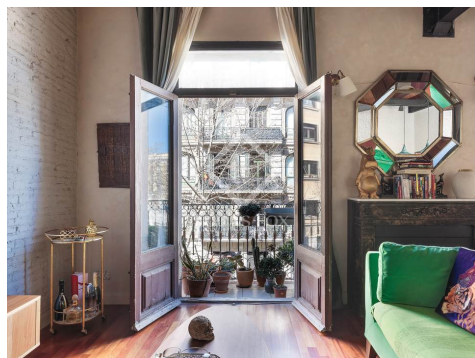


670 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 1 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

1      1      111m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

670 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 1 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**1**      **1**      **111m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Lägenhet till salu på Carrer Trafalgar, bara några meter från Arc de Triomf och Ciutadella Park.

Denna attraktiva lägenhet ligger på andra våningen (verklig höjd) i en ståtlig byggnad utan hiss, även om det skulle vara möjligt att installera en.

Den mäter 111 m<sup>2</sup> och består för närvarande av ett stort vardagsrum med öppet kök och vackra välvda tak kompletterade av trägolv och 2 balkonger med utsikt över gatan. Det har också ett sovrum med dubbelsäng med omklädningsrum, stort badrum och balkong över den inre uteplatsen. Det skulle vara möjligt att skapa ett andra sovrum om det behövs eftersom det finns gott om plats.

Fastigheten presenteras i gott skick och kräver bara en liten uppdatering. Det har potential att bli ett fantastiskt modernt hem med 1 eller 2 sovrum i ett förstklassigt läge.



[lucasfox.se/go/bcn7314](https://lucasfox.se/go/bcn7314)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett,  
Naturligt ljus, Högt i tak, ,  
Nära transportmedel, Interiör, Exteriör,  
Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

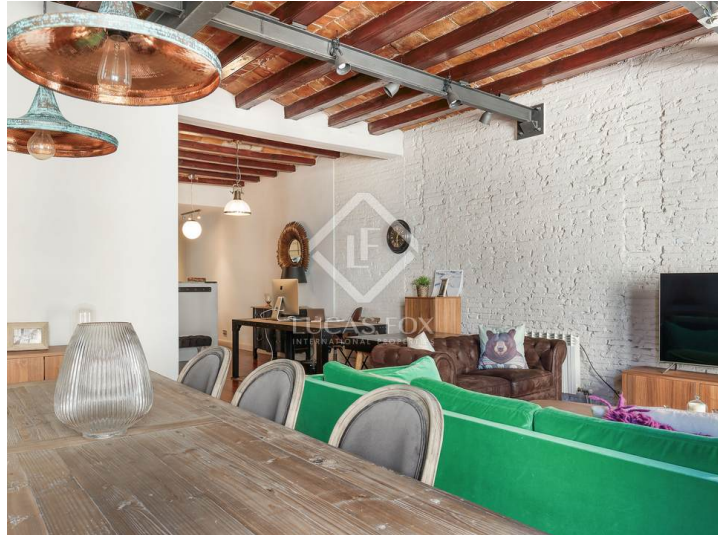


670 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 1 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

1      1      111m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien