och fastighetsregisteravgifter. Energicertifikat och inflyttningcertifikat finns tillgängliga eller, i förekommande fall, under utveckling beroende på utvecklingens färdigställandestatus. Motsvarande dokumentation kommer att göras tillgänglig för intresserade parter på begäran. Säljarens status: Stor fastighetsägare. Informationen som lämnas är endast vägledande, utgör inte ett kontraktuellt erbjudande och kan komma att ändras. Ytterligare information och utvecklingsdokumentation kommer att finnas tillgänglig för konsumenter på begäran. AICAT-registreringsnummer 13225 och API-registreringsnummer 4089.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

925 000 € Takvåning - Till salu - Ny

Excellent takvåning med 1 Sovrum med 13m² terrass till salu i Eixample Höger

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien