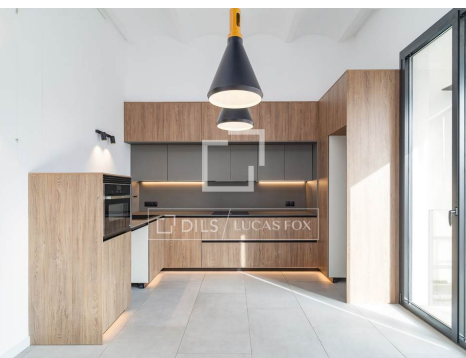
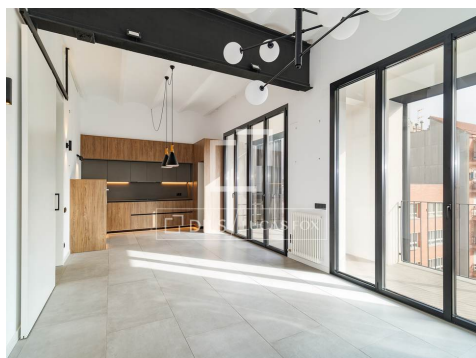


840 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08029

2	2	85m ²	13m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

840 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Les Corts, Barcelona

Spektakulär lägenhet med två sovrum och två badrum i Les Corts. Byggd 2019, denna lägenhet på fjärde våningen har hiss, balkong, högkvalitativa ytbehandlingar och inkluderar parkeringsplats och förråd i priset.

Spektakulär, obefläckad och praktiskt taget helt ny lägenhet belägen i det prestigefyllda Les Corts-distriktet. Denna begagnade lägenhet är i perfekt skick och ligger i en modern byggnad som byggdes 2019, känd för sin moderna design, utmärkta ytbehandlingar och höga energieffektivitet. Lägenheten ligger på fjärde våningen (med hiss) och har magnifikt naturligt ljusinsläpp tack vare sina stora fönster från golv till tak.

Vardagsrummet erbjuder ett öppet och välkomnande utrymme som integrerar ett rymligt vardagsrum och matsal med direkt tillgång till en trevlig utomhusterrass, utrustad med mikroperforerade paneler som garanterar maximal avskildhet utan att blockera ljus. Köket, öppet mot vardagsrummet, har en modern design, högkvalitativa skåp med trädetaljer och stämningsfull belysning.

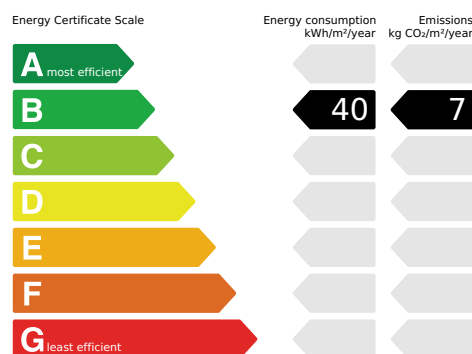
Sovrummet består av två mycket rymliga och tysta dubbelrum, båda med specialbyggda garderober. Fastigheten har två moderna badrum: ett en- *suite* , klätt med eleganta keramiska mosaikplattor och med dusch, och ett andra separat badrum, också komplett utrustat med dusch och handdukstork.

När det gäller kvalitet och komfort har lägenheten radiatorvärme, central luftkonditionering med digital termostat, stort golv i porslinsplattor och högpresterande aluminiumfönster med dubbelglas. Dessutom inkluderar priset en parkeringsplats i samma byggnad och ett förråd. En unik möjlighet att flytta in i en modern, bekväm och energieffektiv lägenhet i ett av stadens bästa områden.



lucasfox.se/go/bcn71436

Terrass, Hiss, Parkering, Uppvärmning,
Rullstolar, Nybyggd,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör, Balkong

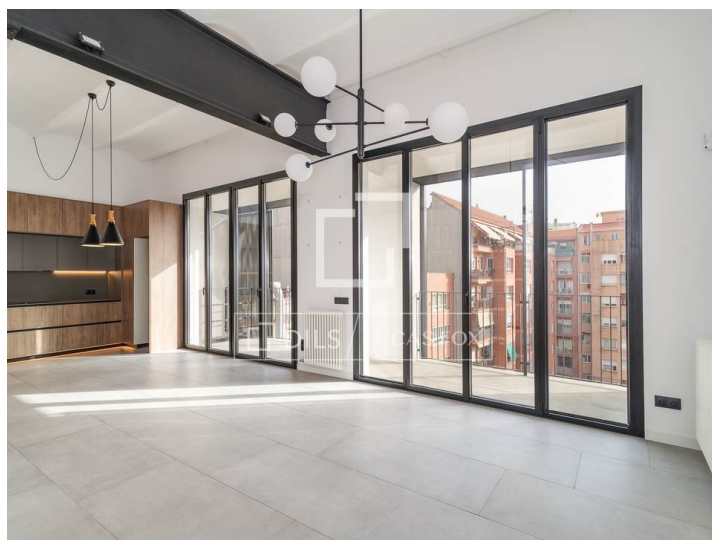


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

840 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Les Corts, Barcelona



Det totala försäljningspriset är 840 000 €. Det angivna priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med försäljningen, vilka enligt gällande lagstiftning är köparens ansvar; i detta fall tillkommer överlåtelseskatt (ITP). Det inkluderar inte heller notarie- eller fastighetsregisteravgifter. Stor innehavarstatus: Nr. AICAT-registreringsnummer 13225 och API 4089.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien