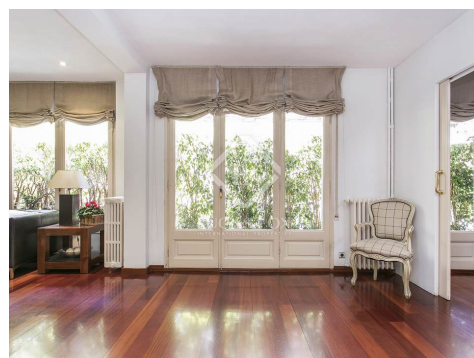


3 450 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Turó Park » 08021

**3**      **2**      **195m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

**3 450 € per månad** Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Turó Park » 08021

**3**      **2**      **195m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Vacker lägenhet på Ferran Agulló, med högkvalitativa ytor, utrustade och möblerade. Idealisk som privat bostad och kontor.

Denna rymliga och utmärkta fastighet på Carrer Ferran Agulló, intill Turó-parken, ursprungligen två fastigheter som nu har anslutits, skulle vara idealisk som ett stort hem eller som ett hem och kontor.

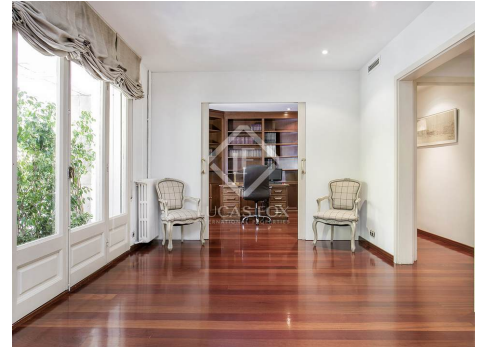
När vi kommer in i lägenheten hittar vi en hall och till höger finns ett rymligt vardagsrum med 2 fönster och en balkong med utsikt över Ferran Agulló. Detta rum har trägolv och ansluts till ett kontor med skjutdörrar som kan användas som ett sovrum med dubbelsäng. Bredvid det finns ett komplett badrum med dusch och ytterligare ett sovrum med dubbelsäng eller ytterligare rum, i detta fall med ett fönster mot uteplatsen.

Från vardagsrummet kan du komma åt det vackra Santos-köket med en matplats och området med Carrara-marmor. Den är utrustad med apparater av bästa kvalitet, med en diskbänk, en fläktlucka, en Gaggenau spis och grill och ett Smeg-kylskåp. Dessutom har den många skåp och ett vackert bildskåp. Därefter hittar vi verktygsområdet, med Miele tvättmaskin och torktumlare.

Familjeområdet består av ett litet rum med ett fönster mot uteplatsen, ett stort och öppet vardagsrum med matsal med en fin damast soffa av Roche Bobois och en matplats med fönster till det inre området. Detta rum har mycket ljus.

Slutligen hittar vi en strålande sovrumssvit med en trälalmsäng, ett stort omklädningsrum och ett badrum med badkar, med separat dusch, toalett och bidé.

Detta mysiga hem har luftkonditionering, gasradiatorer och trägolv, på ett fantastiskt läge intill Turó-parken och nära Avinguda Pau Casals.



[lucasfox.se/go/bcnr10519](https://lucasfox.se/go/bcnr10519)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Interiör,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 450 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Turó Park » 08021

**3**      **2**      **195m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien