

1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Turó Park » 08021

3 2 124m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Turó Park, Barcelona

En fantastisk fastighet med terrass och ett utmärkt läge mellan Reina Victoria och Turó Park. Lucas Fox presenterar denna renoverade takvåning med stor potential för personlig anpassning, belägen i ett av Barcelonas mest eftertraktade och exklusiva områden, Sant Gervasi-Galvany. Med en total yta på 146 m² blandar denna fastighetspärla perfekt modern lyx med värmen i ett praktiskt och välkomnande hem. Lägenheten, som ligger i en 7-våningsbyggnad, erbjuder rikligt med naturligt ljus och panoramautsikt, vilket garanterar fullständig avkoppling mitt i Barcelonas pulserande energi.

Takvåningen har ett attraktivt öst-, söder- och sydostläge, vilket möjliggör rikligt med naturligt ljus under hela dagen. Den senaste renoveringen omfattar både estetiska förbättringar och förbättrad funktionalitet för vardagslivet, vilket gör detta utrymme till ett perfekt hem för både familjeliv och underhållning. Det garanteras att varje element, från elledningar till golvytor, uppfyller högsta standard, vilket resulterar i en fastighet som utmärker sig för sin elegans och funktionalitet.

Det rymliga och inbjudande vardagsrummet badar i naturligt ljus, med direkt tillgång till en härlig terrass från vardagsrummet och ett fullt utrustat kök, komplett med eget skafferi och tvättstuga. Den flytande designen förbinder sömlöst utrymmena och skapar den perfekta atmosfären för att dela oförglömlig fritid med vänner. Den väldefinierade och effektiva planlösningen inkluderar tre bekväma sovrum utvändigt, som alla erbjuder vila och avskildhet, samt fullt utrustade badrum.

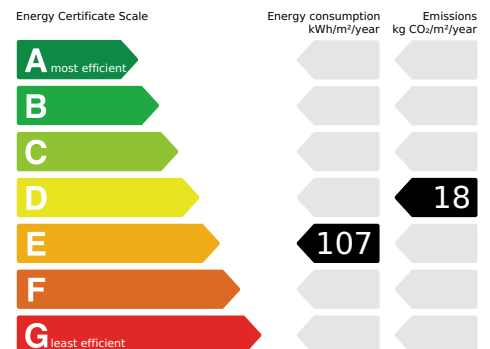
Fastigheten är utrustad med hiss med direkt tillgång till bostaden, vilket säkerställer en mycket bekväm vardagsupplevelse.

Tack vare sin kombination av funktioner erbjuder denna fastighet en elegant livsstil och utmärkta förbindelser, tack vare dess närhet till många hållplatser för kollektivtrafik som ger enkel tillgång till resten av staden. Området står också med exklusiva marknader och butiker, ett brett utbud av prestigefyllda skolor och nöjesalternativ, vilket gör det till ett av de mest eftertraktade områdena i Barcelona.



lucasfox.se/go/bcn70696

Utsikt över bergen, Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Service-hiss, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Turó Park, Barcelona



Fastigheten ligger i Turó Park, Barcelona, med ungefärligt läge angivet i enlighet med gällande bestämmelser. Den har en bebyggd yta på 146 m² och en användbar yta på 122 m². Fastigheten är i gott skick. Det totala försäljningspriset är 1 100 000 €. Det angivna priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med försäljningen, vilka enligt gällande lagstiftning är köparens ansvar; i detta fall gäller fastighetsöverlåtelseskatt (ITP). Det inkluderar inte heller notarie- eller fastighetsregisteravgifter. Fastigheten har ett tillgängligt energicertifikat. Inflyttningsintyget, nummer *****4826001, finns tillgängligt på begäran. Stor hyresvärdstatus: Nr. AICAT-registreringsnummer 13225 och API-registreringsnummer 4089.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien