

1 400 000 € Takvåning - Till salu

## Excellent Takvåning med 3 Sovrum med 40m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 400 000 € Takvåning - Till salu

## Excellent Takvåning med 3 Sovrum med 40m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Takvåningslägenhet med 3 sovrum, 2 badrum och en terrass till salu i en fantastisk ny utveckling på Carrer Provença med en gemensam takpool.

Provenza Granados Apartments är en helt ny utveckling som är idealiskt beläget i hjärtat av stadsdelen Eixample Left i Barcelona City.

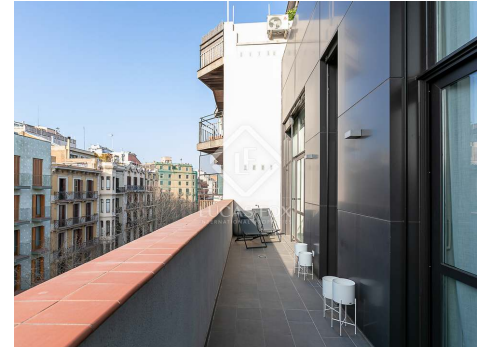
Denna 105 m<sup>2</sup> stora takvåning har utsikt över Carrer Provença från den privata terrassen på 22 m<sup>2</sup>. Den har ett rymligt vardagsrum med matplats, ett kök, ett sovrum med dubbelsäng med eget badrum och ett sovrum med dubbelsäng och enkelrum som delar badrum. Med 4 meter höga tak är lägenheten rymlig och ljus.

Ägarna till denna nya fastighet kommer att ha tillgång till den sensationella gemensamma takterrassen med en pool och fantastisk utsikt över staden.

Efterbehandlingar är av högsta kvalitet såsom Duravit-badrum, Bulthaup-kök med Neff-apparater och golvvärme, allt kompletterat med neutral inredning, vilket ger ett oklanderligt stadshus, bara väntar på den nya ägarens personliga prägel.

Försäljningspriset inkluderar 2 privata garage parkeringsplatser.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn8134](https://lucasfox.se/go/bcn8134)

Swimming pool, Hiss, Högt i tak,  
Gemensam terrass, Parkering, Balkong,  
Inbyggda garderober, Luftkonditionering,  
Nybyggd, Solpaneler, Uppvärmning,  
Utrustat kök, Utsikt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

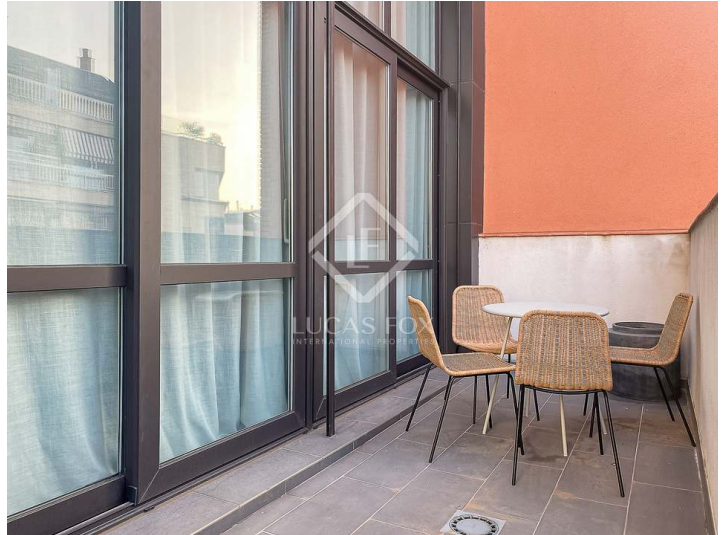
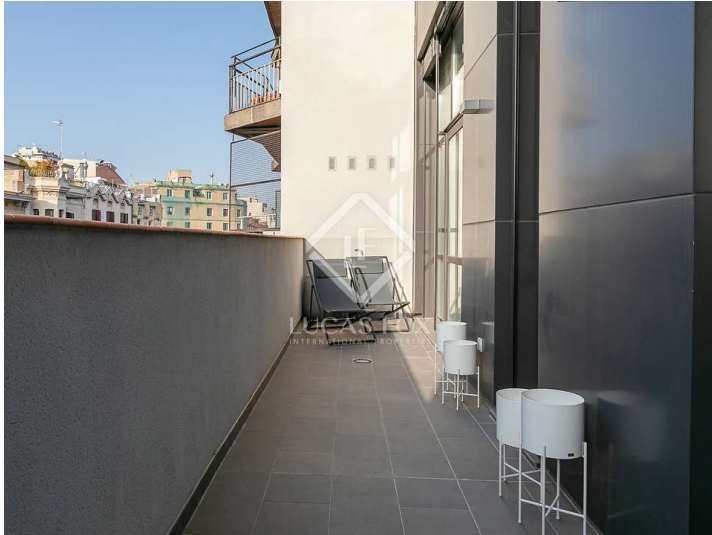
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 400 000 € Takvåning - Till salu

## Excellent Takvåning med 3 Sovrum med 40m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien